

ZAWIADOMIENIE
o przetargu

Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK” w Katowicach, ul. Mikołowska 125 a ogłasza przetarg na: **opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu osiedla „Słoneczna” w Katowicach w granicach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Górnika” w Katowicach zgodnie ze specyfikacją techniczną.**

Ofertę przed opracowaniem oferty winien zapoznać się z terenem celem uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty.

Osobami upoważnionymi do kontaktu są:

1. **Pani Mirosława Alijew - inspektor nadzoru inwestorskiego**
w siedzibie Zleceniodawcy, Katowice ul. Mikołowska 125a pok. 125 w godz. od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ tel. (32) 25-19-671 do 3, wew. 120, email: sekretariat@smgornik.katowice.pl
2. **Pani Beata Kołosonek - Kierownik Administracji Osiedla Słoneczna**
w Katowicach przy ul. Ściegiennego 45 w godz. od 8⁰⁰ do 13⁰⁰, tel. (32) 258 97 29, email: ts@smgornik.katowice.pl

Pożądanym terminem realizacji: do uzgodnienia z Zamawiającym

W celu uzyskania załączników, wzoru umowy, oferty wykonawcy należy zwrócić się z pisemną prośbą o przesłanie dokumentów na adres: tu2@smgornik.katowice.pl z dopiskiem „koncepcja”.

W zgłoszonej ofercie wg. wzoru Zleceniodawcy należy określić:

- 1) Wartość brutto / w tym obowiązujący podatek VAT/.
- 2) Deklarowany termin realizacji prac.

Do oferty należy dołączyć:

- 1) Aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji o działalności gospodarczej lub rejestru firm (z datą nie późniejszą niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert).
- 2) Zaświadczenie ZUS o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert.
- 3) Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert.
- 4) Wycena w oparciu o kalkulację własną.
- 5) Ofertę wykonawcy – na druku Zamawiającego
- 6) Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć potwierdzoną kserokopię polisy a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie musi obejmować okres realizacji prac.
- 7) Parafowany przez osoby uprawnione do reprezentowania - projekt umowy.
- 8) Referencje odpowiadające zakresowi niniejszego przetargu.

Każda strona oferty powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu, który ją składa.

Kryteria oceny oferty:

- 1) Kompletność złożonych i wymaganych dokumentów.
- 2) Termin realizacji zadania.

Zgodnie z „Regulaminem dotyczącym zasad postępowania przy przeprowadzaniu konkursów ofert i udzielania zamówień na roboty remontowo – budowlane i konserwacyjne w Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnika” w Katowicach” oferty cenowe zawierające rażąco niską cenę i różniącą się o więcej niż 30% od ceny wynikającej z kosztorysu inwestorskiego lub różniące się o więcej niż 20% od średniej oferowanej ceny ze wszystkich pozostałych ważnych ofert mogą zostać przez Komisję przetargową odrzucone.

Oferty wg. wzoru Zamawiającego **należy składać w terminie do dnia 23.03.2021 r. do godz. 10⁰⁰ w kancelarii Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnika”, ul. Mikołowska 125 a w Katowicach.**

Na kopercie ma znajdować się tylko odcięty zaznaczony poniżej i naklejony tytuł przetargu z niniejszego zawiadomienia, koperta nie może być w inny sposób oznaczona ani zawierać innych znaków.

✂-----
KONKURS OFERT NA:

Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu osiedla „Słoneczna” w Katowicach w granicach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Górnika” w Katowicach zgodnie ze specyfikacją techniczną.

✂-----

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie nastąpi **w dniu 24.03.2021 r. o godzinie 11⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnika”, ul. Mikołowska 125a w Katowicach. Ze względu na stan epidemiczny postępowanie przetargowe będzie procedowane zdalnie bez osobistego udziału oferentów. Kontakt z komisją odbywał się będzie za pomocą elektronicznych środków łączności.

Oferty złożone po tym terminie lub niekompletne w zakresie wyszczególnionym w niniejszym zawiadomieniu nie będą rozpatrywane.

W trakcie przetargu zostanie odczytana treść złożonych w terminie ofert. Drogą elektroniczną (telefonicznie w formie SMS lub mailowo) Wykonawcy biorący udział w przetargu zostaną poinformowani o ilości złożonych ofert i wysokości oferowanych cen, proponowanych terminach realizacji. Zostaną sprawdzone oferty pod kątem ich kompletności i zgodności z wymaganiami zawartymi w zawiadomieniu o przetargu.

W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający telefonicznie może:

- żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty,

z Wykonawców indywidualnych telefonicznych negocjacji w oparciu, o które w trybie głosowania jawnego, dokona wyboru korzystnej oferty.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” w Katowicach zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, dodatkowych rokowań, zmiany zakresu oraz ilości zleconych prac, a także unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

O wynikach z wyboru, firmy w drodze przetargu zostaną poinformowani drogą elektroniczną, po zatwierdzeniu wyboru ofert przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” stosowną Uchwałą.

Rozpoczęcie robót może nastąpić po podpisaniu umowy na warunkach określonych ofertą.

UWAGA:

- Cenę ofertową traktuje się jako maksymalną, prace rozliczone zostaną w oparciu o kwotę ryczałtową i płatne fakturą końcową.

Rodo:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” z siedzibą w Katowicach, ul. Mikołowska 125a, zwana dalej jako AD.

2) Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem: iod@smgornik.katowice.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B oraz art. 6 ust. 1 lit. F RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym (poza ustawą Prawi Zamówień Publicznych) / w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa oraz podmioty realizujące wsparcie techniczne lub organizacyjne dla Administratora na podstawie zawartych umów.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 1 roku.

6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne w celu zawarcia ewentualnej umowy;

7) Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych w związku ze szczególną sytuacją.

8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

9) Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przelać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub e-mailowo pod adresem poczty elektronicznej rodo@smgornik.katowice.pl

10) Oferent zobowiązany jest do przekazania powyższych informacji także pozostałym osobom, których dane znajdują się w przedłożonej ofercie.

SM „Górnik” w Katowicach jest podmiotem zwolnionym ze stosowania procedur zawartych w Ustawie PZP.

Zatwierdzam

Zastępca Prezesa Zarządu
Zastępca Dyrektora Biuro Obsługi
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”
w Katowicach
Enilia Wronczak-Jasiok