

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH NA POZIOMIE PARTERU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GDAŃSKIEJ 14, 16, 18, 20, 22, UL. ZADOLE 44, 44A, 44B W KATOWICACH - BUDYNEK PRZY ULICY GDAŃSKIEJ 16
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE | UL. GDAŃSKA 16
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 125a | Katowice
BRANŻA : Wielobranżowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Tomala - www.mast-bud.pl
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2021

KOSZTORYSOWAŁ :



Data opracowania
15.09.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH					
1		Gdańska 16			
1.1		Grupa robót:45111000-8 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.1	0807-04	36,34 0,15*((2,42+2,38+2,35+2,32+2,29))	m ² m ²	36,340 1,764	
				RAZEM	38,104
2	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1.1	0804-08	42,45-poz.4	m	30,400	
				RAZEM	30,400
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05	2,85*1,61 2,73*1,76	m ² m ²	4,589 4,805	
				RAZEM	9,394
4	KNR 4-01	Rozebranie listew przyściennych z PCW	m		
d.1.1	0817-05	2,85*2 2,73*2+0,20+0,16*2+0,37	m m m	5,700 6,350	
				RAZEM	12,050
5	KNR 4-01	Demontaż istniejących dylatacji	m		
d.1.1	0817-05	poz.29+poz.30+poz.49+poz.50	m	16,220	
				RAZEM	16,220
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.1	0804-07	2,85*1,61+0,28*1,13 1,79<wycieraczka>	m ² m ²	4,905 1,790	
				RAZEM	6,695
7	KNR-W 7-12	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - pod- łóże podposadzkowe: korytarz	m ²		
d.1.1	0302-01	poz.1 poz.3	m ² m ²	38,104 9,394	
				RAZEM	47,498
8	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1.1	1208-02	3,30*(3,40+2,27) (3,3+2,57)/2*(1,20*2) 2,57*(0,38+0,14+0,65+0,3+0,45+0,26+3,41*2+0,75+6,15+4,62+1,71+0,16*2+ 2,79+3,57+3,06) poz.1 poz.3	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	18,711 7,044 82,163 38,104 9,394	
				RAZEM	155,416
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapeto- wanych na ścianach	m ²		
d.1.1	0713-03	poz.8	m ²	155,416	
				RAZEM	155,416
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.1	0819-15	2,10*(1,20+0,26+0,67+0,28)	m ²	5,061	
				RAZEM	5,061
11	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pi- lastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0401-04	poz.10	m ²	5,061	
				RAZEM	5,061
12	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - podjazdy	m ³		
d.1.1	0212-01	(0,33+0,50)*0,3*2,15	m ³	0,535	
				RAZEM	0,535
13	KNR-W 4-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy ponad 20 mm - demontaż barierki	szt.		
d.1.1	1305-09	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu, wykładzin i cokolików	m ³		
d.1.1	0106-04	poz.1*0,03+poz.2*0,15*0,02+poz.3*0,01+6,49*0,10+4,93*0,03+poz.10*0,03+ poz.12	m ³	2,812	
				RAZEM	2,812
15	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na odległość do 1 km wraz z utylizacją	m ³		
d.1.1	0109-11	poz.14	m ³	2,812	
				RAZEM	2,812

