

2022 r.

GRUDZIEŃ

POD

wspólnym dachem



www.smgornik.katowice.pl

Gazeta Spółdzielni Mieszkaniowej „GÓRNIK”

# Czas wigilijnych spotkań



**Zorganizowane już po raz czwarty przez Radę Osiedla Centrum uroczyste spotkanie świąteczne, podobnie jak w latach poprzednich, cieszyło się bardzo dużym zainteresowaniem mieszkańców, którzy z entuzjazmem przyjęli zaproszenie do uczestnictwa w tej imprezie.**

W klimatycznych, świątecznie przystrojonych wnętrzach restauracji „Anna Maria” w Katowicach-Kostuchnie, przy pięknie i dostatnio zastawionych stołach, mieszkańcy mieli okazję do niespiesznego spędzenia czasu w gronie sąsiadów, lepszego poznania się i złożenia sobie świąteczno-noworocznych życzeń.

Ponad 100 mieszkańców osiedla Centrum, którzy przybyli na to spotkanie przywitani przedstawicielami Rady Osiedla, którzy przekazali zebrany i członkom ich rodzin życzenia świątecz-

no-noworoczne od wszystkich członków Rady Osiedla. Świąteczne życzenia uczestnikom spotkania i ich rodzinom przekazali również Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach Mariusz Nawrocki oraz Przewodnicząca Rady Dzielnicy nr 2 Załęska Hałda-Brynów część zachodnia Jolanta Mendera-Wójcik.

Spotkanie uświetnił występ artystyczny Joanny Bartel, aktorki, artystki kabaretowej, wokalistki i śląskiej osobowości, szerszej publiczności znanej jako Andzia Dwornik z serialu „Święta wojna”, któ-

ra swoim nieco niekonwencjonalnym występem o charakterze kabaretowo-wokalnym, rozbawiła i wprowadziła uczestników spotkania w jeszcze lepszy nastrój.

W tegorocznym spotkaniu świątecznym gościnnie uczestniczyli również przedstawiciele kierownictwa Spółdzielni i Administracji Centrum, przedstawiciel Rady Miasta Katowice, przedstawiciele Rady Dzielnicy oraz, jako organizatorzy i gospodarze, wszyscy członkowie Rady Osiedla Centrum.

Ta kolejna duża impreza zorganizowana w tym roku przez Radę Osiedla Centrum nowej

kadencji z pewnością wpisała się już na stałe w kalendarz śródrocznych spółdzielczych imprez, które pozwalają nie tylko dobrze i przyjemnie spędzić czas, ale również poznać osiedlowych sąsiadów, kierownictwo Spółdzielni i Miasta.

Korzystając z okazji, członkowie Rady Osiedla Centrum pragną złożyć serdecznie podziękowania naszym mieszkańcom za duże zaangażowanie oraz wskazywanie tematów i problemów, którymi należy się zająć. Członkowie Rady bardzo dziękują również całemu Zarządowi i Radzie Nadzorczej Spółdzielni oraz

kierownictwu Administracji Centrum, a także pracownikom Spółdzielni za dobrą i owocną współpracę i wszelką udzieloną pomoc, co bez wątpienia przekłada się na ja-

kość i skuteczność pracy Rady na rzecz wszystkich mieszkańców Osiedla Centrum.

MARCIN TATOJ

Przewodniczący  
Rady Osiedla Centrum

*Wszystkim naszym Mieszkańcom  
życzymy wspaniałych i spokojnych  
Świąt Bożego Narodzenia spędzonych  
w serdecznej, rodzinnej atmosferze.  
Życzymy Państwu także,  
aby nadchodzący Nowy Rok 2023  
pozwolił na odpoczynek  
i spełnienie marzeń, przyniósł szczęście  
oraz nadzieję i wiarę na lepsze jutro.*

Zarząd, Rada Nadzorcza,  
Rady Osiedli i Pracownicy  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”

REKLAMA

**BIURO  
nieruchomości**

- sprzedaż, wynajem nieruchomości
- darmowa wycena

tel: **570 281 495**

**Kupię  
mieszkanie  
za gotówkę**

tel:

**570 281 495**



# Nieuchronnie kończy się rok 2022



**MARIUSZ NAWROCKI**  
Prezes SM „Górnik”

**► Nie był to łatwy czas. Bogaty w wydarzenia trudne, dramatyczne wręcz i niespodziewane. Zwłaszcza w sferze polityczno-gospodarczej obfitował w wydarzenia o jakich było głośno i jakich staliśmy się mimowolnymi uczestnikami.**

z realizowanymi i jakże potrzebnymi remontami. Rynek usług przeżywał dramatyczne zawirowania nie tylko związane z gwałtownym wzrostem kosztów funkcjonowania firm, ale również z dostępnością materiałów i produktów.

wania społeczne są jednoznaczne - robić remonty. Musimy jednak mieć świadomość przyszłości i teraźniejszych kosztów do poniesienia.

