

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych,  
Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji  
ADRES INWESTYCJI: 40-136 Katowice, ul. Słoneczna 65, obręb: 0001  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Górnik"  
ADRES INWESTORA: Katowice, ul. Mikołowska 125A

BRANŻE: Zekres Prac Nie Objęte Audytem

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Stanisław Trocer

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 25 luty 2021

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
czwartek, 25 luty 2021

Data zatwierdzenia

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65</b>					
1		<b>Ocieplenie kominów ponad dachem</b>			
1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - pokrycie w miejscu otworów wylazu na stropodach	m2		
d.1		0,8 * 0,8 * 4	m2	2,56	
				RAZEM	2,56
2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następną warstwą	m2		
d.1		Krotność = 3			
		poz.1	m2	2,56	
				RAZEM	2,56
3	KNNR 3 0403-02	Rozbiórka elementów żelbetowych - otwory w płytach dachowych dla wykonania ocieplenia stropodachów i kominów stropodachu	m3		
d.1		0,7 * 0,7 * 0,12 * 4	m3	0,24	
				RAZEM	0,24
4	KNR AT-31 0101-01	Demontaż ocieplenia z płyt styropianowych o gr. 3 cm na ścianach kominów	m2		
d.1		kominy 54,5	m2	54,50	
				RAZEM	54,50
5		Demontaż nasady wentylacyjnej blaszanej wraz z utylizacją	szt.		
d.1	kalk. własna	12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
6	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
d.1		0,76 * 0,52 * 6 + 0,76 * 1,93 * 4 + 0,76 * 2,08 + 0,76 * 2,01	m2	11,35	
				RAZEM	11,35
7	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3		
d.1		[0,76 * 1,93 * 4 + 0,76 * 2,08 + 0,76 * 2,01] * 2,3	m3	20,64	
				RAZEM	20,64
8	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie otworów wylotowych bocznych w ścianach kominów z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
d.1		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
9	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. - nadmurowanie kominów	m3		
d.1		[0,76 * 1,93 * 4 + 0,76 * 2,08 + 0,76 * 2,01 + 0,76 * 0,52 * 6] * 2,5	m3	28,37	
				RAZEM	28,37
10	KNR 2-02 0510-06	Wkłady prostokątne z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7 mm wewnątrz kanałów murowanych, stabilizowane pianką poliuretanową	m		
d.1		2,6 * [18 + 12 + 12 + 15]	m	148,20	
				RAZEM	148,20
11	KNR 2-02 0510-06	Wkłady prostokątne z blachy nierdzewnej, kwasoodpornej gr. 0,7 mm wewnątrz kanałów murowanych, stabilizowane pianką poliuretanową	m		
d.1		2,6 * 12	m	31,20	
				RAZEM	31,20
12	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
d.1		<nakrywy kominów> 0,88 * 0,64 * 6 + 0,88 * 2,05 * 4 + 0,88 * 2,2 * 2	m2	14,47	
				RAZEM	14,47
13	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową z pręta fi 6 mm	m2		
d.1					

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12	m2	14,47	
				RAZEM	14,47
14 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m2		
		1,04 * 0,78 * 6 + 1,04 * 2,19 * 4 + 1,04 * 2,34 * 2	m2	18,84	
				RAZEM	18,84
15 d.1	KNR AT-31 0103-01	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 6 cm na ścianach	m2		
		[0,52 + 0,76] * 2 * [1,1 + 0,85 + 1,01 + 1,04 + 1,08]	m2	13,00	
		[0,67 + 0,84] * 2 * 2,53	m2	7,64	
		[1,93 + 0,76] * 2 * 3,02 * 2	m2	32,50	
		[1,93 + 0,76] * 2 * 2,82 * 2	m2	30,34	
		[2,08 + 0,76] * 2 * 3,3	m2	18,74	
		[2,01 + 0,76] * 2 * 3,3	m2	18,28	
				RAZEM	120,50
16 d.1	KNR AT-31 0103-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		poz.15	m2	120,50	
				RAZEM	120,50
17 d.1	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		poz.15	m2	120,50	
				RAZEM	120,50
18 d.1	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.17	m2	120,50	
				RAZEM	120,50
19 d.1	KNR 2-02 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane kominowe 20x13 cm	szt.		
		40	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
20 d.1	KNR 2-02 0513-02	Nasady wentylacyjne blaszane kominowe 25x25 cm	szt.		
		32	szt.	32,00	
				RAZEM	32,00
21 d.1	KNR 2-02 0702-09	Przekrycia otworów płytami z blachy ocynkowanej gr.6 mm z podklejoną papą podkładową	m2		
		0,8 * 0,8 * 4	m2	2,56	
				RAZEM	2,56
22 d.1	KNNR 2 0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		1,0 * 1,0 * 4	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Odwóz gruzu i styropianu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,03 + poz.3 + poz.4 * 0,05 + poz.6 * 0,07 + poz.7	m3	24,48	
				RAZEM	24,48
24 d.1	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.3 + poz.6 * 0,07 + poz.7	m3	21,67	
				RAZEM	21,67
25 d.1	kalk. własna	Koszt utylizacji styropianu papy	m3		
		poz.1 * 0,03	m3	0,08	
				RAZEM	0,08
26 d.1	kalk. własna	Koszt utylizacji styropianu na wysypisku	m3		
		poz.4 * 0,05	m3	2,73	
				RAZEM	2,73

