

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH NA POZIOMIE PARTERU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GDAŃSKIEJ 14, 16, 18, 20, 22, UL. ZADOLE 44, 44A, 44B W KATOWICACH - BUDYNEK PRZY ULICY GDAŃSKIEJ 18
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE | UL. GDAŃSKA 18
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 125a | Katowice
BRANŻA : Wielobranżowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Tomala - www.mast-bud.pl
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2021

KOSZTORYSOWAŁ :



Data opracowania
15.09.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--|------------|---|----------------|---------|---------|
| PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH | | | | | |
| 1 | | Gdańska 18 | | | |
| 1.1 | | Grupa robót:45111000-8 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej | m ² | | |
| d.1.1 | 0807-04 | 33,54 | m ² | 33,540 | |
| | | 0,15*((2,42+2,38+2,35+2,32+2,29)) | m ² | 1,764 | |
| | | | | RAZEM | 35,304 |
| 2 | KNR 4-01 | Zerwanie cokolika cementowego | m | | |
| d.1.1 | 0804-08 | 4,01+1,20+0,74+0,28*2+3,45*2+6,21+1,81+7,04 | m | 28,470 | |
| | | | | RAZEM | 28,470 |
| 3 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.1.1 | 0818-05 | 2,83*1,77+0,16*1,19 | m ² | 5,200 | |
| | | | | RAZEM | 5,200 |
| 4 | KNR 4-01 | Rozebranie listew przyściennych z PCW | m | | |
| d.1.1 | 0817-05 | 2,83*2+0,38*2+0,20*2+0,16*2 | m | 7,140 | |
| | | | | RAZEM | 7,140 |
| 5 | KNR 4-01 | Demontaż istniejących dylatacji | m | | |
| d.1.1 | 0817-05 | poz.29+poz.30+poz.50+poz.51 | m | 17,960 | |
| | | | | RAZEM | 17,960 |
| 6 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki cementowej | m ² | | |
| d.1.1 | 0804-07 | 3,45*1,62+0,28*1,13 | m ² | 5,905 | |
| | | 1,87<wycieraczka> | m ² | 1,870 | |
| | | | | RAZEM | 7,775 |
| 7 | KNR-W 7-12 | Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - podłóże podposadzkowe: korytarz | m ² | | |
| d.1.1 | 0302-01 | poz.1 | m ² | 35,304 | |
| | | poz.3 | m ² | 5,200 | |
| | | | | RAZEM | 40,504 |
| 8 | KNR-W 4-01 | Ługowanie farby olejnej z tynków ścian | m ² | | |
| d.1.1 | 1208-02 | 3,30*(4,01+3,09) | m ² | 23,430 | |
| | | (3,3+2,53)/2*(1,20*2) | m ² | 6,996 | |
| | | 2,53*(0,74+0,28*2+3,45*2+0,85+6,21+4,64+0,2+0,16+0,16+0,38+2,83+2,75) | m ² | 66,741 | |
| | | poz.1 | m ² | 35,304 | |
| | | poz.3 | m ² | 5,200 | |
| | | | | RAZEM | 137,671 |
| 9 | KNR 4-01 | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach | m ² | | |
| d.1.1 | 0713-03 | poz.8 | m ² | 137,671 | |
| | | | | RAZEM | 137,671 |
| 10 | KNR 4-01 | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek | m ² | | |
| d.1.1 | 0819-15 | 2,10*(0,63+0,77+0,26)+0,15*(2,10*4+1,05+0,90) | m ² | 5,039 | |
| | | | | RAZEM | 5,039 |
| 11 | ZKNR C-2 | Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pi-lastrach - ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0401-04 | poz.43 | m ² | 34,594 | |
| | | | | RAZEM | 34,594 |
| 12 | KNR 4-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - podjazdy | m ³ | | |
| d.1.1 | 0212-01 | (0,31+(0,47+0,64)/2)*0,3*1,85 | m ³ | 0,480 | |
| | | | | RAZEM | 0,480 |
| 13 | KNR-W 4-01 | Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy ponad 20 mm - demontaż barierki | szt. | | |
| d.1.1 | 1305-09 | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 14 | KNR-W 4-01 | Usunięcie z parteru budynku gruzu, wykładzin i cokolików | m ³ | | |
| d.1.1 | 0106-04 | poz.1*0,03+poz.2*0,15*0,02+poz.3*0,01+6,49*0,10+4,93*0,03+poz.10*0,03+poz.12 | m ³ | 2,625 | |
| | | | | RAZEM | 2,625 |
| 15 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na odległość do 1 km wraz z utylizacją | m ³ | | |