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 4-01 d.1.1 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczy- mi na każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 9 poz.14	m ³ m ³	 2,812	 2,812
				RAZEM	2,812
17	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż skrzynek na listy i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż tablic ogłoszeń i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Grupa robót:45453000-7 - ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE			
1.2.1		Podłoża i posadzki			
19	KNR W-01 d.1. 0101-07 2.1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża poz.1+poz.3+5,02+1,76*2,89	m ² m ²	 57,604	 57,604
				RAZEM	57,604
20	KNR W-01 d.1. 0206-04 2.1	Podkład szybkowiązący o grubości 3 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej 5,02	m ² m ²	 5,020	 5,020
				RAZEM	5,020
21	KNR W-01 d.1. 0206-07 2.1	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym Krotność = 14 5,02	m ² m ²	 5,020	 5,020
				RAZEM	5,020
22	NNRNKB d.1. 202 1127-01 2.1	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² Ostateczna weryfikacja w zakresie przygotowania podłoża pod nowe okładziny i grubości warstw po skuciu / rozbiórce istniejących okładzin. poz.1	m ² m ²	 38,104	 38,104
				RAZEM	38,104
23	KNR K-04 d.1. 0602-01 2.1	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie poz.19	m ² m ²	 57,604	 57,604
				RAZEM	57,604
24	KNR K-04 d.1. 0602-03 2.1	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej poz.2+poz.4+3,63	m m	 46,080	 46,080
				RAZEM	46,080
25	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.26+poz.28	m ² m ²	 59,367	 59,367
				RAZEM	59,367
26	NNRNKB d.1. 202 2806-06 2.1	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I poz.19-2,35*0,30*5	m ² m ²	 54,079	 54,079
				RAZEM	54,079
27	NNRNKB d.1. 202 2809-03 2.1	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES poz.2+poz.4-2,73-10,01	m m	 29,710	 29,710
				RAZEM	29,710
28	KNR-W 2-02 d.1. 1120-02 2.1	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I - systemowe (z frezowaniem krawędzi). 2,35*5*(0,15+0,30)	m ² m ²	 5,288	 5,288
				RAZEM	5,288
29	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 1,95	m m	 1,950	 1,950
				RAZEM	1,950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1. 2.1	KNR AT-24 0103-01	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Al.165.30.22 z podkonstrukcją z czarnej stali Materiał aluminium, stal czarna(podkonstrukcja) 1,20	m m	 1,200	 1,200
31 d.1. 2.1	KNR AT-24 0103-01 analogia	Obsadzenie profili podłogowych łączeniowych na styku płytki - wykładzina pcv. 1,50	m m	 1,500	 1,500
32 d.1. 2.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-01	Przejścia ogniowe EI60 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
1.2.2		Ściany i sufit			
33 d.1. 2.2	KNR BC-02 0215-01	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe poz.37*20%	m ² m ²	 18,887	 18,887
34 d.1. 2.2	KNR BC-02 0215-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe poz.7*20%	m ² m ²	 9,500	 9,500
35 d.1. 2.2	KNR 4-01 0711-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 3,20*0,10*2	m ² m ²	 0,640	 0,640
36 d.1. 2.2	KNR 4-01 0711-22	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m2 w 1 miejscu) 2,92*0,10	m ² m ²	 0,292	 0,292
37 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach 3,30*(3,41+2,220) (3,3+2,48)/2*(1,29*2) 2,48*(3,25+3,63+2,72+1,76+4,79+8,30-1,13+0,28*2+2,85*2) -1,18*2,10*2	m ² m ² m ² m ²	 18,579 7,456 73,358 -4,956	 94,437
38 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.19	m ² m ²	 57,604	 57,604
39 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0107-05 analogia	Ochrona narożników wypukłych prostych 9*2,48	m m	 22,320	 22,320
40 d.1. 2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.37+poz.38	m ² m ²	 152,041	 152,041
41 d.1. 2.2	KNR 0-39 0111-02	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, obie warstwy z Cerinolu SP poz.42	m ² m ²	 32,524	 32,524
42 d.1. 2.2	KNR 19-01 0732-10	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wym. 25x6 cm 3,30*(2,27) (3,3+2,48)/2*1,29 2,48*(3,25+3,63+2,72)-1,05*2,08-0,9*2,08 0,15*(2,1*4+1,05+0,9)	m ² m ² m ² m ²	 7,491 3,728 19,752 1,553	 32,524
43 d.1. 2.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.44	m ² m ²	 19,426	 19,426

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	d.1. wycena indywidualna 2.2	Malowanie farbami do lamperii - elementy graficzne systemu informacji wizualnej Szablony do napisów + wykonanie 2,48*((2,85+4,62)) 4,50*0,20	m ² m ² m ²	RAZEM 18,526 0,900	19,426
45	KNR 4-01 d.1. 1212-23 2.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 2,50*4	m m	RAZEM 10,000	10,000
46	KNR 4-01 d.1. 1212-28 2.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 1,70*2+2,48*2	m m	RAZEM 8,360	8,360
47	KNR 9-27 d.1. 0305-01 2.2	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach poz.37-poz.44	m ² m ²	RAZEM 75,011	75,011
48	KNR 9-27 d.1. 0305-03 2.2	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na stropach poz.19	m ² m ²	RAZEM 57,604	57,604
49	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytych połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 2,48*2+1,95	m m	RAZEM 6,910	6,910
50	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Materiał aluminium, tworzywo elewacyjne, kolor RAL 9006. Profil otworowany co 50 cm, dobór kołków montażowych na budowie. 1,20+2,48*2	m m	RAZEM 6,160	6,160
1.2.3		Wyposażenie			
51	KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna	Montaż skrzynek na listy 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
52	KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna	Montaż tablic ogłoszeniowych 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
53	KNR 2-02 d.1. 1219-03 2.3	Wycieraczki do obuwia 1,70x1,45 m 1	szt. szt.	1,000	1,000
54	KNR 2-13 d.1. 1009-13 2.3	Balustrada malowana proszkowo 0,28+1,76+0,30	m m	2,340	2,340
55	KNR 0-19 d.1. 0931-08 2.3	Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie - parametry i wyposażenie zgodne z projektem 3,20*2,90	m ² m ²	9,280	9,280
1.3		Grupa robót:45310000-3 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			
56	KNR 4-03 d.1.3 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 4	szt. szt.	4,000	4,000
57	KNR 4-03 d.1.3 1119-01	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych wraz z kanałami elektroinstalacyjnymi 2,0+12,15+5,80+6,15+4,0*1,0	m m	30,100	30,100
58	KNR 4-01 d.1.3 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m	RAZEM	30,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,0+12,15+5,80+6*1,0	m	25,950	
				RAZEM	25,950
59	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego od	m		
d.1.3	0210-13	spodu 6,15	m	6,150	
				RAZEM	6,150
60	KNR 4-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłóżach,	m		
d.1.3	0207-01	stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0	m	32,100	
				RAZEM	32,100
61	KSNR 5	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20	m		
d.1.3	0304-01	mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 podłoże betonowe 8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
62	KNR 2-15/	Przejścia ogniowe EI60	szt.		
d.1.3	GEBERIT				
	0317-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze-	szt.		
d.1.3	0407-03	ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w goto-	m		
d.1.3	0210-04	wych bruzdach na podłożu betonowym 30,10+6*1,0	m	36,100	
				RAZEM	36,100
65	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mo-	kpl.		
d.1.3	0502-10	cowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) 6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
66	KNR 5-08	Montaż opraw LED - kompletnych	szt.		
d.1.3	0516-06	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000