Mamy szerokie plany zwłaszcza dotyczące remontów związanych z poprawą bezpieczeństwa

dynczym mieszkańcom z własnych, zakupionych na farmach fotowoltaicznych paneli i rozliczanej produkcji prądu w ramach indywidualnych umów zawieranych z dostawcą prądu. O tym programie będziemy wkrótce informować szerzej.

Wielu mieszkańców z olbrzymim zaangażowaniem i determinacją wspierało działania Spółdzielni i angażowało się w jej funkcjonowanie. Dziękujemy również za uzasadnione uwagi krytyczne. Krytyka, zwłaszcza ta konstruktywna, a nie krytykanctwo, jest motorem do poprawy procesów, a słuszne uwagi zawsze zasługują na uwzględnienie.

W tych trudnych czasach jak corocznie nadchodzą oczekiwane przez większość Święta Bożego Narodzenia. Zawsze rodzinne, zawsze ciepłe, kiedy życzymy sobie pomyślności, zdrowia, zakończenia wszelkich swarów. Obyśmy byli dla siebie wzajemnie cierpliwi, wyrozumiali, solidarni i wspierali siebie nawzajem. Świat byłby wtedy zdecydowanie lepszy pomimo wszelkich niedo-godności.

*Wesołych Świąt życzę  
wszystkim mieszkańcom.*

**„Obyś żył w ciekawych czasach”- mówi chińskie przysłowie. I nie jest to dzisiaj bynajmniej dobre życzenie. Mieszkańcy naszej Spółdzielni zdają ten trudny egzamin funkcjonowania w niełatwej rzeczywistości wzorowo, ze zrozumieniem przyjmując w zdecydowanej większości niełatwe decyzje jakie musimy podejmować. Za to należą się wielkie podziękowania od Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni.**

Cała ta sytuacja nałożyła się na umęczone pandemią społeczeństwo i zdewastowany przez nią rynek gospodarczy.

W tej sytuacji staraliśmy się nasze potrzeby i inwestycje ograniczyć do niezbędnego minimum by nie obciążać nadmiernie finansów mieszkańców. Niestety wiemy, że Spółdzielnia potrzebuje sporych nakładów finansowych na realizację zwłaszcza polityki remontowej. Oczeki-

zasobów i liczymy na Państwa wyrozumiałość w związku z niewątpliwymi uciążliwościami tych prac. Będziemy starać się, w miarę posiadanych środków Funduszu Remontowego kontynuować oczekiwane prace termomodernizacyjne i wpływające na oszczędności energetyczne. Oczekujemy na wdrożenie przez firmy energetyczne (m.in. Tauron) programu prosumenta wirtualnego, który to pozwoli uzyskiwać oszczędności poje-

Zachęcamy do tego aby Święta Bożego Narodzenia stały się nie tylko okazją do podzielenia się tradycyjnym opłatkiem ale także spróbowania nowych potraw. Dziś prezentujemy trzy przepisy dań nadesłanych z osiedli Rolna i Kokociniec. Czekamy na kolejne, nawet jeśli nie będą związane ze świętami. Chętnie je będziemy prezentować w gazecie lub na naszej stronie internetowej tworząc kącik sąsiedzkiej wymiany przepisów kulinarnych.

## Wigilijny karp pieczony w piekarniku



Zachęcam do przyrządzenia wigilijnego karpia w następujący sposób:

Po oczyszczeniu karpia należy go sparzyć gorącą wodą ściągając nożem powstały naturalny biały szlam. Rybę pokroić w dzwonki lub wyfiletować w płyty. Tak przygotowana rybę osuszyć np. ręcznikiem papierowym i osolic. W osobnym naczyniu przygotować jarzynę startą na tarce: cebulę, marchew, seler, por, korzeń pietruszki oraz niewielką ilością koperku. Ilość warzyw dostosować do wielkości ryby. Rybę następnie pokroić cytryną i obłożyć przygotowaną jarzyną. Całość włożyć na noc do lodówki.

Po wyjściu z lodówki oczyścić rybę z jarzyn. Przygotować panierkę:

jajko oraz bułkę tartą wymieszana z mąką. Opanierowaną rybę układać na blaszkę wcześniej wyłożoną papierem do pieczenia. Na każdy kawałek tak przygotowanej ryby kładziemy odrobinę masła.

Pieczemy w temperaturze 180°C. Oczywiście w zależności od piekarnika dostosowujemy temperaturę. Pieczenie przekładamy rybę na drugą stronę nie zapominając o dodaniu odrobiny masła na wierzch ryby.

Życzę smacznego. Jak raz spróbujesz zawsze będziesz przyrządzał/a na Wigilię i nie tylko. Sprawdziłam!

**GENOWEFA SMOLKA,**  
Przewodnicząca  
Rady Osiedla Rolna

## Zupa grzybowa na mleku kokosowym

Składniki na 3 porcje:

- 150 g marchewki
- 150 g pietruszki
- 100 g selera
- 1 cebula
- 4 łyżki oleju
- 6 ziaren ziela angielskiego
- 1 duży liść laurowy
- 250 g ziemniaków
- 400 g grzybów leśnych ze słoika (podgrzybki, borowiki)
- 2 ząbki czosnku
- 2-3 łyżeczki sosu sojowego
- ½ szklanki mleka kokosowego
- sól, pieprz
- natka pietruszki

Na dno garnka wlewamy 1 łyżkę oleju i wkładamy ½ cebuli, połowę marchewki, połowę pietruszki i cały seler. Podsmażamy warzywa do momentu aż zaczną się przypalać.



