

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI TELETECHNICZNYCH

Kod CPV 45314200-3 Montaż infrastruktury kablowej – kanałów dla instalacji teletechnicznych.

Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny 12-kondygnacyjny 1-klatowy w Katowicach przy ul. Ondraszka 11.

Inwestor: Spółdzielnia Mieszkaniowa "GÓRNIK" w Katowicach ul. Mikołowska 125a

Specjalista Branżowy
ds. Elektro-Energetycznych


mgr Jarosław Caputa

1. Wstęp

1.1 Uwagi wstępne

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dostępnymi dokumentami dotyczącymi inwestycji.

1.2 Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru montażu wspólnych kanałów dla instalacji teletechnicznych operatorów Internetu, telewizji kablowej i instalacji domofonowej w budynku wielorodzinnym 12-kondygnacyjnym 1-klatkowym przy ul. Ondraszka 11 w Katowicach.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją techniczną:

- częściowy demontaż istniejących korytek pod stropem i ułożenie nowych kanałów poziomych,
- montaż kanałów pionowych,
- przeniesienie instalacji teletechnicznej do nowych kanałów zostanie wykonane przez operatorów posiadających swoje instalacje w budynku,

1.4 Roboty towarzyszące:

- utrzymanie i likwidacja placu budowy,
- usuwanie nieczystości wynikających z robót wykonywanych przez Wykonawcę.

2. Materiały

2.1 Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów:

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały, dla których normy PN i PB przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości i atestu, powinny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument. Inne materiały powinny być wyposażone w takie dokumenty na życzenie Przedstawiciela Inwestora.

2.2 Materiały elektryczne – wymagania ogólne.

Przy budowie instalacji elektrycznych wewnętrznych należy stosować materiały elektryczne zgodne z normami i certyfikatami.

2.3 Koryta kablowe i kanały instalacyjne.

Przy wykonywaniu tras prowadzenia kabli i przewodów należy zastosować kanały wykonane z tworzyw sztucznych z twardego PCV – podparapetowy 130x60 biały w pionach oraz 60x40 i 25x25 biały w poziomach.

3. Sprzęt

3.1 Ogólne wymagania

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak i też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację Przedstawiciela Inwestora.

4. Transport

4.1 Ogólne wymagania

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpływają niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Liczba środków transportu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST i wskazaniach Przedstawiciela Inwestora.

5. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy a w szczególności zadba aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych. Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych.

6. Kontrola jakości robót.

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót.

Przedmiotem kontroli będzie sprawdzanie wykonywania robót w zakresie ich zgodności z specyfikacją techniczną i instrukcjami Przedstawiciela Inwestora. Wykonawca jest zobowiązany do stałej i

Specjalista Branżowy
ds. Elektro-Energetycznych

mgr Jarosław Caputa

systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością określoną w niniejszej ST i zaakceptowaną przez Przedstawiciela Inwestora. Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót przy budowie instalacji teletechnicznych wewnętrznych obiektu. Wykonawca ma obowiązek wykonania pełnego zakresu badań na budowie w celu wskazania Przedstawicielowi Inwestora zgodności dostarczonych materiałów i realizowanych robót z dokumentacją projektową. Materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w specyfikacjach, mogą być przez Przedstawiciela Inwestora dopuszczonego do użycia bez badań. Przed przystąpieniem do badania, Wykonawca powinien powiadomić Przedstawiciela Inwestora o rodzaju i terminie badania. Po wykonaniu badania, Wykonawca przedstawia na piśmie wyniki badań do akceptacji Przedstawiciela Inwestora. Wykonawca powiadamia pisemnie inspektora nadzoru o zakończeniu każdej roboty zanikającej, którą może kontynuować dopiero po stwierdzeniu przez Inspektora nadzoru .

7. Obmiar robót

W trakcie realizacji inwestycji Wykonawca robót będzie zobowiązany do przekazania zamawiającemu częściowych i końcowych obmiarów robót.

8. Odbiór robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w warunkach umowy.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierając roboty dokona ich oceny jakościowej oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Z czynności odbioru końcowego Zamawiający w obecności Wykonawcy sporządzi protokół odbioru robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zastawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Odbiór nastąpi w II etapach przejściowym i końcowym. Warunki płatności 70% - faktura przejściowa po zakończeniu I etapu (polegająca na montażu koryt) oraz 30% - faktura końcowa po zakończeniu II etapu w terminie do 3 miesięcy od daty zakończenia I etapu. Inwestor poinformuje o możliwości przystąpienia Wykonawcy do II etapu (polegającego na zamknięciu kanałów i uzupełnieniu posadzek i stropów). Rozpoczęcie II etapu uzależnione jest od uporządkowania przez wszystkich operatorów swoich instalacji teletechnicznych na obiekcie.

9. Dokumenty odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół końcowego odbioru robót sporządzony w-g wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- księga obmiarów robót,
- kalendarz powykonawczy,
- deklaracje zgodności, atesty lub certyfikaty zgodności wyrobów oraz zabudowanych materiałów.

10. Przepisy i normy związane

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.1994 Nr 89 poz. 414 z póź. zm.)

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 881 z póź. zm.)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 Nr 62 poz. 627 z póź. zm.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych: jakim powinny odpowiadać i ich usytuowania (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z póź. zm.)

PN-IEC 60364-7 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. (zbiór norm)

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych – cz. V Instalacje elektryczne – wyd. COBR Elektromontaż.

Opracował: Jarosław Caputa

Specjalista Branżowy
ds. Elektro-Energetycznych

mgr Jarosław Caputa