

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH NA POZIOMIE PARTERU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GDAŃSKIEJ 14, 16, 18, 20, 22, UL. ZADOLE 44, 44A, 44B W KATOWICACH - BUDYNEK PRZY ULICY ZADOLE 44A
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE | UL. ZADOLE 44A
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "GÓRNIK"
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 125a | Katowice
BRANŻA : Wielobranżowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Tomala - www.mast-bud.pl
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2021

KOSZTORYSOWAŁ :



Data opracowania
15.09.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROJEKT ARANŻACJI KLATEK SCHODOWYCH					
1		Zadole 44A			
1.1		Grupa robót:45111000-8 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.1	0807-04	19,83+11,73 0,15*2,35*6	m ² m ²	31,560 2,115	
				RAZEM	33,675
2	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1.1	0804-08	3,32+0,99+6,12+4,63+0,24*2+2,81+1,50+4,20+0,28*2	m	24,610	
				RAZEM	24,610
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05	6,91	m ²	6,910	
				RAZEM	6,910
4	KNR 4-01	Rozebranie listew przyściennych z PCW	m		
d.1.1	0817-05	4,29*2+1,61+0,48	m	10,670	
				RAZEM	10,670
5	KNR 4-01	Demontaż istniejących dylatacji i okładzin drewnianych	m		
d.1.1	0817-05	2,15*2+1,61*2+2,63*2+2,59*2	m	17,960	
				RAZEM	17,960
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.1	0804-07	6,91 1,7<wycieraczka>	m ² m ²	6,910 1,700	
				RAZEM	8,610
7	KNR-W 7-12	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - pod- łoże podposadzkowe: korytarz	m ²		
d.1.1	0302-01	poz.1 poz.3	m ² m ²	33,675 6,910	
				RAZEM	40,585
8	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pi- lastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0401-04	poz.41	m ²	35,184	
				RAZEM	35,184
9	KNR-W 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków	m ²		
d.1.1	1208-02	3,50*(3,32+1,80) (3,50+2,63)/2*(1,67*2) 2,63*(poz.2+poz.4) poz.1 poz.3	m ² m ² m ² m ² m ²	17,920 10,237 92,786 33,675 6,910	
				RAZEM	161,528
10	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapeto- wanych na ścianach	m ²		
d.1.1	0713-03	poz.9	m ²	161,528	
				RAZEM	161,528
11	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.1	0819-15	1,92*(4,84)+0,15*(1,92*4+0,92+0,97) 1,92*(0,92+0,97)	m ² m ²	10,728 3,629	
				RAZEM	14,357
12	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - podjazdy	m ³		
d.1.1	0212-01	(0,22+0,46)*0,3*2,21	m ³	0,451	
				RAZEM	0,451
13	KNR-W 4-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy ponad 20 mm - demontaż barierki	szt.		
d.1.1	1305-09	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu, wykładzin i cokolików	m ³		
d.1.1	0106-04	poz.1*0,03+poz.2*0,15*0,02+poz.3*0,01+6,49*0,10+4,93*0,03+poz.11*0,03+ poz.12	m ³	2,832	
				RAZEM	2,832
15	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na odległość do 1 km wraz z utylizacją	m ³		
d.1.1	0109-11	poz.14	m ³	2,832	
				RAZEM	2,832
16	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczy- mi na każdy następny 1 km do 10 km	m ³		
d.1.1	0109-12	Krotność = 9 poz.14	m ³	2,832	
				RAZEM	2,832

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż skrzynek na listy i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.	RAZEM	2,832
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	d.1.1 analiza indywidualna	Demontaż tablic ogłoszeń i złożenie je w miejscu wskazanym przez inwestora.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Grupa robót:45453000-7 - ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE			
1.2.1		Podłoża i posadzki			
19	KNR W-01 d.1. 0101-07 2.1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża	m ²		
		poz.1+poz.3	m ²	40,585	
				RAZEM	40,585
20	KNR W-01 d.1. 0206-04 2.1	Podkład szybkowiązący o grubości 3 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m ²		
		6,91+0,28*1,13	m ²	7,226	
				RAZEM	7,226
21	KNR W-01 d.1. 0206-07 2.1	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym	m ²		
		Krotność = 14 poz.20	m ²	7,226	
				RAZEM	7,226
22	NNRNKB d.1. 202 1127-01 2.1	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		Ostateczna weryfikacja w zakresie przygotowania podłoża pod nowe okładziny i grubości warstw po skuciu / rozbiórce istniejących okładzin. poz.1	m ²	33,675	
				RAZEM	33,675
23	KNR K-04 d.1. 0602-01 2.1	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
		poz.19	m ²	40,585	
				RAZEM	40,585
24	KNR K-04 d.1. 0602-03 2.1	Wykonanie izolacji z folii w płynie - klejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.2+poz.4+4,85	m	40,130	
				RAZEM	40,130
25	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.26+poz.28	m ²	42,745	
				RAZEM	42,745
26	NNRNKB d.1. 202 2806-06 2.1	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I	m ²		
		poz.19-2,40*0,35*6	m ²	35,545	
				RAZEM	35,545
27	NNRNKB d.1. 202 2809-03 2.1	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRESsystemowych	m		
		poz.2+poz.4-4,10-1,49-2,81	m	26,880	
				RAZEM	26,880
28	KNR-W 2-02 d.1. 1120-02 2.1	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych - PŁYTKA GRESOWA SZKLIWIONA rektyfikowana, ścieralność - PEI 5, antypoślizgowość - R11, gat. I - systemowe (z frezowaniem krawędzi).	m ²		
		2,40*6*(0,15+0,35)	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
29	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		2,15	m	2,150	
				RAZEM	2,150
30	KNR AT-24 d.1. 0103-01 2.1	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		Al.165.30.22 z podkonstrukcją z czarnej stali			
		Materiał aluminium, stal czarna(podkonstrukcja)	m	1,610	
		1,61			
				RAZEM	1,610

