

Budynek mieszkalny ul. Piękna 11 w Katowicach.

Remont pokrycia dachu.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

1. Zabezpieczenie terenu robót.
2. Wymiana wyłazu dachowego na systemowy.
3. Demontaż listew dociskowych i rozebranie obróbek papowych na kominach i ogniomurach.
4. Przygotowanie podłoża: naprawy miejscowe, gruntowanie środkiem Siplast Primer pod krycie papą dachu i wykonanie obróbek papowych.
5. Krycie papą termozgrzewalną 1-krotnie dachu wraz z wykonaniem obróbek papowych na kominach i ogniomurach.
6. Zabezpieczenie obróbek papowych listwami dociskowymi wciętymi w tynk wraz z uszczelnieniem wcięć.
7. Wykonanie wyprawy klejowej i z tynku silikonowego na kominach.
8. Montaż kratek na wylotach bocznych kominów.
9. Czyszczenie i konserwacja/malowanie rynny, wiatrownic i pasa nadrynnowego.
10. Czyszczenie i konserwacja/malowanie nasad kominowych i rur wywiewnych.
11. Prace porządkowe i wywóz odpadów.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

Papa wierzchniego krycia:

1. Sposób montażu: do zgrzewania
2. Grubość: min. 5,2 mm
3. Masa bitumiczna: asfalt modyfikowany SBS
4. Osnowa: włóknina poliestrowa min. 250 g/m²
5. Posypka mineralna
6. Odporność na działanie ognia zewn. BROOF (t1)
7. Giętkość w niskich temperaturach: min. -20 stC

Papa podkładowa:

1. Sposób montażu: do zgrzewania
2. Grubość: min. 3,0 mm
3. Masa bitumiczna: asfalt modyfikowany SBS
4. Osnowa: włóknina poliestrowo szklana min. 50 g/m²
5. Posypka mineralna
6. Odporność na działanie ognia zewn. BROOF (t1)
7. Giętkość w niskich temperaturach: min. -5 stC

Środek gruntujący modyfikowany kauczukiem Siplast Primer Grunt SBS Icopal

Blacha stalowa:

1. Grubość: min. 0,7 mm
2. Zabezpieczenie antykorozyjne: cynkowanie
3. Powłoka: poliester powlekany


Wyłaz dachowy: systemowy, z kopułą akrylową/płytą poliwęglanową, z siłownikami gazowymi, zamykany na klucz, podstawa ocieplona


Kratki na wyloty boczne kominów:

1. Materiał: ramka stalowa z drutu śr. Min 4 mm lub profilu grubości min. 1,5 mm
2. Wypełnienie: siatka z drutu grubości min. 1.5 mm
3. Zabezpieczenie antykorozyjne: min. podkład miniowy, malowanie farbą nawierzchniową do stosowania na zewnątrz lub cynkowanie.
4. Możliwość otwierania po zamontowaniu na kominie – bez użycia narzędzi.

Farby olejne podkładowe i nawierzchniowe ogólnego stosowania.

Sporządził:


Piotr Wiciński
Inspektor Nadzoru
ds. Ogólnobudowlanych
SM "GÓRNIK" w Katowicach
upr. bud. nr 19/93


KIEROWNIK
Administracji "Centrum"
mgr inż. Piotr Działa