Dolewamy wodę (ok. 2 cm ponad powierzchnię warzyw), dodajemy liść laurowy i ziele angielskie.

Gotujemy ok. 40-60 minut, do czasu aż warzywa zmiękną.

Kroimy w drobną kostkę pozostałą połowę cebuli, a grzyby w większe kawałki o boku ok 2-3 cm. Czosnek siekamy na drobno.

Na dużej patelni rozgrzewamy 3 łyżki oleju i szklimy na nim cebule.

Następnie dodajemy grzyby i smażymy razem z cebulą przez ok 5 minut mieszając od czasu do czasu.

Dorzucamy czosnek i mieszając smażymy jeszcze przez 1 minutę.

Resztę marchewki i pietruszki kroimy w cienki półplasterki, a ziemniaki w kostkę o boku ok. 1,5 cm. Kiedy bulion będzie gotowy, wyławiamy z niego warzywa i dodajemy smażone grzyby z cebulą oraz pokrojone ziemniaki, marchew i pietruszkę.

Solimy odrobinę i gotujemy do czasu, aż ziemniaki zmiękną.

Kiedy ziemniaki będą miękkie, dolewamy mleko kokosowe i sos sojowy.

Doprawiamy solą i pieprzem.

Podajemy z siekaną natką pietruszki.

## Makówki

- 1 arkusz gotowego ciasta francuskiego
- 400 g maku z bakaliami z puszki
- 1 jajko

Piekarnik nastawiamy na temperaturę 200°C.

Na ciasto francuskie wyłożyć masę makową i rozsmarować po

całości (końcówka ciasta powinna pozostać bez maku). Po rozsmarowaniu masy makowej całość zwijamy jak roladę. Kroimy w krążki (12 sztuk). Smarujemy jajkiem i pieczemy ok 20 minut w temperaturze 200°C góra-dół.

**BEATA KAPICA-ZAJĄC,**  
Przewodnicząca  
Rady Osiedla Kokociniec

# NASZE DARY dla mieszkańców Ukrainy

Do Lwowa dotarła pierwsza partia darów zebranych przez pracowników i mieszkańców naszej Spółdzielni. To efekt apelu Miejskiej Organizacji w Suchowoli pod Lwowem, która z pracownikiem naukowym Wydziału Geografii Uniwersytetu Lwowskiego organizuje pomoc charytatywną dla ofiar wojny w Ukrainie.

Akcja trwa nadal. W dalszym ciągu niezbędne są tam materiały koloru białego, niepotrzebne obrusy, pościel, poszwy, z których



uszyte zostaną białe maski maskujące. Potrzebne są też kochery, czyli palniki na spirytus niezbędne do gotowania ciepłych potraw w przypadku braku prądu i gazu.

Chętnie przyjmowana będzie także odzież dla rannych, wychodzących ze szpitala, żołnierzy. Ich mundury są w strzępach, potrzebne są zatem ubrania, spodnie, koszule, spodenki, skarpety, owerole oraz peleryny, butle gazowe, kalosze, materace, śpiwory, karamaty, pieluchy dla dorosłych, skarpety, podkoszulki.

Dary zbierane są w poszczególnych administracjach spółdzielni oraz w siedzibie zarządu przy ulicy Mikołowskiej 125A. Kolejny transport zaplanowano w okolicach świąt Bożego Narodzenia.



## List z Ukrainy

Drodzy Państwo!

Serdecznie, w imieniu mieszkańców Ukrainy, którym, dzięki Państwa szczodroblewości, zdołaliśmy przekazać pomoc, dziękujemy. Wszystko bezpiecznie dotarło i zostało poprzez ukraińską organizację, zajmującą się przekazywaniem darów potrzebującym, natychmiast rozdysponowane.

Następny transport wysyłamy jeszcze przed świętami. Bardzo, bardzo serdecznie prosimy o wsparcie potrzebujących w dary najprostsze;

Świece, latarki (jeśli taka Państwa będzie życzliwość - ledowe), baterie do latarek i podobnych urządzeń powerbanki, żywność - choćby taką, która pozwoli oszukać głód - suchary, batoniki itp, jakieś suche zupki (jeśli będzie akurat prąd czy palenisko, będzie uczta...) wędzoną słoninę która była by luksusem!, kochery, butle z gazem, koldry, koce, ciepła odzież; kurtki, swetry, ciepła bielizna, buty, ciepłe skarpety...wszystko, co szczególnie ludziom żyjącym po piwnicach w zrujnowanych miastach i wioskach wschodniej Ukrainy, pozwoli przeżyć.

