

SPÓŁDZIELNIA PRACY
„INWESTPROJEKT - KATOWICE”

Ul. Bieszczadzka 9, 41-600 Świętochłowice
NIP 634-013-42-57
Tel.: 322541441, 32 254 67 58




Umowa nr: 6/2021

Projekt nr: 16/2021

PRZEDMIAR ROBÓT
(koszty kwalifikowane objęte audytem)

Obiekt	Budynek mieszkalny – wielorodzinny, Kategoria XIII
Adres	Katowice 40-855, ul. Janasa 3A, obręb: 0001 Śródmieście-Załęże, jednostka ewidencyjna: Katowice, dz. nr 233/6
Temat	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU: OCIEPLENIE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII, WYMIANĄ BALUSTRAD ORAZ KOLORYSTYKĄ ELEWACJI
Inwestor Bezpośredni	Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK” Katowice, ul. Mikołowska 125A
Projektował	mgr inż. arch. Anna Buczek upr. nr 463/84 spec.: architektoniczna
Kosztorys Opracował:	inż. Stanisław Trocer upr. nr 128/03


.....
RZECZOZNAWCA KOSZTORYSOWY
inż. Stanisław Trocer
uprawnienie nr 128/03
41-106 Siemianowice Śląskie
ul. Grunwaldzka 3a/10
.....

Data wykonania: 05.2021 r.

Spółdzielnia Pracy "Inwestprojekt-Katowice"
41-600 Świętochłowice ul. Bieszczadzka 9

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja Budynku - Ocieplenie Przegród Zewnętrznych z Kolorystyką Elewacji
ADRES INWESTYCJI : 40-855 Katowice, ul. Janasa 3A
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Górnik"
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Mikołowska 125A
BRANŻA : Prace Dodatkowe Związane z Audytem

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Stanisław Trocer
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 20 maj 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czwartek, 20 maj 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja Budynku - Ocieplenie Przegród Zewnętrznych z Kolorystyką Elewacji Katowice, ul. Janasa 3a					
1		Rozebranie ocieplenia z elewacji			
1	KNR 13-23 d.1 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
	okna drzwi	ocieplenie ścian elewacja północna 14,91*36,0 -[1,1*1,4*24+1,4*0,8*11] -1,48*2,25 A (obliczenia pomocnicze)		536,76 -49,28 -3,33 =====	
	okna loggie	elewacja zachodnia 19,76*2*36,0 -[1,4*1,4*12+0,8*1,4*46+1,7*1,4*46+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*34 B (obliczenia pomocnicze)		484,15 1 422,72 -189,23 -281,67 =====	
	okna loggie	elewacja południowa 14,91*36,0 -1,4*1,4*24 -3,15*2,63*12 C (obliczenia pomocnicze)		536,76 -47,04 -99,41 =====	
	okna loggie	elewacja wschodnia 19,76*2*36,0 -[1,4*1,4*24+0,8*1,4*46+1,7*1,4*46+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*46 D (obliczenia pomocnicze)		390,31 1 422,72 -212,75 -381,09 =====	
	ściany ciepłe	poz.1A+poz.1B+poz.1C+poz.1D E (obliczenia pomocnicze)		828,88 2 655,16 =====	
		ocieplenie ścian loggi ściany podłużne i boczne styropian 3,15*2,58*92 -[2,4*1,6+0,8*2,4]*92 0,7*2,58*184 ościeża styropian [[1,1+1,4]*16+[1,4+0,8]*7+[1,4+1,4]*40+[1,7+1,4]*48+[0,8+1,4]*56+[2,4+1,6]*64]* 2*0,05 ościeża wełna [[1,1+1,4]*8+[1,4+0,8]*4+[1,4+1,4]*20+[1,7+1,4]*33+[0,8+1,4]*36+[0,8+0,45]*6+ [1,7+0,45]*2+[2,4+1,6]*28]*2*0,05 F (obliczenia pomocnicze)		747,68 -529,92 332,30 69,54 39,01 =====	
		poz.1E*0,05+poz.1F*0,02	m ³	658,61 145,93	
				RAZEM	145,93
2	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie styropianu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.1	m ³	145,93	
				RAZEM	145,93
3	kalk. własna d.1	Koszt utylizacji styropianu	m ³		
		poz.2	m ³	145,93	
				RAZEM	145,93
2		Mocowanie warstw fakturowych			
4	KNR DC-03 d.2 0301-01	Wzmocnianie wielkiej płyty w systemie HILTI-M20-A2 z zastosowaniem żywicy winyloestrowej HIT-HY 200-A - pręty gwintowane M20/210	szt.		
