

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH NA POZIOMIE PARTERU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GDAŃSKIEJ 14, 16, 18, 20, 22, UL. ZADOLE 44, 44A, 44B W KATOWICACH - BUDYNEK PRZY ULICY GDAŃSKIEJ 22
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE | UL. GDAŃSKA 22
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 125a | Katowice
BRANŻA : Wielobranżowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Tomala - www.mast-bud.pl
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2021

KOSZTORYSOWAŁ :



Data opracowania
15.09.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH					
1		Gdańska 22			
1.1		Grupa robót:45111000-8 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.1	0807-04	33,18 0,15*((2,42+2,38+2,35+2,32+2,29))	m ² m ²	33,180 1,764	
				RAZEM	34,944
2	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1.1	0804-08	3,54+1,04+0,28*2+6,24+4,63+1,72+2,75+7,25	m	27,730	
				RAZEM	27,730
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05	5,17	m ²	5,170	
				RAZEM	5,170
4	KNR 4-01	Rozebranie listew przyściennych z PCW	m		
d.1.1	0817-05	3,22*2+0,08*2+0,23+0,45	m	7,280	
				RAZEM	7,280
5	KNR 4-01	Demontaż istniejących dylatacji i okładzin drewnianych	m		
d.1.1	0817-05	2,17*2+1,65*2+2,58*4	m	17,960	
				RAZEM	17,960
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.1	0804-07	5,17 1,95<wycieraczka>	m ² m ²	5,170 1,950	
				RAZEM	7,120
7	KNR-W 7-12	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - podłóże podposadzkowe: korytarz	m ²		
d.1.1	0302-01	poz.1 poz.3	m ² m ²	34,944 5,170	
				RAZEM	40,114
8	KNR-W 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków	m ²		
d.1.1	1208-02	3,46*(4,01+3,09) (3,46+2,58)/2*(1,40*2) 2,58*(poz.2+poz.4+4,22) poz.1 poz.3	m ² m ² m ² m ² m ²	24,566 8,456 101,213 34,944 5,170	
				RAZEM	174,349
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m ²		
d.1.1	0713-03	poz.8	m ²	174,349	
				RAZEM	174,349
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.1	0819-15	2,10*(4,22)+0,15*(2,10*4+0,88+0,98) -2,0*(0,88+0,98)	m ² m ²	10,401 -3,720	
				RAZEM	6,681
11	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0401-04	poz.42	m ²	37,095	
				RAZEM	37,095
12	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - podjazdy	m ³		
d.1.1	0212-01	(0,27+0,28)*0,3*1,85	m ³	0,305	
				RAZEM	0,305
13	KNR-W 4-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy ponad 20 mm - demontaż barierki	szt.		
d.1.1	1305-09	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu, wykładzin i cokolików	m ³		
d.1.1	0106-04	poz.1*0,03+poz.2*0,15*0,02+poz.3*0,01+6,49*0,10+4,93*0,03+poz.10*0,03+poz.12	m ³	2,486	
				RAZEM	2,486
15	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na odległość do 1 km wraz z utylizacją	m ³		
d.1.1	0109-11	poz.14	m ³	2,486	
				RAZEM	2,486
16	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na każdy następny 1 km do 10 km	m ³		
d.1.1	0109-12	Krotność = 9 poz.14	m ³	2,486	
				RAZEM	2,486

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż skrzynek na listy i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.	RAZEM	2,486
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż tablic ogłoszeń i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Grupa robót:45453000-7 - ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE			
1.2.1		Podłoża i posadzki			
19	KNR W-01 d.1. 0101-07 2.1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża	m ²		
		poz.1+poz.3	m ²	40,114	
				RAZEM	40,114
20	KNR W-01 d.1. 0206-04 2.1	Podkład szybkowiązący o grubości 3 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m ²		
		5,17+0,28*0,97	m ²	5,442	
				RAZEM	5,442
21	KNR W-01 d.1. 0206-07 2.1	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym	m ²		
		Krotność = 14 poz.20	m ²	5,442	
				RAZEM	5,442
22	NNRNKB d.1. 202 1127-01 2.1	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		Ostateczna weryfikacja w zakresie przygotowania podłoża pod nowe okładziny i grubości warstw po skuciu / rozbiórce istniejących okładzin. poz.1	m ²	34,944	
				RAZEM	34,944
23	ZKNR C-2 d.1. 0107-05 2.1 analogia	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
		6*2,58	m	15,480	
				RAZEM	15,480
24	KNR K-04 d.1. 0602-01 2.1	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
		poz.19	m ²	40,114	
				RAZEM	40,114
25	KNR K-04 d.1. 0602-03 2.1	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.2+poz.4+4,22	m	39,230	
				RAZEM	39,230
26	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.27+poz.29	m ²	41,877	
				RAZEM	41,877
27	NNRNKB d.1. 202 2806-06 2.1	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I	m ²		
		poz.19-2,35*0,30*5	m ²	36,589	
				RAZEM	36,589
28	NNRNKB d.1. 202 2809-03 2.1	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES	m		
		poz.2+poz.4-7,25-2,76	m	25,000	
				RAZEM	25,000
29	KNR-W 2-02 d.1. 1120-02 2.1	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I - systemowe (z frezowaniem krawędzi).	m ²		
		2,35*5*(0,15+0,30)	m ²	5,288	
				RAZEM	5,288
30	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		2,17	m	2,170	
				RAZEM	2,170