Jeszcze raz bardzo, bardzo serdecznie Państwu dziękuję  
**STANISŁAWA WARMBRAND,** katowicka dziennikarka,  
organizatorka pomocy dla mieszkańców rodzinnego Lwowa



## KALEJDOSKOP OSIEDLOWY

### OSIEDLE CENTRUM

# Konkurs fotograficzny rozstrzygnięty



dowe w sieci marketów OBI - 6 szt. o łącznej wartości 1700 zł. Jury oceniało: kompozycje kadru, warsztat fotograficzny, zgodność pracy z tematem konkursu, a także: ogólne wrażenie estetyczne, pomysłowość i oryginalność oraz kolorystykę. Finałnie, jeden z głównych celów konkursu - rozwijanie wrażliwości artystycznej oraz prezentacja twórczości uczestników konkursu i mieszkańców w dziedzinie fotografii - został zrealizowany.

W kategorii I, Fotografia najlepiej zaaranżowanego i najbardziej ukwieconego balkonu nagrody otrzymali: Edyta Kobylarz i Janusz Majek.

Natomiast w kategorii II, Fotografia najlepiej zaaranżowanego i najbardziej ukwieconego ogródka przybłokowego lub terenu wokół nieruchomości nagrody otrzymali: Justyna Młodawska, Alfreda Mierzwa, Ewa Majek, Sławomir Pietrzyk.

**Marcin Tatoj**  
Przewodniczący  
Rady Osiedla Centrum

szego (najbardziej ukwieconego) balkonu, ogródka przybłokowego lub terenu wokół nieruchomości.

**Na** początku listopada w siedzibie SM „Górnik” uroczysto wręczono dyplomy i nagrody laureatom III edycji konkursu fotograficznego Rady Osiedla Centrum na zdjęcie najładniej-

### OSIEDLE ROLNA

# Spotkanie wigilijne na osiedlu Rolna



**S**eniorzy na osiedlu Rolna uczestniczyli w osiedłowej Wigilii. Swą obecnością zaszczyli nas Prezydent Miasta Katowice Marcin Krupa, Proboszcz parafii św. Rodziny ks. Stanisław Łapok oraz Radny Borys Pronobis.

Na stole zagościły tradycyjne potrawy. Był barszcz czerwony z uszkami, karp smażony, pierogi, kapusta z grzybami. Po kolacji, przy kawie i cięście, które upiekła Przewodnicząca Rady Osiedla Genowefa Smolka, trwały wspólne rozmowy oraz wymiana życzeń świątecznych. Nasi seniorzy wymieniali się wspomnieniami z minionych wigilii również tych z dzieciństwa. Było nie tylko świątecznie, ale przede wszystkim ciepło, rodzinnie i serdecznie.

Wszyscy jednym głosem potwierdzili, że podobne spotkania są rzeczywiście potrzebne, aby integrować społeczność sąsiedz-

ką, a pełniąc rolę gospodyni spotkania Genowefa Smolka obiecała o to dbać. Ze strony organizatora Rady Osiedla Rolna jeszcze raz chcemy życzyć wszystkim naszym sąsiadom: Wspaniałych Świąt Bożego Narodzenia spędzonych

w ciepłej, rodzinnej atmosferze, samych szczęśliwych dni w nadchodzącym roku oraz szampańskiej zabawy sylwestrowej.

**MIROSLAW WIKIERA**  
Sekretarz  
Rady Osiedla Rolna

### OSIEDLE ZADOLE

# Rajd, wycieczki, festyn



**R**ok 2022 rozpoczęliśmy od zbierania darów dla mieszkańców Ukrainy po agresji na to państwo przez Rosję. Udało nam się zebrać artykuły pierwszej potrzeby: ubrania, koce, art. chemiczne oraz żywność, którą zapakowaliśmy do kilkunastu kartonów i dostarczyli do punktu zbiorczego. W czerwcu RO Zadole zorganizowała I Rajd Rowerowy „Poznajemy Lasy Panewnickie”. Kilkunastokilometrową trasę przejechało 40 rowerzystów. Na mecie, w parku „Zadole”, odbyły się konkursy sprawnościowe dla dorosłych i dla dzieci oraz konkurs wiedzy o naszym mieście. Na zakończenie rajdu każdy uczestnik otrzymał pamiątkowy medal, a laureaci konkursów ozdobne pucharki.

### V Spotkania z historią

Na początku września odbyła się nasza sztandarowa impreza - festyn dla mieszkańców pod nazwą „V Spotkania z historią” - tym razem poświęcona 100. rocznicy przyłączenia Górnego Śląska do Polski. W festynie wzięło udział ponad 400 mieszkańców naszego osiedla. Sprawne prowadzenie festynu przez konferansjera, występy grup muzycznych przeplatane kon-

kursami dla dorosłych i dzieci sprzyjały dobrej zabawie. Szczególnie dobrze bawili się dzieci, które miały za darmo

do dyspozycji wszystkie urządzenia zabawowe, a na koniec otrzymały drobne upominki. Imprezę zorganizowano we

współpracy z MDK Ligota - Panewniki oraz Samorządem naszej dzielnicy oraz Fundacją „Index do Przyszłości”.