		384	szt.	384,00	
				RAZEM	384,00
5	KNR DC-03 d.2 0301-01	Wzmocnianie wielkiej płyty w systemie HILTI-M20-A2 z zastosowaniem żywicy winyloestrowej HIT-HY 200-A - pręty gwintowane M20/230	szt.		
		424	szt.	424,00	
				RAZEM	424,00
3	45421100-5	Wymiana stolarki drzwiowej			
6	KNR 4-01 d.3 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		2,1*2,45*2+1,45*2,2*2	m ²	16,67	
				RAZEM	16,67
7	KNR-W 2-02 d.3 1040-02	Drzwi wyjściowe do klatki, dwuskrzydłowe, szklone (górna część z naswietlem) szkłem bezpiecznym P2x2, z samozamykaczem i elektrozamkiem	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Dz1	2,1*2,45*2	m ²	10,29	
				RAZEM	10,29
8	KNR-W 2-02	Drzwi wyjściowe do klatki, dwuskrzydłowe, szklone (górna część) szkłem bezpiecznym P2x2,	m ²		
d.3	1040-02	z samozamykaczem			
	Dz2	1,45*2,2	m ²	3,19	
				RAZEM	3,19
9	KNR-W 2-02	Drzwi wyjściowe do klatki, wewnętrzne, dwuskrzydłowe, szklone (górna część)	m ²		
d.3	1040-02	szkłem bezpiecznym P2x2,			
	Dw2	z samozamykaczem			
		1,45*2,2	m ²	3,19	
				RAZEM	3,19
4		Ocieplenie budynku			
4.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
10	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.4.1	0103-02				
		1,4*1,4*48+1,4*0,8*11+1,4*1,4*36+0,8*1,4*92+1,7*1,4*92+0,8*0,45*12+1,7*0,45*4+2,4*1,6*92+0,8*2,4*92+0,85*0,5*19	m ²	1 044,34	
				RAZEM	1 044,34
11	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.4.1	0535-08	UWAGA: Uzysk ze sprzedaży złomu Oferent rozliczy w ofercie			
		67,8*0,7*2	m ²	94,92	
		24,7*0,6	m ²	14,82	
		[1,1*48+1,4*47+0,8*196+1,7*96+2,4*92+0,85*19]*0,4	m ²	270,22	
		[14,8*2+19,6*4]*0,3	m ²	32,40	
				RAZEM	412,36
12	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.4.1	1139-08	UWAGA: Uzysk ze sprzedaży złomu Oferent rozliczy w ofercie			
		poz.98	m	228,60	
				RAZEM	228,60
13	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
d.4.1	1140-05	UWAGA: Uzysk ze sprzedaży złomu Oferent rozliczy w ofercie			
		poz.99	m	135,60	
				RAZEM	135,60
14	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.4.1	0701-05	cokół powyżej gruntu			
		18,34+19,06+25,43+25,57+26,03+25,26	m ²	139,69	
		-0,85*0,5*19	m ²	-8,08	
				RAZEM	131,61
15	KNR 9-19	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - powierzchnia odgrzybiana do 2 m ² - ilość ustalić z inspektorem nadzoru zakres powierzchni do oczyszczenia	msc.		
d.4.1	0108-01	10			
			msc.	10,00	
				RAZEM	10,00
16	KNR BC-02	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicą poprzez otwory wiercone w murach na głębokość 20 cm	otw.		
d.4.1	0216-01	90			
			otw.	90,00	
				RAZEM	90,00
17	KNR BC-02	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicą poprzez otwory wiercone w murach - dodatek za każdy nast. 1 cm	otw.		
d.4.1	0216-02	Krotność = 10			
		90	otw.	90,00	
				RAZEM	90,00
18	KNR BC-02	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej - montaż packera	szt.		
d.4.1	0216-03	90			
			szt.	90,00	
				RAZEM	90,00
19	KNR BC-02	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicą - powierzchniowe uszczelnienie rysy	m		
d.4.1	0216-04	30,0			
			m	30,00	
				RAZEM	30,00
20	kalk. własna	Przełożenie innych elementów wiszących na elewacji, przewody, anteny, lampy, tabliczki itp. - ust. z inwestorem na budowie	szt.		
d.4.1		6			
			szt.	6,00	
				RAZEM	6,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21	d.4.1 kalk. własna	Przełożenie anten satelitarnych wiszących na elewacji - ust. z inwestorem na budowie	szt		
		20	szt	20,00	
				RAZEM	20,00
22	d.4.1 kalk. własna	Przełożenie skrzynki domofonowe w lico ocieplonej elewacji, podłączenie kablowe	szt		
		zapewni in-westor,	szt	2,00	
		2		RAZEM	2,00
23	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t		
d.4.1	1107-01	na odległość 10 km	t		
	1107-04	[poz.11*6,7+[poz.12+poz.13]*1,8]*0,001	t	3,42	
				RAZEM	3,42
24	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10	m ³		
d.4.1	0108-09	km	m ³	3,95	
	0108-10	poz.14*0,03		RAZEM	3,95
				RAZEM	3,95
25	d.4.1 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
		poz.24	m ³	3,95	
				RAZEM	3,95
4.2	45443000-4	Docieplenia poniżej terenu			
26	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.4.2	0104-02	[14,9*2+19,65*4]*1,0*1,7	m ³	184,28	
				RAZEM	184,28
27	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³		
d.4.2	0106-03	poz.26	m ³	184,28	
		-[34,12+11,44]*2*0,6*0,12	m ³	-6,56	
				RAZEM	177,72
28	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km grunt.kat. I-II	m ³		
d.4.2	0108-01		m ³		
	0108-04	poz.26-poz.27	m ³	6,56	
				RAZEM	6,56
29	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m ²		
d.4.2	0301-01	[14,9*2+19,65*4]*1,7	m ²	184,28	
				RAZEM	184,28
30	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.4.2	0725-02	[14,9*2+19,65*4]*1,7*40%	m ²	73,71	
				RAZEM	73,71
31	KNR K-31	Wykonanie izolacji z zaprawy wodoszczelnej - pionowej przeciwwilgociowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.4.2	0202-0400	poz.29	m ²	184,28	
				RAZEM	184,28
32	KNR K-31	Wykonanie izolacji z zaprawy wodoszczelnej - pionowej przeciwwilgociowej - druga warstwa	m ²		
d.4.2	0202-0400	poz.31	m ²	184,28	
				RAZEM	184,28
33	ZKNR C-1	Przyklejenie płyt styrodurewych XPS gr 12 cm do powierzchni ścian	m ²		
d.4.2	0306-01	poz.29	m ²	184,28	
				RAZEM	184,28
34	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni w części podziemnej	m ²		
d.4.2	0207-01	poz.29	m ²	184,28	
				RAZEM	184,28
35	d.4.2 kalk. własna	Montaż typowej listwy wentylacyjnej PCV	m		
		14,9*2+19,65*4	m	108,40	
				RAZEM	108,40
4.3		Roboty ociepleniowe ścian i stropów loggi			
36	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przygotowanie podłoża.	m ²		
d.4.3	0101-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża środkiem CLEANFORCE			
		ocieplenie ścian			
		elewacja północna			
		14,91*36,0		536,76	
	okna	-[1,1*1,4*24+1,4*0,8*11]		-49,28	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	drzwi	-1,48*2,25 A (obliczenia pomocnicze)		-3,33 =====	
