

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH NA POZIOMIE PARTERU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GDAŃSKIEJ 14, 16, 18, 20, 22, UL. ZADOLE 44, 44A, 44B W KATOWICACH - BUDYNEK PRZY ULICY ZADOLE 44
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE | UL. ZADOLE 44
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 125a | Katowice
BRANŻA : Wielobranżowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Tomala - www.mast-bud.pl
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2021

KOSZTORYSOWAŁ :



Data opracowania
15.09.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH					
1		Zadole 44			
1.1		Grupa robót:45111000-8 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.1	0807-04	32,32 0,15*1,33*5	m ² m ²	32,320 0,998	
				RAZEM	33,318
2	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1.1	0804-08	3,52+1,54+1,08+6,12+4,62+0,12+0,36+2,86+4,43*2	m	29,080	
				RAZEM	29,080
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05	8,78	m ²	8,780	
				RAZEM	8,780
4	KNR 4-01	Rozebranie listew przyściennych z PCW	m		
d.1.1	0817-05	5,41+0,49	m	5,900	
				RAZEM	5,900
5	KNR 4-01	Demontaż istniejących dylatacji	m		
d.1.1	0817-05	2,20*2+1,62*2+2,55*2+2,63*2+1,20	m	19,200	
				RAZEM	19,200
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.1	0804-07	5,41 1,90<wycieraczka>	m ² m ²	5,410 1,900	
				RAZEM	7,310
7	KNR-W 7-12	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - podłóże podposadzkowe: korytarz	m ²		
d.1.1	0302-01	32,32 poz.3	m ² m ²	32,320 8,780	
				RAZEM	41,100
8	KNR-W 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków	m ²		
d.1.1	1208-02	3,81*(3,52+3,10) (3,81+2,58)/2*(1,34)*2 2,55*(poz.2)+2,63*poz.4+4,53 poz.1 poz.3	m ² m ² m ² m ² m ²	25,222 8,563 94,201 33,318 8,780	
				RAZEM	170,084
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m ²		
d.1.1	0713-03	poz.8	m ²	170,084	
				RAZEM	170,084
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.1	0819-15	1,80*(0,56+0,74+1,24+0,15*4) -2,0*(0,10+1,03)	m ² m ²	5,652 -2,260	
				RAZEM	3,392
11	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0401-04	poz.40	m ²	37,003	
				RAZEM	37,003
12	KNR-W 4-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy ponad 20 mm - demontaż barierki	szt.		
d.1.1	1305-09	6*2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
13	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu, wykładzin i cokolików	m ³		
d.1.1	0106-04	poz.1*0,03+poz.2*0,15*0,02+poz.3*0,01+6,49*0,10+4,93*0,03+poz.10*0,03+0	m ³	2,073	
				RAZEM	2,073
14	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na odległość do 1 km wraz z utylizacją	m ³		
d.1.1	0109-11	poz.13	m ³	2,073	
				RAZEM	2,073
15	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na każdy następny 1 km do 10 km	m ³		
d.1.1	0109-12	Krotność = 9 poz.13	m ³	2,073	
				RAZEM	2,073
16	analiza indywidualna	Demontaż skrzynek na listy i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż tablic ogłoszeń i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Grupa robót:45453000-7 - ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE			
1.2.1		Podłoża i posadzki			
18	KNR W-01 d.1. 0101-07 2.1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża	m ²		
		32,32+poz.3	m ²	41,100	
				RAZEM	41,100
19	KNR W-01 d.1. 0206-04 2.1	Podkład szybkowiążący o grubości 3 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m ²		
		8,78+0,28*1,13	m ²	9,096	
				RAZEM	9,096
20	KNR W-01 d.1. 0206-07 2.1	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym Krotność = 14 poz.19	m ²		
			m ²	9,096	
				RAZEM	9,096
21	NNRNKB d.1. 202 1127-01 2.1	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² Ostateczna weryfikacja w zakresie przygotowania podłoża pod nowe okładziny i grubości warstw po skuciu / rozbiórce istniejących okładzin. poz.1	m ²		
			m ²	33,318	
				RAZEM	33,318
22	KNR K-04 d.1. 0602-01 2.1	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
		poz.18	m ²	41,100	
				RAZEM	41,100
23	KNR K-04 d.1. 0602-03 2.1	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.2+poz.4+4,56	m	39,540	
				RAZEM	39,540
24	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.25+poz.27	m ²		
			m ²	42,298	
				RAZEM	42,298
25	NNRNKB d.1. 202 2806-06 2.1	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I poz.18-1,33*0,33*5	m ²		
			m ²	38,906	
				RAZEM	38,906
26	NNRNKB d.1. 202 2809-03 2.1	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES systemowych poz.2+poz.4-4,44-2,85-1,83	m		
			m	25,860	
				RAZEM	25,860
27	KNR-W 2-02 d.1. 1120-02 2.1	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I - systemowe (z frezowaniem krawędzi). 1,33*5*(0,18+0,33)	m ²		
			m ²	3,392	
				RAZEM	3,392
28	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 2,15+1,20	m		
			m	3,350	
				RAZEM	3,350
29	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej Al.165.30.22 z podkonstrukcją z czarnej stali Materiał aluminium, stal czarna(podkonstrukcja) 1,62	m		
			m	1,620	
				RAZEM	1,620
30	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1 analogia	Obsadzenie profili podłogowych łączeniowych na styku płytki - wykładzina pcv. 1,50	m		
			m	1,500	
				RAZEM	1,500
1.2.2		Ściany i sufit			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	0215-01				
2.2		poz.33*20%	m ²	24,024	
				RAZEM	24,024
32	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe	m ²		
d.1.	0215-02				
2.2		poz.38*20%	m ²	32,244	
				RAZEM	32,244
33	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
d.1.	0105-07				
2.2		3,81*(3,52+3,10)	m ²	25,222	
		(3,81+2,55)/2*(1,34*2)	m ²	8,522	
		2,55*(1,79+4,56+2,86+0,38+0,21+4,63+6,12+1,08)	m ²	55,157	
		2,63*(5,41*2+0,49+0,28*2)	m ²	31,218	
				RAZEM	120,119
34	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m ²		
d.1.	0105-08				
2.2		poz.18	m ²	41,100	
				RAZEM	41,100
35	ZKNR C-2	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
d.1.	0107-05				
2.2	analogia	2,63*2+2,55*4	m	15,460	
				RAZEM	15,460
36	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-04				
2.2		3,20*0,10*2	m ²	0,640	
				RAZEM	0,640
37	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-22				
2.2		2,92*0,10	m ²	0,292	
				RAZEM	0,292
38	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.2		poz.33+poz.34	m ²	161,219	
				RAZEM	161,219
39	KNR 0-39	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, obie warstwy z Cerinolu SP	m ²		
d.1.	0111-02				
2.2		poz.40	m ²	37,003	
				RAZEM	37,003
40	KNR 19-01	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wym. 25x6 cm	m ²		
d.1.	0732-10				
2.2		3,81*(3,10)	m ²	11,811	
		(3,81+2,55)/2*1,34	m ²	4,261	
		2,55*(1,79+4,56+2,86)-1,0*2,0-1,03*2,0	m ²	19,426	
		0,15*(2,0*4+1,0+1,03)	m ²	1,505	
				RAZEM	37,003
41	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	2009-02				
2.2		21,537	m ²	21,537	
				RAZEM	21,537
42	wycena indywidualna	Malowanie farbami do lamperii - elementy graficzne systemu informacji wizualnej. Szablony do napisów + wykonanie	m ²		
d.1.					
2.2		2,55*((2,86))+2,63*5,41	m ²	21,521	
		4,50*0,20	m ²	0,900	
				RAZEM	22,421
43	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
d.1.	1212-23				
2.2		2,50*4	m	10,000	
				RAZEM	10,000
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.	1212-28				
2.2		1,70*2+2,57*2	m	8,540	
				RAZEM	8,540