| d.1.1 | 0109-11 | poz.14 | m ³ | 2,625 | |
| | | | | RAZEM | 2,625 |
| 16 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na każdy następny 1 km do 10 km | m ³ | | |
| d.1.1 | 0109-12 | Krotność = 9 | m ³ | 2,625 | |
| | | poz.14 | m ³ | 2,625 | |
| | | | | RAZEM | 2,625 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|-----------------------------------|--|----------------|---------|--------|
| 17 | d.1.1 analiza indywidualna | Demontaż skrzynek na listy i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora. | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 18 | d.1.1 analiza indywidualna | Demontaż tablic ogłoszeń i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora. | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 1.2 | | Grupa robót:45453000-7 - ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE | | | |
| 1.2.1 | | Podłóża i posadzki | | | |
| 19 | KNR W-01 d.1. 0101-07 2.1 | Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża | m ² | | |
| | | poz.1+poz.3 | m ² | 40,504 | |
| | | | | RAZEM | 40,504 |
| 20 | KNR W-01 d.1. 0206-04 2.1 | Podkład szybkowiązący o grubości 3 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej | m ² | | |
| | | 3,45*1,62+0,28*1,13 | m ² | 5,905 | |
| | | | | RAZEM | 5,905 |
| 21 | KNR W-01 d.1. 0206-07 2.1 | Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym | m ² | | |
| | | Krotność = 14 poz.20 | m ² | 5,905 | |
| | | | | RAZEM | 5,905 |
| 22 | NNRNKB d.1. 202 1127-01 2.1 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² | m ² | | |
| | | Ostateczna weryfikacja w zakresie przygotowania podłoża pod nowe okładziny i grubości warstw po skuciu / rozbiórce istniejących okładzin. | m ² | 35,304 | |
| | | poz.1 | | RAZEM | 35,304 |
| 23 | KNR K-04 d.1. 0602-01 2.1 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie | m ² | | |
| | | poz.19 | m ² | 40,504 | |
| | | | | RAZEM | 40,504 |
| 24 | KNR K-04 d.1. 0602-03 2.1 | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej | m | | |
| | | poz.2+poz.4+3,61 | m | 39,220 | |
| | | | | RAZEM | 39,220 |
| 25 | NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.1 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m ² | | |
| | | poz.26+poz.28 | m ² | 42,267 | |
| | | | | RAZEM | 42,267 |
| 26 | NNRNKB d.1. 202 2806-06 2.1 | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I | m ² | | |
| | | poz.19-2,35*0,30*5 | m ² | 36,979 | |
| | | | | RAZEM | 36,979 |
| 27 | NNRNKB d.1. 202 2809-03 2.1 | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES systemowych | m | | |
| | | poz.2+poz.4-7,04-2,83 | m | 25,740 | |
| | | | | RAZEM | 25,740 |
| 28 | KNR-W 2-02 d.1. 1120-02 2.1 | Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA systemowa (z frezowaniem krawędzi). rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I | m ² | | |
| | | 2,35*5*(0,15+0,30) | m ² | 5,288 | |
| | | | | RAZEM | 5,288 |
| 29 | KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1 | Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytych połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej | m | | |
| | | 2,20 | m | 2,200 | |
| | | | | RAZEM | 2,200 |
| 30 | KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1 | Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej | m | | |
| | | Al.165.30.22 z podkonstrukcją z czarnej stali | | | |
| | | Materiał aluminium, stal czarna(podkonstrukcja) | | | |
| | | 1,62 | m | 1,620 | |
| | | | | RAZEM | 1,620 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|-------------|---|--|------------------------------------|---------|