		elewacja zachodnia 19,76*2*36,0		484,15	
	okna loggie	-[1,4*1,4*12+0,8*1,4*46+1,7*1,4*46+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*34 B (obliczenia pomocnicze)		1 422,72 -189,23 -281,67 =====	
		elewacja południowa 14,91*36,0		536,76	
	okna loggie	-1,4*1,4*24 -3,15*2,63*12 C (obliczenia pomocnicze)		-47,04 -99,41 =====	
		elewacja wschodnia 19,76*2*36,0		390,31	
	okna loggie	-[1,4*1,4*24+0,8*1,4*46+1,7*1,4*46+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*46 D (obliczenia pomocnicze)		1 422,72 -212,75 -381,09 =====	
		poz.36A+poz.36B+poz.36C+poz.36D ocieplenie ścian loggi ściany podłużne i boczne styropian 3,15*2,58*64	m ²	828,88 2 655,16	
	ściany ciepłe ściany szczy- ty	-[2,4*1,6+0,8*2,4]*64 0,7*2,58*96	m ² m ²	520,13 -368,64	
		0,7*2,58*32	m ²	173,38	
		ściany podłużne i boczne wełna 3,15*2,58*28	m ²	227,56	
	ściany ciepłe ściany szczy- ty	-[2,4*1,6+0,8*2,4]*28 0,7*2,58*40	m ² m ²	-161,28 72,24	
		0,7*2,58*16	m ²	28,90	
	stropy stropy ost. kon.	[3,2*0,7+3,54*0,42]*84 [3,2*0,7+3,54*0,42]*8	m ² m ²	313,05 29,81	
		ościeża styropian [[1,1+1,4]*16+[1,4+0,8]*7+[1,4+1,4]*40+[1,7+1,4]*48+[0,8+1,4]*56+[2,4+1,6]*64]* 2*0,05	m ²	69,54	
		ościeża wełna [[1,1+1,4]*8+[1,4+0,8]*4+[1,4+1,4]*20+[1,7+1,4]*33+[0,8+1,4]*36+[0,8+0,45]*6+ [1,7+0,45]*2+[2,4+1,6]*28]*2*0,05	m ²	39,01	
		cokół powyżej gruntu 18,34+19,06+25,43+25,57+26,03+25,26	m ²	139,69	
	ościeża	-0,85*0,5*19 [0,85+0,5]*2*0,05*19	m ² m ²	-8,08 2,57	
		ocieplenie poniżej gruntu [14,9*2+19,65*4]*1,7	m ²	184,28	
				RAZEM	3 975,11
37	ZKNR C-1 d.4.3 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża poz.36	m ² m ²		
				3 975,11	
				RAZEM	3 975,11
38	ZKNR C-1 d.4.3 0101-09	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przygotowanie podłoża. Sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża poz.36	m ² m ²		
				3 975,11	
				RAZEM	3 975,11
39	ZKNR C-1 d.4.3 0102-05	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropia- nowych XPS TOP 30 SF gr. 12 cm na ścianach betonowych 18,34+19,06+25,43+25,57+26,03+25,26	m ² m ² m ²		
		-0,85*0,5*19		139,69 -8,08	
				RAZEM	131,61
40	ZKNR C-1 d.4.3 0102-06	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropia- nowych XPS TOP 30 SF o grubości 3 cm na ościeżach	m ² m ²		
	ościeża	[0,85+0,5]*2*0,22*19		11,29	
				RAZEM	11,29
41	ZKNR C-1 d.4.3 0102-05 w.s. 5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropia- nowych Termonium Pus Fasada o grubości 15 cm na ścianach betonowych. elewacja północna 14,91*23,0	m ²		
				342,93	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	okna drzwi	-[1,1*1,4*16+1,4*0,8*7] -1,48*2,25 A (obliczenia pomocnicze)		-32,48 -3,33 =====	
	okna loggie	elewacja zachodnia 19,76*2*23,0-23,0*3,66 -[1,4*1,4*8+0,8*1,4*32+1,7*1,4*24] -3,15*2,63*24 B (obliczenia pomocnicze)		307,12 824,78 -108,64 -198,83 =====	
	okna loggie	elewacja południowa 14,91*23,0 -1,4*1,4*16 -3,15*2,63*8 C (obliczenia pomocnicze)		517,31 342,93 -31,36 -66,28 =====	
	okna loggie	elewacja wschodnia 19,76*2*23,0-23,0*3,66 -[1,4*1,4*16+0,8*1,4*32+1,7*1,4*24] -3,15*2,63*32 D (obliczenia pomocnicze)		245,29 824,78 -124,32 -265,10 =====	
		poz.41A+poz.41B+poz.41C+poz.41D	m ²	435,36 1 505,08	
				RAZEM	1 505,08
42 d.4.3	ZKNR C-1 0201-05 w.s. 5.3. 9908	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej Rockwool Frontrock S _v = 0,036 W/(m×K) o grubości 15 cm na ścianach betonowych.	m ²		
	okna	elewacja północna 14,91*13,0 -[1,1*1,4*8+1,4*0,8*4] A (obliczenia pomocnicze)		193,83 -16,80 =====	
	okna loggie	elewacja zachodnia 19,76*2*13,0+23,0*3,66 -[1,4*1,4*4+0,8*1,4*14+1,7*1,4*22+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*10 B (obliczenia pomocnicze)		177,03 597,94 -80,59 -82,85 =====	
	okna loggie	elewacja południowa 14,91*13,0 -1,4*1,4*8 -3,15*2,63*4 C (obliczenia pomocnicze)		434,50 193,83 -15,68 -33,14 =====	
	okna loggie	elewacja wschodnia 19,76*2*13,0+23,0*3,66 -[1,4*1,4*8+0,8*1,4*14+1,7*1,4*22+0,8*0,45*6+1,7*0,75*2] -3,15*2,63*14 D (obliczenia pomocnicze)		145,01 597,94 -88,43 -115,98 =====	
	ściany ciepłe	poz.42A+poz.42B+poz.42C+poz.42D ściany podłużne i boczne wełna 3,18*2,58*28 -[2,4*1,6+0,8*2,4]*28 0,7*2,58*40	m ² m ² m ² m ²	393,53 1 150,07 229,72 -161,28 72,24	
				RAZEM	1 290,75
43 d.4.3	ZKNR C-1 0102-05 w.s. 5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropianowych Termonium Pus Fasada o grubości 13 cm na ścianach betonowych.	m ²		
	ściany ciepłe	ściany podłużne i boczne styropian 3,18*2,58*64 -[2,4*1,6+0,8*2,4]*64 0,7*2,58*96	m ² m ² m ²	525,08 -368,64 173,38	
				RAZEM	329,82
44 d.4.3	ZKNR C-1 0102-03	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropianowych Termonium Pus Fasada o grubości 6 cm na ścianach betonowych. ocieplenie ścian loggi	m ²		
	ściany szczyty	0,7*2,58*32	m ²	57,79	
				RAZEM	57,79
45 d.4.3	ZKNR C-1 0201-03 z.o. 2.3. 9901	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej Rockwool Frontrock S _v = 0,036 W/(m×K) o grubości 6 cm na ścianach betonowych.- Roboty do 12-tej kondygnacji.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ściany boczne i sufity wełna			
	ściany szczyty	0,7*2,58*16	m ²	28,90	
	stropy	[3,2*0,7+3,54*0,42]*84	m ²	313,05	
				RAZEM	341,95
46	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 20 cm na ścianach betonowych, tynkowanych i mozaice szklanej - Roboty do 12-tej kondygnacji.	m ²		
d.4.3	0201-05 z.o. 2.3. 9901 w. s.5.3. 9908				
	stropy ost. kon.	[3,2*0,7+3,54*0,42]*8	m ²	29,81	
				RAZEM	29,81
47	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z betonu poz.39+poz.41+poz.43+poz.44	m ²		
d.4.3	0103-03		m ²	2 024,30	
				RAZEM	2 024,30
48	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatek za każdy dodatkowy kołek poz.47*3	szt.		
d.4.3	0103-06		szt.	6 072,90	
				RAZEM	6 072,90
49	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatkowe kołki na krawędziach 1380	szt.		
d.4.3	0103-06		szt.	1 380,00	
				RAZEM	1 380,00
50	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu poz.42+poz.45+poz.46	m ²		
d.4.3	0203-03		m ²	1 662,51	
				RAZEM	1 662,51
51	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatek za każdy dodatkowy kołek na m2 poz.50*6	szt.		
d.4.3	0203-06		szt.	9 975,06	
				RAZEM	9 975,06
52	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatkowe kołki na krawędziach 653	szt.		
d.4.3	0203-06		szt.	653,00	
				RAZEM	653,00
53	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt styropianowych Termonion Pus Fasada o grubości 3 cm na ościeżach [[1,1+1,4]*16+[1,4+0,8]*7+[1,4+1,4]*40+[1,7+1,4]*48+[0,8+1,4]*56+[2,4+1,6]*64]*2*0,2	m ²		
d.4.3	0102-06		m ²	278,16	
				RAZEM	278,16
54	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 3 cm na ościeżach z fakturą grysową - Roboty do 12-tej kondygnacji.	m ²		
d.4.3	0201-06 z.o. 2.3. 9901		m ²	156,04	
				RAZEM	156,04
55	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach poz.39+poz.41+poz.43+poz.44	m ²		
d.4.3	0103-07		m ²	2 024,30	
				RAZEM	2 024,30
56	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.40+poz.53	m ²		
d.4.3	0103-09		m ²	289,45	
				RAZEM	289,45
57	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach i słupach - Roboty do 12-tej kondygnacji.	m ²		
d.4.3	0203-07 z.o. 2.3. 9901		m ²	1 662,51	
		poz.42+poz.45+poz.46		RAZEM	1 662,51
58	ZKNR C-1	Bezspoinowy system ociepleń KABE THERM RENO. Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ościeżach - Roboty do 12-tej kondygnacji.	m ²		
d.4.3	0203-09 z.o. 2.3. 9901		m ²	156,04	
		poz.54		RAZEM	156,04
59	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki 48,3+55,2+64,0+49,9+54,9+54,9	m ²		
d.4.3	0103-10		m ²	327,20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	327,20
60	KNR 0-33 d.4.3 0121-01	Ochrona narożników wypukłych 32,3*8 [1,4+1,4*2]*48+[1,4+0,8*2]*11+[1,4+1,4*2]*36+[0,8+1,4*2]*92+[1,7+1,4*2]*92+[0,8+0,45*2]*12+[1,7+0,45*2]*4+[2,4+1,6*2]*92+[0,8+2,4*2]*92+[0,85+0,5*2]*19	m m m	258,40 2 227,35	
				RAZEM	2 485,75
61	KNR 0-33 d.4.3 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej poz.60	m m	2 485,75	
				RAZEM	2 485,75
62	ZKNR C-1 d.4.3 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "baranek" Gruntowanie podłoża preparatem ARSAMIL GT - pierwsza warstwa poz.39+poz.40+poz.41+poz.43+poz.44+poz.53	m ² m ²	2 313,75	
				RAZEM	2 313,75
63	ZKNR C-1 d.4.3 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego Kabe Arsamil T SP o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm) poz.39+poz.41+poz.43+poz.44	m ² m ²	2 024,30	
				RAZEM	2 024,30
64	ZKNR C-1 d.4.3 0111-07	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego Kabe Arsamil T SP o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 1,5 mm) poz.40+poz.53	m ² m ²	289,45	
				RAZEM	289,45
65	ZKNR C-1 d.4.3 0111-01 z.o. 2.3. 9901	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "baranek" Gruntowanie podłoża preparatem ARSAMIL GT - pierwsza warstwa - Roboty do 12-tej kondygnacji. poz.42+poz.45+poz.46+poz.54	m ² m ²	1 818,55	
				RAZEM	1 818,55
66	ZKNR C-1 d.4.3 0111-03 z.o. 2.3. 9901	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego Kabe Arsamil T SP o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm) - Roboty do 12-tej kondygnacji. poz.42+poz.45+poz.46	m ² m ²	1 662,51	
				RAZEM	1 662,51
67	ZKNR C-1 d.4.3 0111-07 z.o. 2.3. 9901	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie ręczne cienko-warstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 1,5 mm) - Roboty do 12-tej kondygnacji. poz.54	m ² m ²	156,04	
				RAZEM	156,04
4.4		Roboty wykończeniowe			
68	KNNR 2 d.4.4 0603-01	Izolacje z papy asfaltowej układane na sucho jednowarstwowo pod obróbki attyki 67,5*0,48*2	m ² m ²	64,80	
				RAZEM	64,80
69	KNR 2-02 d.4.4 1110-01	Zamocowanie na ścianach attyki płyt OSB impregnowanych gr. 25 mm pod obróbki blacharskie poz.68	m ² m ²	64,80	
				RAZEM	64,80
70	KNR 2-02 d.4.4 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - izoklin 5 cm na ścianach pod obróbki 66,84*2	m m	133,68	
				RAZEM	133,68
71	KNR 2-02 d.4.4 0613-03	Izolacje z wełny mineralnej twardej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 6 cm poz.68	m ² m ²	64,80	