Również we wrześniu członkowie naszej Rady Osiedla zorganizowali głosowanie na projekt zgłoszony do IX Edycji BO miasta Katowice, a dotyczący organizacji w 2023 roku festynu na naszym osiedlu. Dzięki poparciu naszych mieszkańców projekt otrzymał odpowiednią liczbę głosów i będzie zrealizowany w przyszłym roku.

W październiku byliśmy na jednodniowej wycieczce krajoznawczej w Łańcucie i Leżajsku. W Łańcucie zwiedziliśmy barokowy pałac Lubomirskich oraz lokalną synagogę, natomiast w Leżajsku Bazylikę Mniejszą pod wezwaniem NMP ze znanymi w całej Europie organami. Wycieczkę udało nam się zorganizować dzięki uprzejmości RO Centrum.

W drugi weekend grudnia nasi mieszkańcy wspólnie z członkami RO Zadole udekorowali choinkę stojącą przed budynkiem Zadole 44a.

**JÓZEF SOŁTYSIK**  
Przewodniczący  
Rady Osiedla „Zadole”

## CO SIĘ DZIEJE NA NASZYCH OSIEDLACH

### OSIEDLE SŁONECZNA

# Podsumujmy mijający rok Zmiany na „Słonecznej”



**W** 2022 roku Rada Osiedla Słoneczna zorganizowała w lutym spotkanie noworoczne dla mieszkańców w restauracji „Olimp” oraz pod koniec maja wraz z Radą Osiedla Kokociniec dwudniową wycieczkę pod tytułem „Polski spiz - dwa zamki, jezioro”.

Mijający rok przyniósł wiele zmian na osiedlu Słoneczna, w którym członkowie Rady Osiedla jako przedstawiciele mieszkańców czynnie uczestniczyli. Brałszy udział w przetargach oraz opiniowaniu prac związanych z termomodernizacją budynków wraz z zamontowaniem systemu fotowoltaiki na dachach co pozwoliło na oszczędność energii elektrycznej w częściach wspólnych budynków (oświetlenie korytarzy, piwnic, praca wind). Montażu inteligentnych szlabanów z funkcją SOS (pozwalającej na awaryjne otwarcie szla-

banu dla służb ratunkowych) w trzech lokalizacjach co poprawiło dostępność miejsc parkingowych dla mieszkańców i ograniczyło parkowanie pojazdów osób spoza osiedla.

Wiele również zmieniło się w koncepcji zagospodarowania terenu osiedla (w rejonie ulic: Złota, Sportowa, Akacyjowa oraz Ściegiennego i Słoneczna) - powstały tam wiaty na odpady wielkogabarytowe, pojemniki półpodziemne na odpady segregowane, powstał plan wykonania drogi wraz z miejscami postojowymi w rejonie ulic Złota/Sportowa oraz wiata śmietnikowa w rejonie ulicy Akacyjowej, wykonano również remont odcinka jezdni prowadzącej do budynków Ściegiennego 49 b, d.

Z końcem roku Rada Osiedla Słoneczna organizuje spotkanie wigilijne dla mieszkańców w restauracji „Olimp” oraz dla najmłodszych spotkanie miłokąjkowe w formie spektaklu w Miejskim Domu Kultury Koszutka filia Dąb. W planach na 2023 r. chcemy też zorganizować kilka imprez wyjazdowych i stacjonarnych dla mieszkańców. Informacje o nich będą wywieszane na klatkach schodowych odpowiednio wcześniej przed daną imprezą.

**PIOTR KORDASZEWSKI**  
Sekretarz  
Rady Osiedla Słoneczna

**B**ieżący rok przyniósł wiele pozytywnych wydarzeń, ważnych i cennych dla mieszkańców Osiedla Słoneczna. Oprócz zrealizowania termomodernizacji budynków przy ul. Słonecznej 69 oraz 71 udało się wyremontować elewację oraz balkony budynku przy ul. Złotej 5A, zamontować szlabany przy ul. Ściegiennego 43-43g, 49, Słonecznej 81-81g, 83-83g, zbudować zbiorniki półpodziemne przy ul. Ściegiennego 49b, wyremontować oczekujący na ponowne otwarcie plac zabaw przy ul. Ściegiennego 43 oraz ul. Słonecznej 83.

Wymieniając zrealizowane inwestycje i remonty nie sposób pominąć udogodnień dla osób niepełnosprawnych w postaci podestów, które funkcjonują już w budynkach przy ul. Słonecznej 65, 69 oraz 71.

Solą w oku naszych mieszkańców są drzewa rosnące zbyt blisko bloków, które zaciemniają okna. Przeprowadziliśmy już część wycinek i prześwietleń, ale zasadnicze prace, m.in. przy ulicy Akacyjowej, Złotej i Sportowej zrealizujemy na początku 2023 r. przed okresem gniazdowania.

Problemem, dotyczącym mieszkańców jest również szereg niedoświetlonych obszarów. Zwracaliśmy się kilkakrotnie do spółki Tauron Nowe Technologie z wnioskami o doświetlenie najbardziej niewralgicznych, zagrażających bezpieczeństwu miejsc co na razie przyniosło efekt w postaci montażu i uruchomienia słupów oświetleniowych w rejonie pomiędzy budynkiem przy ul. Słonecznej 81 a przedszkolem. Pozostałe tereny nadal oczekują na etap realizacyjny. Monitorujemy ten proces i „nie odpuścimy” temu aż do momentu spełnienia oczekiwań mieszkańców.



Wyremontowaliśmy instalację gazową z wyprowadzeniem liczników na korytarz oraz zabudowę wyłączników ppoż. w budynku przy ul. Słonecznej 73. Słaby stan instalacji wod.-kan. spowodował konieczność wymiany pionów, które wykonał w budynku przy ul. Sportowej 36b. Dokończyliśmy wymianę nawierzchni drogi dojazdowej do budynków przy ul. Ściegiennego 49b, c, d w technologii kostki brukowej, a ponadto udało nam się wygospodarować kilka dodatkowych miejsc postojowych.

Osobnym, ale nie mniej ważnym tematem są plany na 2023

rok, w których ujęliśmy budowę miejsc postojowych przy ul. Sportowej i Złotej, kontynuację naprawy elewacji budynków przy ul. Akacyjowej, dalsze remonty pionów wod.-kan., remont elewacji oraz balkonów przy ul. Złotej 41a, 43a, 45a, wycinki i prześwietlenia, termomodernizację budynku przy ul. Słonecznej 75, montaż zbiorników półpodziemnych przy budynkach Słoneczna 74, 76, 78. Wszelkie plany musimy weryfikować w oparciu o posiadane środki finansowe oraz faktyczne i niezbędne potrzeby. Administracja Słoneczna konsultuje wszelkie plany w oparciu o cenne spotkania z mieszkańcami oraz opiniami członków Rady Osiedla, będącej Państwa reprezentantami.

Z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia takiego właśnie komfortu życzymy naszym mieszkańcom i nie poprzestaniemy na życzeniach, ale wprowadzimy w życie szereg przyjaznych inwestycji, które wpłyną na poprawę jakości zamieszkania w zasobach naszej administracji.

**MAREK SOBCZYK,**  
Kierownik Administracji  
Osiedla Słoneczna

### OSIEDLE ZAŁĘŻE

# Wycieczki, zabawy i remonty

**W** kończącym się roku Rada Osiedla Załęże może podsumować swoje działania i osiągnięcia na rzecz mieszkańców.

Zorganizowaliśmy dwie wycieczki: do Jury Krakowsko-Częstochowskiej „Szlakiem Orlich Gniazd”, gdzie zwiedziliśmy ruiny zamku w Ogrodzieńcu oraz rejs statkiem po Kanale Gliwickim, połączony ze zwiedzaniem Głogówka. Mieszkańcy naszego osiedla uczestniczyli także w III edycji konkursu na najładniejszy balkon i ogródek przydomowy.

Liczna grupa mieszkańców osiedla, uczestniczyła w koncercie charytatywnym „Serce dla Ukrainy”. Końcowym akcentem naszej działalności społeczno-kulturalno-oświatowej dla mieszkańców



naszego osiedla w tym roku, będzie „Spotkanie Integrycyjne”, które odbędzie się 29 grudnia w restauracji „Chata Drwala” w Załężu.

Ponadto członkowie Rady w czasie comiesięcznych spotkań, na których zawsze obecna była kierowniczka administracji Załęże, omawiali sprawy związane z różnymi problemami, które miały miejsce na osiedlu. Uczestniczyli w tworzeniu corocznych planów remontowych, aktualizacji tych planów oraz przetargu, który dotyczył osiedla Załęże i w odbiorach prac remontowych, a także licznych przeglądach.

**JERZY WYDRA**  
Sekretarz  
Rady Osiedla Załęże





**KALEJDOSKOP OSIEDLOWY CO SIĘ DZIEJE NA NASZYCH OSIEDLACH****OSIEDLE KOKOCINIEC****Udane sąsiedzkie ognisko**

W październiku przy ulicy Hadyny Rada Osiedla Kokociniec i stowarzyszenie Kuźnia Inicjatywy Obywatelskiej zorganizowały wspólne biesiadowanie przy ognisku.

Zainteresowanie tym wydarzeniem przeszło oczekiwania organizatorów. Spokojne i zielone miejsce na uboczu, świeże powietrze, zapach lasu i pieczonej kielbasy, ogień, muzyka w tle sprawiły, że w imprezie tej wzięło udział prawie 300 osób.

Pierwsze 24 osoby otrzymały upominki, których fundatorem był Urząd Miasta Katowice oraz Nadleśnictwo Katowice. Najmłodszy uczestnik korzystał z zabaw i konkursów z nagrodami. Podczas pieczenia kielbasy można było posłuchać i zaśpiewać wspólnie z akorde-



onistą Ireneuszem Osieckim z zespołu Ligocianie. Zakończeniem ogniska był występ Grupy Artystycznej OKB tańczącej z ogniem i sprzętem ledowym. Organizatorzy wydali 510 sztuk kielbasy i tyle samo pie-

czywa. Były też owoce z grójckiego sadu i ciasto z lokalnej piekarni. Dla najmłodszych przygotowano słodycze i soki.  
**BEATA KAPICA-ZAJAC**  
Przewodnicząca  
Rady Osiedla „Kokociniec”

**Kim jest św. Mikołaj?****Gra terenowa dla dzieci z osiedla Kokociniec.**

Grę terenową zorganizowała dla dzieci do lat 10 Rada Osiedla Kokociniec. Warunkiem uczestnictwa w niej było pobranie ze strony internetowej Spółdzielni zgłoszenia, mapy, karty pytań oraz karty odpowiedzi.

Gra polegała na znalezieniu na podstawie karty pytań i mapy wszystkich opisanych miejsc, udzieleniu odpowiedzi na pytania, wykonaniu zadania finałowego oraz jak najszybszym przesłaniu karty odpowiedzi do organizatorów.

Nie bez powodu każdy uczestnik posiadał smartfon z aparatem fotograficznym, ołówek, długopis czy pióro, kartę odpowiedzi, miarkę krawiecką i... czapkę św. Mikołaja.



Zwycięzcy gry terenowej zostało osiemnastu pierwszych uczestników, którzy poprawnie wypełnili kartę odpowiedzi i przesłali je do 17 grudnia. Laureaci otrzymali nagrody w

postaci kart podarunkowych do sklepu EMPIK lub SMYK. Nagrody podlegać będą opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. PB

**Pomyślmy zanim wyrzucimy śmieci**

► **Odpowiedzialna gospodarka odpadami i jej wpływ na wysokość stawki eksploatacyjnej to temat, z którym boryka się niejedyn zarządca budynków mieszkalnych. Dotyczy to w szczególności budynków wielorodzinnych.**

Spółdzielnia stara się wprowadzać rozwiązania, które pomagają nie tylko ułatwić gospodarowanie odpadami, ale również obniżyć koszty z tym związane. Zabudowywane są zestawy pojemników półpodziemnych, czy też nowoczesne wiaty śmietnikowe, remontuje się zsypy oraz prowadzi akcje mające na celu edukację użytkowników. Na stronie internetowej, w gazecie „Pod Wspólnym Dachem”, na tablicach ogłoszeń oraz w ulotkach wrzucanych do skrzynek pocztowych dostarczane są informacje, które mają na celu uświadomienie mieszkańcom jak ważna dla nas wszystkich jest gospodarka odpadami. Niestety wielu nie zwraca na to uwagi.

Zatem jak uświadomić naszą społeczność, że to jest temat ważny dla nas wszystkich? Chyba nic nie prze-

mawia bardziej w dzisiejszych czasach do ludzi jak pieniądze. Otóż działania każdego mieszkańca mają również wpływ na to jakie opłaty ponosi dana nieruchomość. I nie mówię tu o opłacie, którą wnosi się od każdego mieszkańca zgodnie ze złożoną deklaracją liczby osób zamieszkujących dany lokal. Prócz tej opłaty wnosimy również opłaty eksploatacyjne. W świadomości mieszkańców jest to opłata szeroko pojętych składowych związanych z obsługą nieruchomości.

Na wysokość tej stawki ma wpływ właśnie gospodarka odpadami, a jej wysokość uzależniona jest od samych użytkowników lokali mieszkalnych. Żeby to sobie uświadomić trzeba zrozumieć pewne mechanizmy, na które mamy wpływ my sami. Zatem wyrzucając wszelkie odpady poza pojemniki, oddając odpady wielkogabarytowe

niezgodnie z harmonogramem wozu, tarasując zaparkowanymi samochodami dojazd do pojemników oraz wyrzucając gdzie popadnie odpady nie podlegające wywozowi przez MPGK - sami zwiększamy opłaty eksploatacyjne.  
Jak? Otóż firma sprzątająca zamiast sprzątać tereny zewnętrzne i budynki musi poświęcić więcej uwagi na sprzątanie tego, co użytkownik winien odpowiednio wyselekcjonować poprawnie zagospodarować. Tarasując dojazd do wiat śmietnikowych, komór zsypowych czy też zestawów pojemników półpodziemnych uniemożliwiamy służbom ich odbiór, które działają według ściśle określonych harmonogramów. Wyrzucając gruz, oszkłone ramy okien i drzwi, opony, odpady niebezpieczne itp. angażujemy większy nakład pracy firm sprzątających oraz po-



nosimy koszty zlecenia ich załadunku i utylizacji firmom specjalistycznym. Tak! Za darmo nikt tego nie robi.

A wystarczy chociażby spojrzeć na ogłoszenie, które przygotowała administracja i postępować zgodnie z informacjami w nich zawartymi, żeby bez przeszkód i dodatkowych opłat oddać odpady, których nie wolno wrzucać do pojemników zmieszanych czy selektywnych. Niestety to już angażuje pry-

watny czas i środki finansowe mieszkańca. Dlatego niektórzy użytkownicy zbyt często zamiast postępować zgodnie z zasadami idą po linii najmniejszego oporu i tym samym przysparzają pracy innym oraz zwiększają opłaty dla pozostałych mieszkańców nieruchomości.

