

Budynek mieszkalny ul. Ligocka 5 w Katowicach.

Remont schodów wejściowych do lokalu użytkowego.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

Remont schodów.

1. Demontaż balustrad.
2. Rozbiórka okładziny schodów z płytek lastryko i posadzki lastrykowej podestu.
3. Napraw spodu biegu schodowego.
4. Przygotowanie podłoża pod warstwy wykończeniowe: wykonanie hydroizolacji powierzchni schodów i podestu, szpachlowanie spodu i policzków płyty schodowej pod wyprawę wierzchnią.
5. Montaż stopnic i podstopnic z płyt granitowych. Montaż cokołów.
6. Wykonanie wyprawy z tynku mozaikowego na policzkach i malowanie spodu biegu schodowego.
7. Montaż do policzków nowej balustrady z profili stalowych zamkniętych, ocynkowanej i malowanej proszkowo.
8. Montaż najazdów z ceownika stalowego ocynkowanego wzdłuż biegu.
9. Roboty porządkowe. Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów odpadowych.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

1. Płyty i stopnice z płyty granitowej szarej płomieniowanej grub. 3 cm – z okapem min. 2 cm i kapinosem (podcięciem).
2. Podstopnice z płyty granitowej szarej polerowanej grub. 2 cm.
3. Cokoliki – z płyty granitowej polerowanej grub. min. 1 cm.
4. Zaprawa montażowa do wyrobów kamiennych mrozoodporna, min. półelastyczna.
5. System reprofilacji (naprawczy) betonu i hydroizolacji firmy Schomburg.
6. Balustrady – profile stalowe zamknięte grub. ścianki min. 1,5 mm, ocynkowane, malowane proszkowo.
7. Kotwy chemiczne – systemowe.
8. Farby elewacyjne silikonowe lub silikonowo-żywiczne.

Uwaga: Materiały do zastosowania wg powyższej specyfikacji lub równoważne innego producenta za zgodą Zleceniodawcy.

Materiały systemowe należy stosować od jednego producenta.

Sporządził:

Piotr Widenka
Inspektor Nadzoru
ds. Ogólnobudowlanych
SM "GÓRNIK" w Katowicach
upr. bud. nr 89/93