

Budynek mieszkalny ul. Drzymały 7 w Katowicach.

Remont schodów wejściowych. Oświetlenie wejścia.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

Remont schodów. Wykonanie oświetlenia strefy wejścia.

1. Demontaż balustrad.
2. Rozbiórka okładziny podestu i schodów z lastryko.
3. Rozbiórka wypełnień i demontaż stopnic w ramach stalowych.
4. Naprawa/reprofilacja policzków i stopni.
5. Przygotowanie podłoża pod warstwy wykończeniowe: wykonanie hydroizolacji powierzchni podestu schodów litych, szpachlowanie spodu i policzków pod wyprawę wierzchnią.
6. Montaż stopnic i podstopnic z płyt granitowych – dotyczy schodów litych i podestu. Montaż cokołów.
7. Montaż wycieraczki systemowej w podeście przed drzwiami wejściowymi.
8. Wykonanie wyprawy z tynku mozaikowego na policzkach.
9. Montaż nowych ram stalowych ocynkowanych – długość stopni jak szerokość wnęki podestu/w licu ścian bocznych wnęki wejścia.
10. Wypełnienie ram stopni betonem oraz montaż okładzin z płyt granitowych.
11. Montaż nowych balustrady z profili stalowych zamkniętych, ocynkowanych i malowanych proszkowo.
12. Montaż nowych najazdów dla wózków.
13. Przebudowa chodnika pod schodami.
14. Wymiana płytek okładzinowych elewacji w miejscu montażu balustrad.
15. Montaż oświetlenia – oprawy ledowej z czujnikiem zmierzchowym z podłączeniem do istniejącej puszkii rozdzielczej wewnątrz, przewód prowadzony w warstwie ocieplenia sufitu wejścia i wytynkowo wewnątrz.
16. Odnowienie strefy wejścia – malowanie sufitu.
17. Roboty porządkowe. Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów odpadowych.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

1. Stopnice z płyty granitowej szarej płomieniowanej grub. 3 cm – z okapem min. 2 cm i kapinosem (podcięciem).
2. Podstopnice z płyty granitowej szarej polerowanej grub. 2 cm.
3. Cokoliki – z płyty granitowej polerowanej grub. min. 1 cm.
4. Zaprawa montażowa do wyrobów kamiennych mrozoodporna, min. półelastyczna.
5. System reprofiliacji (naprawczy) betonu i hydroizolacji firmy Schomburg.
6. Balustrady – profile stalowe zamknięte grub. ścianki min. 1,5 mm, ocynkowane, malowane proszkowo.
7. Kotwy chemiczne – systemowe.
8. Ramy stopni – ceownik walcowany ocynkowany 50x50x3 mm.
9. Wypełnienie ram stopni – beton żwirowy B30 wodoodporny.
10. Farby elewacyjne silikonowe lub silikonowo-żywiczne.
11. Wycieraczka – systemowa: listwowa (szcztotka / guma ryflowana) wymiar 60 x 100 cm.
12. Najazdy dla wózków – ceownik zimnogięty ocynkowany – wymiar do uzgodnienia z Zamawiającym.

Uwaga: Materiały do zastosowania wg powyższej specyfikacji lub równoważne innego producenta

za zgodą Zleceniodawcy.

Materiały systemowe należy stosować od jednego producenta.

Sporządził:

Piotr Widońka
Inspektor Nadzoru
ds. Ogólnobudowlanych
SM "GÓRNIK" w Katowicach
upr. budowl. nr 89/93

KIEROWNIK
Administracji "Górnika"

mgr inż. Piotr Dziuba