**MICHAŁ CHOMACKI**  
Zastępca Kierownika  
Administracji Centrum



TESIN  
MEDIC  
CLINIC

Niech nadchodzące Święta Bożego Narodzenia będą czasem pełnym radości spędzonym wspólnie z najbliższymi. Życzenia zdrowia chyba jeszcze nigdy nie były tak oczywiste jak dziś.

Dołączmy więc do nich jeszcze trochę świątecznej magii i szczęścia w nadchodzącym 2023 roku.

**Zespół Tesin Medic Clinic**



Od 6 lat usuwamy zaćmę w polskiej klinice w Czeskim Cieszynie.  
Pełna refundacja, zero kolejek.  
+48 690 412 288 | [www.tesinmc.pl](http://www.tesinmc.pl)



REKLAMA

# KUPIĘ MIESZKANIE

## tel. 695 842 886

## WYTNIJ I ZACHOWAJ

### ADMINISTRACJA „CENTRUM”

Tel. do Administracji: 32/2519 415, 32/2516 849  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o. - ul. W. Pola, Ligocka,  
 Gallusa, Piękna, Mikołowska, Dworska, Brynowska,  
 Modrzejewskiej: 32/281 20 33, 691 691 863  
 pozostałe ulice: 32/204 10 03, 690 890 684  
 Pogotowie elektryczne: 662 699 062  
 Pogotowie dźwigowe: 602 114 742  
 Galusa 4, 5, 6; Drzymały 7; Fliegera 12, 14, 16, 18:  
 pozostałe ulice: 607 248 895

### ADMINISTRACJA „SŁONECZNA”

Tel. do Administracji: 32/757 96 20  
 Pogotowie dźwigowe:  
 ul. Słoneczna 71, 77, 65, 67, 78 32/2513 332  
 515 268 660  
 ul. Słoneczna 73, 75, 74, 76,  
 Ściegiennego 49b, 49d 607 248 895,  
 ul. Słoneczna 69 600 364 417  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o.: 32/204 10 03  
 690 890 684  
 Pogotowie elektryczne 662 699 062

### ADMINISTRACJA „ZADOLE”

Tel. do Administracji: 32/2525 400  
 Pogotowie dźwigowe: 607 248 895  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o.: 668 665 583  
 Pogotowie elektryczne: 662 699 062

### ADMINISTRACJA „ROLNA”

Tel. do Administracji: 32/2524 095  
 Pogotowie dźwigowe: 607 248 895  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o.: 32/281 20 33  
 691 691 863  
 Pogotowie elektryczne: 662 699 062

### ADMINISTRACJA „KOKOCINIEC”

Tel. do Administracji: 32/252 19 13, 32/252 79 57  
 Pogotowie dźwigowe: 607 248 895  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o.: 668 665 583  
 Pogotowie elektryczne: 662 699 062

### ADMINISTRACJA „ZAŁĘŻE”

Tel. do Administracji 32/2540 597  
 Pogotowie dźwigowe:  
 ul. Janasa 3A 600 364 417  
 pozostałe ulice 607 248 895  
 Pogotowie wod-kan-gaz-c.o.: 32/204 10 03  
 690 890 684  
 Pogotowie elektryczne: 662 699 062



## LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

www.smgornik.katowice.pl

TEL. 32 251 96 71-3 WEW. 212;  
32 251 42 95 WEW. 212

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” zachęca do zapoznania się z ofertą naszych lokali użytkowych do wynajęcia pod działalność gospodarczą. Lokale zlokalizowane są w zasobach Spółdzielni w centrach naszych osiedli. Lokale mają bardzo zróżnicowaną powierzchnie, są to lokale o powierzchni od ok. **20 m<sup>2</sup> do 200 m<sup>2</sup>**.

Pełna oferta lokali znajduje się na stronie Spółdzielni pod adresem: [www.smgornik.katowice.pl](http://www.smgornik.katowice.pl)

Równocześnie informujemy, że istnieje możliwość wynajęcia pomieszczeń zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych, które można przeznaczyć jako dodatkowe pomieszczenie na cele mieszkalne (np. do przechowywania sprzętu sportowego itp.).

Najem takich powierzchni jest na podstawie umowy najmu, a czynsz z tego tytułu jest płatny wraz z opłatą za mieszkanie.

REKLAMA

## KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

### CENTRALNY CMENTARZ KOMUNALNY

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice

dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,  
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: [kck@kck.katowice.pl](mailto:kck@kck.katowice.pl)

### CMENTARZ W KATOWICACH-LIGOCIE

ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02, czynne: poniedziałek-piątek 8-15,

#### Zakład wykonuje pełny zakres usług cmentarnych i pogrzebowych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
- całodobowy przewóz zwłok,
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
- przechowalnia zwłok całodobowa,
- możliwość korzystania z naszych Kaplic,
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
- usługi przez internet - [www.kck.katowice.pl](http://www.kck.katowice.pl),
- internetowa „wyszukiwarka grobów”

Więcej informacji na temat tego co się dzieje na naszych osiedlach na: [SMGORNIK.KATOWICE.PL](http://SMGORNIK.KATOWICE.PL) w linku **BLOG**