				RAZEM	64,80
72	KNR 0-33 d.4.4 0109-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej Frontröck gr. 6 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Silkco K wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie 66,84*0,5*2	m ² m ²	66,84	
				RAZEM	66,84
73	KNR 4-03 d.4.4 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym 67,5/0,4*2	otw. otw.	338	
				RAZEM	338
74	KNNR 5 d.4.4 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod mocowanie obróbek blacharskich	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.73	szt.	338	
				RAZEM	338
75	KNR 5-08 d.4.4 0603-03	Wspornik z bednarki ocynkowanej pod obróbki attyki 67,5/0,4*0,9*2	m m	 303,75	
				RAZEM	303,75
76	NNRNKB d.4.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 67,5*0,9*2	m ² m ²	 121,50	
				RAZEM	121,50
77	KNR-W 2-02 d.4.4 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy aluminiowej powlekanej - poziome odcięcie ocieplenia styropianu od wełny [[15,11+19,86+15,99+15,11+16,45+19,87]-3,5*8]*0,3	m ² m ²	 22,32	
				RAZEM	22,32
78	ZKNR C-1 d.4.4 0104-03	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Montaż listew cokołowych (startowych) w dylatacji do podłoża z betonu [[15,11+19,86+15,99+15,11+16,45+19,87]-3,5*8]	m m	 74,39	
				RAZEM	74,39
79	ZKNR C-1 d.4.4 0103-10	Bezspoinowy system dociepleń KABE THERM RENO. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki na zakończeniu styropianu w dylatacji [[15,11+19,86+15,99+15,11+16,45+19,87]-3,5*8]*0,6	m ² m ²	 44,63	
				RAZEM	44,63
80	KNR BC-02 d.4.4 0304-06	Pianka poliuretanowa uszczelniająca w dylatacji poz.78	m m	 74,39	
				RAZEM	74,39
81	KNR BC-02 d.4.4 0311-03	Wypełnienie spoin poziomych elastyczną gęstą masą KEP poz.78	m m	 74,39	
				RAZEM	74,39
82	KNR 2-02 d.4.4 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m z blachy aluminiowej, powlekanej gr. 1mm, zakończone na brzegach typowymi tworzywowymi kształtkami (długość całkowita 175,0 m) 92+12+92+19	szt szt	 215,00	
				RAZEM	215,00
83	KNR 2-02 d.4.4 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m z blachy aluminiowej, powlekanej gr. 1mm, zakończone na brzegach typowymi tworzywowymi kształtkami (długość całkowita 505,0 m) 48+11+36+92+4+92	szt szt	 283,00	
				RAZEM	283,00
84	KNR 2-17 d.4.4 0137-01	Kratki wentylacyjne aluminiowe z żaluzją o obwodzie do 1000 mm 64	szt. szt.	 64,00	
				RAZEM	64,00
85	d.4.4 wycena indywidualna	Wymiana skrzynek gazowych na nowe i zamontować w licu ocieplonej elewacji 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
86	KNR 4-03 d.4.4 0606-01	Montaż punktu świetlnego w wiatrołapie typu LED z czujnikiem ruchu 4	szt. szt.	 4,00	
				RAZEM	4,00
87	KNR 4-03 d.4.4 0606-01	Montaż punktu świetlnego w pomieszczeniu gospodarczym typu LED 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
88	KNR 5-08 d.4.4 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kółków plastikowych w podłożu betonowym 180,0	m m	 180,00	
				RAZEM	180,00
89	KNR 5-08 d.4.4 0110-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach poz.88	m m	 180,00	
				RAZEM	180,00
90	KNR 5-08 d.4.4 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polinitowej (łączy przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur - Przewód YDY 3x1,5 mm ² poz.89	m m	 180,00	
				RAZEM	180,00
91	KNR AL-01 d.4.4 0501-02	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
4.5		Instalacja odgromowa			
92 d.4.5	KNR 2-01 0702-0201	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,6 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III-IV 130,0+1,5*6	m m	139,00	
				RAZEM	139,00
93 d.4.5	KNR 2-01 0705-0202	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,6 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III-IV poz.92	m m	139,00	
				RAZEM	139,00
94 d.4.5	KNR 5-08 0608-07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm2 poz.92	m m	139,00	
				RAZEM	139,00
95 d.4.5	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
96 d.4.5	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym 38,1*6	m m	228,60	
				RAZEM	228,60
97 d.4.5	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach poz.96	m m	228,60	
				RAZEM	228,60
98 d.4.5	KNR-W 5-08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach w ramach osłonowych - pręt o średnicy do 10 mm poz.96	m m	228,60	
				RAZEM	228,60
99 d.4.5	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie 67,8*2	m m	135,60	
				RAZEM	135,60
100 d.4.5	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 20	szt. szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
101 d.4.5	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
102 d.4.5	KNR 5-08 0404-07	Montaż skrzynek dla złącz kontrolnych - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
103 d.4.5	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
104 d.4.5	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 5	szt. szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
5		Ocieplenie stropodachu wentylowanego			
105 d.5	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni stropodachu 276,12*2+36,7	m ² m ²	588,94	
				RAZEM	588,94
106 d.5	kalk. własna	Wypełnienie pól stropodachu Ekofiber gr. 20 cm [+15% na osiadanie] - docieplenie stropodachu wraz z robotami pomocniczymi poz.105	m ² m ²	588,94	
				RAZEM	588,94
6		Ocieplenie stropodachu maszynowni			
107 d.6	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu 38,8*30%	m ² m ²	11,64	
				RAZEM	11,64
108 d.6	KNR 4-01 0519-03	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
109	KNR 2-02 d.6 1113-08	Listwy przyściennie drewniane z drewna impregnowanego izoklin	m		
		23,9	m	23,90	
				RAZEM	23,90
110	KNR 2-02 d.6 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapowych NRO PSK2 gr.10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²		
		38,8	m ²	38,80	
				RAZEM	38,80
111	KNR-W 2-02 d.6 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe wierzchniego krycia MO-NOLight 5,2, szybki SBS	m ²		
		poz.110	m ²	38,80	
				RAZEM	38,80
112	KNR 4-03 d.6 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym	otw.		
		23,9/0,4	otw.	60	
				RAZEM	60
113	KNNR 5 d.6 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod mocowanie obróbek blacharskich	szt.		
		poz.112	szt.	60	
				RAZEM	60
114	KNR 5-08 d.6 0603-03	Wspornik z bednarki ocynkowanej pod obróbki attyki	m		
		23,9/0,4*0,9	m	53,78	
				RAZEM	53,78
115	KNR 2-02 d.6 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		23,9*0,9	m ²	21,51	
				RAZEM	21,51
7		Prace ornitologiczne			
116	d.7 kalk. własna	Montaż budek legowych dla ptaków zgodnie z decyzją RDOŚ - na budkach zamontować spirale przeciw siadaniu ptaków	kpl		
		20	kpl	20,00	
				RAZEM	20,00
8		Rusztowanie			
117	KNR 2-02 d.8 1604-06	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 35 m	m ²		
		70,0*39,0	m ²	2 730,00	
				RAZEM	2 730,00
118	KNR-W 2-02 d.8 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
		poz.117	m ²	2 730,00	
				RAZEM	2 730,00
119	NNRNKB d.8 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.117	m ²	2 730,00	
				RAZEM	2 730,00
120	d.8 kalk. własna	Czas i koszt pracy rusztowania wg. kalkulacji wykonawcy (poz.: 1,4,5,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,36,37,38,41,42,43,44,45,46,47,48,50,51,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,82,83,84,88,89,90,91,96,97,98,99,100,101,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116)	m-g		
				RAZEM	5 091,90