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1. 2.1	KNR AT-24 0103-01	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Al.165.30.22 z podkonstrukcją z czarnej stali Materiał aluminium, stal czarna(podkonstrukcja) 1,65	m m	 1,650	 1,650
32 d.1. 2.1	KNR AT-24 0103-01 analogia	Obsadzenie profili podłogowych łączeniowych na styku płytki - wykładzina pcv. 1,50	m m	 1,500	 1,500
33 d.1. 2.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-01	Przejścia ogniowe EI60 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
1.2.2	Ściany i sufit				
34 d.1. 2.2	KNR BC-02 0215-01	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe poz.36*20%	m ² m ²	 22,325	 22,325
35 d.1. 2.2	KNR BC-02 0215-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe poz.37*20%	m ² m ²	 8,023	 8,023
36 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach 3,46*(3,54+3,51) (3,46+2,59)/2*(1,40*2) 2,59*(1,04+0,28*2+3,12*2+0,45+0,23+6,24+4,63+1,72+2,75+4,22+2,33)	m ² m ² m ² m ²	 24,393 8,470 78,762	 111,625
37 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.19	m ² m ²	 40,114	 40,114
38 d.1. 2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.36+poz.37	m ² m ²	 151,739	 151,739
39 d.1. 2.2	KNR 0-39 0111-02	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, obie warstwy z Cerinolu SP poz.42	m ² m ²	 37,095	 37,095
40 d.1. 2.2	KNR 4-01 0711-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupkach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 3,20*0,10*2	m ² m ²	 0,640	 0,640
41 d.1. 2.2	KNR 4-01 0711-22	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m2 w 1 miejscu) 2,92*0,10	m ² m ²	 0,292	 0,292
42 d.1. 2.2	KNR 19-01 0732-10	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wym. 25x6 cm 3,46*(3,21) (3,46+2,59)/2*1,40 2,58*(2,33+4,22+2,75)-0,98*2,0-0,88*2,0 0,15*(2,0*4+0,88+0,98)	m ² m ² m ² m ²	 11,107 4,235 20,274 1,479	 37,095
43 d.1. 2.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.44	m ² m ²	 16,103	 16,103
44 d.1. 2.2	wycena indywidualna	Malowanie farbami do lamperii - elementy graficzne systemu informacji wizualnej. Szablony do napisów + wykonanie 2,59*((2,75+3,12)) 4,50*0,20	m ² m ² m ²	 15,203 0,900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-01 d.1. 1212-23 2.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 2,50*4	m m	RAZEM 10,000	16,103
46	KNR 4-01 d.1. 1212-28 2.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm 1,70*2+2,57*2	m m	RAZEM 8,540	10,000
47	KNR 9-27 d.1. 0305-01 2.2	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach poz.36-poz.44	m ² m ²	RAZEM 95,522	95,522
48	KNR 9-27 d.1. 0305-03 2.2	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na stropach poz.19	m ² m ²	RAZEM 40,114	40,114
49	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytych połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 2,58*2+2,17	m m	RAZEM 7,330	7,330
50	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.2	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Materiał aluminium, tworzywo elewacyjne, kolor RAL 9006. Profil otworowany co 50 cm, dobór kołków montażowych na budowie. 1,65+2,58*2	m m	RAZEM 6,810	6,810
1.2.3		Wyposażenie			
51	KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna	Montaż skrzynek na listy 1	kpl. kpl.	RAZEM 1,000	1,000
52	KNR AT-15 d.1. 0111-01 2.3 analiza indywidualna	Montaż tablic ogłoszeniowych 1	kpl. kpl.	RAZEM 1,000	1,000
53	KNR 2-02 d.1. 1219-03 2.3	Wycieraczki do obuwia 1,70x1,45 m 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000
54	KNR 2-13 d.1. 1009-13 2.3	Balustrada malowana proszkowo 0,35+0,35+1,90	m m	RAZEM 2,600	2,600
55	KNR 0-19 d.1. 0931-08 2.3	Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie - parametry i wyposażenie zgodne z projektem 3,20*2,90	m ² m ²	RAZEM 9,280	9,280
1.3		Grupa robót:45310000-3 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			
56	KNR 4-03 d.1.3 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
57	KNR 4-03 d.1.3 1119-01	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych wraz z kanałami elektroinstalacyjnymi 2,0+12,15+5,80+6,15+4,0*1,0	m m	RAZEM 30,100	30,100
58	KNR 4-01 d.1.3 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 2,0+12,15+5,80+6*1,0	m m	RAZEM 25,950	25,950
59	KNR 4-01 d.1.3 0210-13	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego od spodu 6,15	m m	RAZEM 6,150	6,150
				RAZEM	6,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.3	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m ² w podłóżach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0	m m	32,100	
				RAZEM	32,100
61 d.1.3	KSNR 5 0304-01	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² podłoże betonowe 8	m m	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.1.3	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-01	Przejścia ogniowe EI60 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.3	KNR-W 5-08 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym 30,10+6*1,0	m m	36,100	
				RAZEM	36,100
65 d.1.3	KNR 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) 6	kpl. kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
66 d.1.3	KNR 5-08 0516-06	Montaż opraw LED - kompletnych 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000