2		Ocieplenie kominów w przestrzeni stropowej			
27	KNR 2-02 0609-10	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe gr. 5 cm na zaprawie bez siatki metalową	m2		
		$[[0,76 + 1,93] * 4 + [0,76 + 2,08] + [0,76 + 2,01] + [0,76 + 0,52] * 5 + [0,84 + 0,67]] * 2 * 1,5$	m2	72,84	
				RAZEM	72,84
28	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg. - omurówka ocieplenia	m2		
		$[[0,88 + 2,05] * 4 + [0,88 + 2,2] + [0,88 + 2,2] + [0,88 + 0,64] * 5 + [0,96 + 0,79]] * 2 * 1,5$	m2	81,69	
				RAZEM	81,69
3		Naparawa loggii			
3.1		Posadzki			
29	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		$[3,18 * 0,71 + 3,51 * 0,29] * 66$	m2	216,20	
				RAZEM	216,20
30	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		$1,98 * 0,68 * 11$	m2	14,81	
				RAZEM	14,81
31	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.29	m2	216,20	
				RAZEM	216,20
32	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.29 * 0,07 + poz.30 * 0,03	m3	15,58	
				RAZEM	15,58
33	d.3.1 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.32	m3	15,58	
				RAZEM	15,58
34	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2		
		poz.29 + poz.30	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
35	ZKNR C-2 0605-03	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 5-10 mm - Ceresit CN 87 z emulsją kontraktową Ceresit CC 81	m2		
		poz.34	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
36	ZKNR C-2 0605-07	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 30-40 mm - Ceresit CN 87	m2		
		poz.34	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
37	KNR 0-23 2612-06	Zbrojenie wylewki siatką z włókna szklanego	m2		
		poz.36	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
38	ZKNR C-2 0310-04	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw zawilgoceniu	m2		
		poz.34	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
39	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry CL 152	m		
		$[3,18 + 0,86 * 2] * 66 + [1,98 + 0,68 * 2] * 11$	m	360,14	
				RAZEM	360,14

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.3.1	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES mrozoodporny o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.36	m2	231,01	
				RAZEM	231,01
41 d.3.1	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		poz.39	m	360,14	
				RAZEM	360,14
42 d.3.1	KNR 2-02 0617-06	Izolacje poliuretanem Ceresit CS 29	m		
		poz.39 * 2	m	720,28	
				RAZEM	720,28
43 d.3.1	NNRNKB 202 0522-03	Montaż systemowych prefabrykowanych krawędzi balkonów i loggii z blachy aluminiowej gr. 1 mm	m2		
		[3,54 + 0,35 * 2] * 0,3 * 66 + 1,98 * 0,3 * 11	m2	90,49	
				RAZEM	90,49
44 d.3.1	KNR 4-03 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym	otw.		
		[3,54 + 0,35 * 2] / 0,3 * 66 + 1,98 / 0,3 * 11	otw.	1 005	
				RAZEM	1 005
45 d.3.1	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod mocowanie obróbek blacharskich	szt.		
		poz.44	szt.	1 005	
				RAZEM	1 005
3.2		<b>Sufity loggii</b>			
46 d.3.2	KNR BC-02 0207-01	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia o śr. 12 mm na powierzchniach poziomych	m		
		15,0	m	15,00	
				RAZEM	15,00
47 d.3.2	KNR BC-02 0207-05	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach poziomych i pionowych	m2		
		[3,18 * 0,71 + 3,54 * 0,35] * 66		230,79	
		[3,54 + 0,35 * 2] * 0,15 * 66		41,98	
		1,98 * 0,68 * 11		14,81	
		A (Obliczenie pomocnicze)		287,58	
		poz.47 A * 15%	m2	43,14	
				RAZEM	43,14
48 d.3.2	KNR BC-02 0205-01	Czyszczenie ręczne zbrojenia i elementów stalowych - pręty o śr. do 16 mm	m		
		24,0	m	24,00	
				RAZEM	24,00
49 d.3.2	KNR BC-02 0205-05	Odtłuszczenie stali zbrojeniowej	m		
		poz.48	m	24,00	
				RAZEM	24,00
50 d.3.2	KNR BC-02 0209-01	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych na powierzchniach poziomych i pionowych; pręty o śr. do 16 mm	m		
		poz.48	m	24,00	
				RAZEM	24,00
51 d.3.2	KNR AT-31 0706-01	Montaż profili - kapinosy	m		
		[3,65 + 0,35 * 2] * 66 + 1,98 * 11	m	308,88	
				RAZEM	308,88
52 d.3.2	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie powierzchni sufitu mineralną szpachlówką do tynków Ceresit CT 29	m2		
		poz.47 A	m2	287,58	