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 9-27	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach	m ²		
d.1.	0305-01				
2.2		poz.33-poz.42	m ²	97,698	
				RAZEM	97,698
46	KNR 9-27	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na stropach	m ²		
d.1.	0305-03				
2.2		poz.18	m ²	41,100	
				RAZEM	41,100
47	KNR AT-24	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1.	0103-01				
2.2		2,55*2+2,15	m	7,250	
				RAZEM	7,250
48	KNR AT-24	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1.	0103-01				
2.2		Materiał aluminium, tworzywo elewacyjne, kolor RAL 9006. Profil otworowany co 50 cm, dobór kołków montażowych na budowie. 2,63*2+1,62	m	6,880	
				RAZEM	6,880
49	KNR 2-15/	Przejścia ogniowe EI60	szt.		
d.1.	GEBERIT				
2.2	0317-01	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2.3		Wyposażenie			
50	KNR AT-15	Montaż skrzynek na listy	kpl.		
d.1.	0111-01				
2.3	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR AT-15	Montaż tablic ogłoszeniowych	kpl.		
d.1.	0111-01				
2.3	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 2-02	Wycieraczki do obuwia 1,70x1,45 m	szt.		
d.1.	1219-03				
2.3		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-13	Balustrada - montaż profilu zamkniętego + malowanie ceownika	m		
d.1.	1009-13				
2.3		4,43+3,31+1,50	m	9,240	
				RAZEM	9,240
54	KNR 2-13	Balustrada - montaż prętów ze stali nierdzewnej (3szt. x 4,81m)	m		
d.1.	1009-13				
2.3	analiza indywidualna	4,81	m	4,810	
				RAZEM	4,810
55	KNR 0-19	Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie - parametry i wyposażenie zgodne z projektem	m ²		
d.1.	0931-08				
2.3		3,20*2,96	m ²	9,472	
				RAZEM	9,472
1.3		Grupa robót:45310000-3 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			
56	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
d.1.3	1133-07	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
57	KNR 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych wraz z kanałami elektroinstalacyjnymi	m		
d.1.3	1119-01	2,0+12,15+5,80+6,15+4,0*1,0+5,0	m	35,100	
				RAZEM	35,100
58	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
d.1.3	0210-01	2,0+12,15+5,80+6*1,0+4,0	m	29,950	
				RAZEM	29,950
59	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego od spodu	m		
d.1.3	0210-13	2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0	m	32,100	
				RAZEM	32,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.3	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m ² w podłóżach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0	m m	32,100	
				RAZEM	32,100
61 d.1.3	KSNR 5 0304-01	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² podłoże betonowe 8	m m	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.1.3	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-01	Przejścia ogniowe EI60 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.3	KNR-W 5-08 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym 30,10+6*1,0	m m	36,100	
				RAZEM	36,100
65 d.1.3	KNR 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) 7	kpl. kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
66 d.1.3	KNR 5-08 0516-06	Montaż opraw LED - kompletnych 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000