| 31 | KNR AT-24 | Obsadzenie profili podłogowych łączeniowych na styku płytki - wykładzina pcv. | m | | |
| d.1. | 0103-01 | | | | |
| 2.1 | analogia | 1,50 | m | 1,500 | |
| | | | | RAZEM | 1,500 |
| 1.2.2 | | Ściany i sufit | | | |
| 32 | KNR BC-02 | Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.1. | 0215-01 | | | | |
| 2.2 | | poz.34*20% | m ² | 19,902 | |
| | | | | RAZEM | 19,902 |
| 33 | KNR BC-02 | Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe | m ² | | |
| d.1. | 0215-02 | | | | |
| 2.2 | | poz.19*20% | m ² | 8,101 | |
| | | | | RAZEM | 8,101 |
| 34 | ZKNR C-2 | Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach | m ² | | |
| d.1. | 0105-07 | | | | |
| 2.2 | | 3,29*(3,41+2,220) (3,29+2,53)/2*(1,20*2) 2,53*(0,74+0,28*2+3,45*2+0,44+6,21+4,64+2,83+0,58+3,61+2,74) | m ² m ² m ² | 18,523 6,984 74,003 | |
| | | | | RAZEM | 99,510 |
| 35 | ZKNR C-2 | Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach | m ² | | |
| d.1. | 0105-08 | | | | |
| 2.2 | | poz.19 | m ² | 40,504 | |
| | | | | RAZEM | 40,504 |
| 36 | ZKNR C-2 | Ochrona narożników wypukłych prostych | m | | |
| d.1. | 0107-05 | | | | |
| 2.2 | analogia | 8*2,61 | m | 20,880 | |
| | | | | RAZEM | 20,880 |
| 37 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.1. | 202 1134-02 | | | | |
| 2.2 | | poz.34+poz.35 | m ² | 140,014 | |
| | | | | RAZEM | 140,014 |
| 38 | KNR 0-39 | Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, obie warstwy z Cerinolu SP | m ² | | |
| d.1. | 0111-02 | | | | |
| 2.2 | | poz.43 | m ² | 34,594 | |
| | | | | RAZEM | 34,594 |
| 39 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1. | 0711-04 | | | | |
| 2.2 | | 3,20*0,10*2 | m ² | 0,640 | |
| | | | | RAZEM | 0,640 |
| 40 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m2 w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1. | 0711-22 | | | | |
| 2.2 | | 2,92*0,10 | m ² | 0,292 | |
| | | | | RAZEM | 0,292 |
| 41 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1. | 0711-04 | | | | |
| 2.2 | | 3,20*0,10*2 | m ² | 0,640 | |
| | | | | RAZEM | 0,640 |
| 42 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m2 w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1. | 0711-22 | | | | |
| 2.2 | | 2,92*0,10 | m ² | 0,292 | |
| | | | | RAZEM | 0,292 |
| 43 | KNR 19-01 | Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wym. 25x6 cm | m ² | | |
| d.1. | 0732-10 | | | | |
| 2.2 | | 3,29*(3,09) (3,29+2,53)/2*1,22 2,53*(2,83+3,61+2,74)-1,05*2,0-0,9*2,0 0,15*(2,1*4+1,05+0,9) | m ² m ² m ² m ² | 10,166 3,550 19,325 1,553 | |
| | | | | RAZEM | 34,594 |
| 44 | KNR 2-02 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m ² | | |
| d.1. | 2009-02 | | | | |
| 2.2 | | poz.45 | m ² | 21,368 | |
| | | | | RAZEM | 21,368 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|---|--|--|-------------------------|--------|
| 45 | d.1. wycena indywidualna 2.2 | Malowanie farbami do lamperii - elementy graficzne systemu informacji wizualnej. Szablony do napisów + wykonanie 2,53*((3,45+4,64)) 4,50*0,20 | m ² m ² m ² | 20,468 0,900 | |
| | | | | RAZEM | 21,368 |
| 46 | KNR 4-01 d.1. 1212-23 2.2 | Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 2,50*4 | m m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 47 | KNR 4-01 d.1. 1212-28 2.2 | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 1,70*2+2,57*2 | m m | 8,540 | |
| | | | | RAZEM | 8,540 |
| 48 | KNR 9-27 d.1. 0305-01 2.2 | Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach poz.34-poz.45 | m ² m ² | 78,142 | |
| | | | | RAZEM | 78,142 |
| 49 | KNR 9-27 d.1. 0305-03 2.2 | Wykonanie tynku cienkowarstwowego na stropach poz.19 | m ² m ² | 40,504 | |