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	287,58
3.3		<b>Balustrady</b>			
53 d.3.3	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98	m	1,98	
				RAZEM	26,46
54 d.3.3	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98	m	1,98	
				RAZEM	26,46
55 d.3.3	KNR 4-04 0804-03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98	m	1,98	
				RAZEM	26,46
56 d.3.3	KNR 4-04 0804-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98	m	1,98	
				RAZEM	26,46
57 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie V kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98	m	1,98	
				RAZEM	26,46
58 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie VI kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
	dośw. korytarzy	1,98 * 6	m	11,88	
				RAZEM	36,36
59 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie VII kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
				RAZEM	24,48
60 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie VIII kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
				RAZEM	24,48
61 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IX kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
				RAZEM	24,48
62 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie X kondygnacji	m		
	loggie	[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
				RAZEM	24,48
63 d.3.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie XI kondygnacji	m		
		[3,5 + 0,29 * 2] * 6	m	24,48	
				RAZEM	24,48
64 d.3.3	ZKNR C-2 0703-05	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 10 mm i gł. 150 mm w betonie	szt.		

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12 * 66	szt.	792,00	
				RAZEM	792,00
65 d.3.3	KNR 2-02 1209-02	Balustradę loggii wykonać w systemie ramowym ALUMISTR AluPlus 3D (profile aluminiowe w kolorze naturalnym szarym). Wszystkie elementy łączone za pomocą rozwiązania w systemie ALUMISTR AluPlus 3D. Wypełnienie balustrady od frontu szkłem laminowanym bezpiecznym CONEX 3.3.1 z folią mleczną (70 cm - dołem od płyty loggii) oraz przezroczystą (30 cm od poręczy). Wypełnienie po bokach profilami pionowymi o wym. 50x30mm mocowane do poręczy oraz konsoli z płaskownika aluminiowego 100x5	m		
		[3,35 + 0,36 * 2] * 66	m	268,62	
		1,82 * 11	m	20,02	
				RAZEM	288,64
66 d.3.3	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
		[67,61 * 180 + 92,44 * 70 + 45,5 * 11] * 0,001	t	19,14	
				RAZEM	19,14
4		<b>Montaż nawiewników</b>			
67 d.4	kalk. własna	Montaż nawiewników AERECO typu EMM 706 z okapem akustycznym i kratką przeciw owadom typu AEMM, zgodnie z projektem	szt		
		21	szt	21,00	
				RAZEM	21,00
68 d.4	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach - podkucie bruzdy pod osadzenie nawiewników	m2		
		1,4	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
5		<b>Przebudowa wejścia do budynku</b>			
69 d.5	KNR-W 2-05 1007-01 z.o.7.	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną - demontaż	m2		
		2,5 * 2,84	m2	7,10	
				RAZEM	7,10
70 d.5	KNR 4-01 1305-04 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 130x130 mm	szt.		
		40	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
71 d.5	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		[2,17 * 2 + 1,82] * 2,6 + 2,6 * 0,34 * 2 - 1,2 * 2,25	m2	15,08	
				RAZEM	15,08
72 d.5	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		2,17 * 2,6 * 0,34 * 2	m3	3,84	
				RAZEM	3,84
73 d.5	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej - zerwanie okładzin z płytek	m2		
		2,17 * 1,82 + 2,5 * 0,51	m2	5,22	
				RAZEM	5,22
74 d.5	KNR 4-01 0322-05	Obsadzenie ram, wycieraczek stalowych o powierzchni do 1.0 m2 w podłożach betonowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.5	KNR 4-01 0704-01 analogia	Wyrównanie powierzchni zaprawą cementową gr. 2 cm	m2		
		1,55 * 1,8	m2	2,79	
				RAZEM	2,79
76 d.5	ZKNR C-2 0310-04	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw zawilgoceniu	m2		
		poz.75	m2	2,79	
				RAZEM	2,79
77 d.5	KNR 2-02 1104-07	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek Terazza 30x30 f. Dasag w kolorze 7431	m2		
		1,55 * 1,8	m2	2,79	
				RAZEM	2,79
78 d.5	KNR 2-02 1109-02	Okładzina kątowa terazzo	m2		
		[1,91 * 2 + 2,2] * 0,35	m2	2,11	
				RAZEM	2,11
79 d.5	analiza indywidualna	Wykonanie wiatrołapów o konstrukcji aluminiowej malowanej proszkowo z wypełnieniem z poliwęglanu zgodnie z PT wraz z dostawą - analiza indywidualna na podst. ofert producenta Wido System Myślenice - zakres obejmuje montaż wraz z dostawą konstrukcji wiatrołapów w wejściach do budynku wg PT z zastosowaniem rozwiązań systemowych Wido	kmpł		
		1<obudowa wejścia do budynku >	kmpł	1,00	
				RAZEM	1,00
80 d.5	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Odwóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.71 * 0,03 + poz.72 + poz.73 * 0,03	m3	4,45	
				RAZEM	4,45
81 d.5	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.80	m3	4,45	
				RAZEM	4,45
82 d.5	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
		140 * 3 / 1000<tony ciężar zdemontowanych konstr. stalowych zadaszeń>	t	0,42	
		poz.69 * 8,5 / 1000<blachy>	t	0,06	
				RAZEM	0,48
6		<b>Roboty uzupełniające</b>			
83 d.6	KNNR 5 0103-02	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m		
		12,0 * 2	m	24,00	
				RAZEM	24,00
84 d.6	KNNR 5 1209-1002	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 20 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		12 * 2	otw.	24,00	
				RAZEM	24,00
85 d.6	KNNR 5 0114-03	Przepusty rurowe hermetyczne w stropie z rur o śr.do 29 mm	szt.		
		poz.84	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
86 d.6	KNNR 5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
		36,0 * 2	m	72,00	
				RAZEM	72,00



Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.6	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód FTP kat 6 - podłączenie kamer	m		
		90,0	m	90,00	
				RAZEM	90,00
88 d.6	KNR AT-14 0110-07	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - switch 24-portowy zarządzalny, rozbudowę centrali	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
89 d.6	KNR AL-01 0501-02	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
90 d.6	KNR AL-01 0505-02	Dodatek za utrudnienia przy montażu elementów systemu TVU - wysokość powyżej 4 m	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
91 d.6	KNR 2-02 1219-04	Klamry włazowe typowe	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
92 d.6	wycena indywidualna	Wymiana wpustu dachowego pojedynczego z kosztami wraz z niezbędnymi naprawami dachu po wymianie wpustów	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
93 d.6	KNNR-W 2 W1001-02	Włazy dachowe fabrycznie wykończone Icopal 80x80x30 kopułka akrylowa	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				RAZEM	1,00
94 d.6	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd	mb obw odu		
		0,80 * 4	mb obw odu	3,20	
				RAZEM	3,20
95 d.6	KNR-W 4-01 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych folią z rozebraniem dla wykonania robót na dachu z nowym pokryciem	m <sup>2</sup>		
		25,22 * 16,82	m <sup>2</sup>	424,20	
	maszynownia	-10,9 * 5,04	m <sup>2</sup>	-54,94	
	kominy	-[0,76 * 0,52 * 6 + 2,01 * 0,76 + 1,93 * 0,76 * 4 + 2,08 * 0,76]	m <sup>2</sup>	-11,35	
				RAZEM	357,91
96 d.6	KNR-W 4-01 0819-03	Ułożenie na dachu pły OSB gr. 20 mm - zabezpieczenie połączeń dachu	m <sup>2</sup>		
		poz.95 * 30%	m <sup>2</sup>	107,37	
				RAZEM	107,37
97 d.6	KNR 0-33 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej	m		
		1526,05	m	1 526,05	
				RAZEM	1 526,05
7		Remont ściany oporowej			
98 d.7	KNR 4-01 0727-05 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
		[1,83 + 0,25] * 0,43 + 1,58 * 1,79 + 8,07 * 0,43 + 8,07 * 1,79		21,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		21,64	

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.98 A * 30%	m2	6,49	
				RAZEM	6,49
99 d.7	ZKNR C-2 0402-01	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - do 2,0 m2	m2		
		poz.98 A	m2	21,64	
				RAZEM	21,64
100 d.7	ZKNR C-2 0808-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. pozioma	m2		
		poz.98	m2	6,49	
				RAZEM	6,49
101 d.7	ZKNR C-2 0809-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. pozioma	dm3		
		poz.100	dm3	6,49	
				RAZEM	6,49
102 d.7	KNR 4-01 0704-01 analogia	Wyrównanie powierzchni zaprawą Ceresit CD 29	m2		
		poz.98 A	m2	21,64	
				RAZEM	21,64
103 d.7	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.98 A	m2	21,64	
				RAZEM	21,64
104 d.7	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji farbą silikonową Krotność = 2	m2		
		poz.103	m2	21,64	
				RAZEM	21,64
105 d.7	ZKNR C-2 0703-05	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 10 mm i gł. 150 mm w betonie	szt.		
		22	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
106 d.7	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe STAL NIERDZEWNA	m		
			m	29,34	
				RAZEM	29,34
8		Remont posadzki pochylni			
107 d.8	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - rozbiórka posadzki betonowej	m3		
		9,6 * 1,58 * 0,05	m3	0,76	
				RAZEM	0,76
108 d.8	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.107	m3	0,76	
				RAZEM	0,76
109 d.8	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.108	m3	0,76	
				RAZEM	0,76
110 d.8	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2		
		9,6 * 1,58	m2	15,17	
				RAZEM	15,17
111 d.8	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m2		
		poz.110	m2	15,17	
				RAZEM	15,17

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112 d.8	KNR 2-02 1101-02	Wylewka betonowa z betonu C16/20 gr. 4 cm	m3		
		poz.111 * 0,04	m3	0,61	
				RAZEM	0,61
113 d.8	NNRNKB 202 2805-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek Terrazzo o wym. 40x40x4 cm w kolorze ATENY 7821 na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm. Spoiny wykonać z cementu i piasku kwarcowego	m2		
		poz.111	m2	15,17	
				RAZEM	15,17
9		<b>Opaska wokół budynku</b>			
114 d.9	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		[18,3 + 26,0] * 2 * 0,5	m2	44,30	
		-12,2 * 0,5	m2	-6,10	
				RAZEM	38,20
115 d.9	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III + utylizacja na wysypisku	m3		
		poz.114 * 0,2	m3	7,64	
				RAZEM	7,64
116 d.9	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.114	m2	38,20	
				RAZEM	38,20
117 d.9	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.114	m2	38,20	
				RAZEM	38,20
118 d.9	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		[18,8 + 26,5] * 2 - 12,2	m	78,40	
				RAZEM	78,40
10		<b>Renowacja trawnika</b>			
119 d.10	KNR 2-01 0212-05 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km - zakup i dostawa ziemi urodzajnej	m3		
		[20,3 + 28,0] * 2 * 2,0 * 0,1	m3	19,32	
				RAZEM	19,32
120 d.10	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		poz.119	m3	19,32	
				RAZEM	19,32
121 d.10	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		[20,3 + 28,0] * 2 * 2,0	m2	193,20	
				RAZEM	193,20
122 d.10	KNR 2-21 0702-01	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
		poz.121	m2	193,20	
				RAZEM	193,20
11		<b>Przekładka chodnika</b>			
123 d.11	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka do ponownego ułożenia	m2		
		[21,0 + 30,0] * 2,5	m2	127,50	
				RAZEM	127,50

Termomodernizacja Budynku: Ocieplenie Przegród Zewnętrznych, Remontem Loggii, Wymianą Balustrad Oraz Kolorystyką Elewacji - Katowice, ul. Słoneczna 65

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124 d.11	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - obrzeże do ponownego ułożenia	m		
		[21,0 + 30,0] * 2	m	102,00	
				RAZEM	102,00
125 d.11	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		poz.123	m2	127,50	
				RAZEM	127,50
126 d.11	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III + utylizacja na wysypisku	m3		
		poz.125 * 0,2	m3	25,50	
				RAZEM	25,50
127 d.11	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.125	m2	127,50	
				RAZEM	127,50
128 d.11	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z demontażu (uzupełnienie 5%)	m2		
		poz.125	m2	127,50	
				RAZEM	127,50
129 d.11	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża z demontażu	m		
		poz.124	m	102,00	
				RAZEM	102,00