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR AT-24	Obsadzenie profili podłogowych łączeniowych na styku płytki - wykładzina pcv.	m		
d.1.	0103-01				
2.1	analogia	1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
1.2.2		Ściany i sufit			
32	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	0215-01				
2.2		poz.34*20%	m ²	22,153	
				RAZEM	22,153
33	KNR BC-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe	m ²		
d.1.	0215-02				
2.2		poz.35*20%	m ²	8,117	
				RAZEM	8,117
34	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
d.1.	0105-07				
2.2		3,50*(3,32+2,10) (3,50+2,63)/2*(1,67*2) 2,63*(0,99+0,28*2+6,12+4,63+0,24*2+2,81+4,85+1,51+4,29*2+0,48)	m ² m ² m ²	18,970 10,237 81,556	
				RAZEM	110,763
35	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m ²		
d.1.	0105-08				
2.2		poz.19	m ²	40,585	
				RAZEM	40,585
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.2		poz.34+poz.35	m ²	151,348	
				RAZEM	151,348
37	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-04				
2.2		3,20*0,10*2	m ²	0,640	
				RAZEM	0,640
38	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-22				
2.2		2,92*0,10	m ²	0,292	
				RAZEM	0,292
39	KNR 0-39	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, obie warstwy z Cerinolu SP	m ²		
d.1.	0111-02				
2.2		poz.41	m ²	35,184	
				RAZEM	35,184
40	KNR AT-43	Zabudowa otworów świetlika płytą OSB	m ²		
d.1.	0201-02				
2.2		0,9*1,12*2	m ²	2,016	
				RAZEM	2,016
41	KNR 19-01	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wym. 25x6 cm	m ²		
d.1.	0732-10				
2.2		3,50*2,10 (3,50+2,63)/2*1,67 2,63*(1,85+4,85+2,81)-0,97*2,0-0,92*2,0 0,15*(2,0*4+0,97+0,92)	m ² m ² m ² m ²	7,350 5,119 21,231 1,484	
				RAZEM	35,184
42	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	2009-02				
2.2		poz.43	m ²	19,289	
				RAZEM	19,289
43		Malowanie farbami do lamperii - elementy graficzne systemu informacji wizualnej. Szablony do napisów + wykonanie	m ²		
d.1.	wycena indywidualna				
2.2		2,59*((2,81+4,29)) 4,50*0,20	m ² m ²	18,389 0,900	
				RAZEM	19,289
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
d.1.	1212-23				
2.2		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.	1212-28				
2.2		1,70*2+2,57*2	m	8,540	
				RAZEM	8,540
46	KNR 9-27	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach	m ²		
d.1.	0305-01				
2.2		poz.34-poz.43	m ²	91,474	
				RAZEM	91,474
47	KNR 9-27	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na stropach	m ²		
d.1.	0305-03				
2.2		poz.19	m ²	40,585	
				RAZEM	40,585
48	KNR AT-24	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego z aluminiowych uchwytów połączonych kompensatorem elastomerowym w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1.	0103-01				
2.2		2,15+2,59*2	m	7,330	
				RAZEM	7,330
49	KNR AT-24	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1.	0103-01				
2.2		Materiał aluminium, tworzywo elewacyjne, kolor RAL 9006. Profil otworowany co 50 cm, dobór kołków montażowych na budowie. 1,61+2,63*2	m	6,870	
				RAZEM	6,870
50	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 2.2 0317-01	Przejścia ogniowe EI60	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2.3		Wyposażenie			
51	KNR AT-15	Montaż skrzynek na listy	kpl.		
d.1.	0111-01				
2.3	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR AT-15	Montaż tablic ogłoszeniowych	kpl.		
d.1.	0111-01				
2.3	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-02	Wycieraczki do obuwia 1,80x1,405 m	szt.		
d.1.	1219-03				
2.3		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-13	Balustrada malowana proszkowo	m		
d.1.	1009-13				
2.3		0,33+2,18	m	2,510	
				RAZEM	2,510
55	KNR 0-19	Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie - parametry i wyposażenie zgodne z projektem	m ²		
d.1.	0931-08				
2.3		3,20*2,90	m ²	9,280	
				RAZEM	9,280
1.3		Grupa robót:45310000-3 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			
56	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
d.1.3	1133-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
57	KNR 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych wraz z kanałami elektroinstalacyjnymi	m		
d.1.3	1119-01	2,0+12,15+5,80+6,15+4,0*1,0	m	30,100	
				RAZEM	30,100
58	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
d.1.3	0210-01	2,0+12,15+5,80+6*1,0	m	25,950	
				RAZEM	25,950
59	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego od spodu	m		
d.1.3	0210-13	6,15	m	6,150	
				RAZEM	6,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.3	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m ² w podłóżach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 2,0+12,15+5,80+6,15+6*1,0	m m	32,100	
				RAZEM	32,100
61 d.1.3	KSNR 5 0304-01	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² podłoże betonowe 8	m m	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.1.3	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-01	Przejścia ogniowe EI60 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.3	KNR-W 5-08 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym 30,10+6*1,0	m m	36,100	
				RAZEM	36,100
65 d.1.3	KNR 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) 6	kpl. kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
66 d.1.3	KNR 5-08 0516-06	Montaż opraw LED - kompletnych 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000