| | | | | RAZEM | 40,504 |
| 50 | KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2 | Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 2,56*2+2,18 | m m | 7,300 | |
| | | | | RAZEM | 7,300 |
| 51 | KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2 | Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Materiał aluminium, tworzywo elewacyjne, kolor RAL 9006. Profil otworowany co 50 cm, dobór kołków montażowych na budowie. 1,62+2,61*2 | m m | 6,840 | |
| | | | | RAZEM | 6,840 |
| 52 | KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 2.2 0317-01 | Przejścia ogniowe EI60 4 | szt. szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 1.2.3 | | Wyposażenie | | | |
| 53 | KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna | Montaż skrzynek na listy 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 54 | KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna | Montaż tablic ogłoszeniowych 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 55 | KNR 2-02 d.1. 1219-03 2.3 | Wycieraczki do obuwia 1,70x1,45 m 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 56 | KNR 2-13 d.1. 1009-13 2.3 | Balustrada malowana proszkowo 0,24+1,68+0,30 | m m | 2,220 | |
| | | | | RAZEM | 2,220 |
| 57 | KNR 0-19 d.1. 0931-08 2.3 | Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie - parametry i wyposażenie zgodne z projektem 3,20*2,90 | m ² m ² | 9,280 | |
| | | | | RAZEM | 9,280 |
| 1.3 | | Grupa robót:45310000-3 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE | | | |
| 58 | KNR 4-03 d.1.3 1133-07 | Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 4 | szt. szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 59 | KNR 4-03 d.1.3 1119-01 | Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych wraz z kanałami elektroinstalacyjnymi | m | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------|----------------------|--|------|---------|--------|
| | | 2,0+12,15+5,80+6,15+4,0*1,0 | m | 30,100 | |
| | | | | RAZEM | 30,100 |
| 60 | KNR 4-01 | Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elemen- tach z betonu żwirowego | m | | |
| d.1.3 | 0210-01 | 2,0+12,15+5,80+6*1,0 | m | 25,950 | |
| | | | | RAZEM | 25,950 |
| 61 | KNR 4-01 | Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego od spodu | m | | |
| d.1.3 | 0210-13 | 6,15 | m | 6,150 | |
| | | | | RAZEM | 6,150 |
| 62 | KNR 4-01 | Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłożach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań | m | | |
| d.1.3 | 0207-01 | 2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0 | m | 32,100 | |
| | | | | RAZEM | 32,100 |
| 63 | KSNR 5 | Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 | m | | |
| d.1.3 | 0304-01 | podłoże betonowe 8 | m | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 64 | KNR 2-15/ GEBERIT | Przejścia ogniowe EI60 | szt. | | |
| d.1.3 | 0317-01 | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 65 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy | szt. | | |
| d.1.3 | 0407-03 | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 66 | KNR-W 5-08 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w goto- wych bruzdach na podłożu betonowym | m | | |
| d.1.3 | 0210-04 | 30,10+6*1,0 | m | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 67 | KNR 5-08 | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mo- cowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) | kpl. | | |
| d.1.3 | 0502-10 | 6 | kpl. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 68 | KNR 5-08 | Montaż opraw LED - kompletnych | szt. | | |
| d.1.3 | 0516-06 | 6 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |