

Budynek mieszkalny ul. Piękna 50, 52, 54 w Katowicach.

Malowanie klatki schodowej i korytarzy z białkowaniem piwnic.

Montaż koryt teletechnicznych (tylko klatka nr 54).

Wymiana oświetlenia klatki schodowej i piwnicy.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

Montaż koryt teletechnicznych (klatka nr 54)

1. Przebicie otworów w stropach.
2. Montaż na ścianie pionowych koryt z pcv 130x60 mm – miejsce do ustalenia z Zamawiającym.
3. Montaż na ścianie poziomych koryt z pcv 60x40 mm – trasy do ustalenia z Zamawiającym.
4. Przełożenie instalacji teletechnicznych do nowych koryt zostanie wykonane przez operatorów posiadających swoje instalacje na budynku. Końcowe zamknięcie koryt nastąpi po przełożeniu i uporządkowaniu instalacji teletechnicznej przez operatorów (przełożenie instalacji teletechnicznej przez operatorów może potrwać ok. 3 miesiące od daty montażu nowych koryt).
5. Demontaż istniejących rur osłonowych i korytek instalacyjnych.
6. Prace porządkowe.

Wymiana oświetlenia klatki schodowej i piwnicy (klatki nr 50,52, 54).

1. Demontaż istniejących opraw oświetleniowych.
2. Demontaż łączników światła na klatce schodowej.
3. Mostkowanie przewodów w puszkach łączników.
4. Zatynkowanie miejsc po łącznikach.
5. Montaż nowych opraw wg specyfikacji materiałowej na przygotowanym uprzednio podłożu:
 - na klatce schodowej w miejscu istniejących i w klatce nr 50 dołożenie po 1 sztuce oprawy na kondygnację w miejscu ustalonym z Zamawiającym
 - w piwnicy w miejsce opraw istniejących; umiejscowienie do potwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Montaż korytek kablowych z pcv i/lub przewodów natynkowo na uchwytych dla opraw oświetleniowych w piwnicy.
7. Wykonanie bruzd w ścianach z betonu, zaprawienie istniejących przewodów elektrycznych w bruzdach.
8. Wykonanie tynków cem-wap na zaprawionych przewodach.

Roboty malarskie (klatki nr 50,52, 54).

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej i okiennej.
2. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie: zeskrabanie starej farby, ługowanie lamperii z farby olejnej, skasowanie zacieków, naprawy miejscowe tynków (spękań, zamurowania wnęk).
3. Gruntowanie podłoża (ściany, sufity, biegi schodowe) pod gładzie z gipsu szpachlowego i lamperie z farby olejnej.
4. Zabezpieczenie naroży kątownikiem aluminiowym.

5. Wykonanie gładzi z gipsu szpachlowego na ścianach i sufitach.
6. Szpachlowanie sufitu biegu schodowego i ścian strefy wejścia do piwnicy.
7. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną lateksową oraz wykonanie lamperii z farby olejnej.
8. Malowanie stolarki drzwiowej, balustrad/pochwyków i innych elementów farbą olejną.
9. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów części wspólnych piwnic pod białkowanie i malowanie (zmycie, gruntowanie).
10. Białkowanie i malowanie ścian i sufitów części wspólnych piwnic
11. Mycie po robotach malarskich.
12. Prace porządkowe i wywóz gruzu.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

1. Środek gruntujący do podłoży nienasiąkliwych Ceresit CN94.
2. Środek gruntujący uniwersalny Ceresit CT7.
3. Zaprawa cementowo-wapienna marki M8.
4. Gips szpachlowy i budowlany.
5. Farba emulsyjna - dyspersyjna, lateksowa, półmat.
6. Farby olejne - podkładowe i nawierzchniowe ogólnego stosowania, półmat.
7. Farba poliwinylowa do drzwi wejściowych.
8. Farby wapienne - ogólnego stosowania.
9. Oprawy wew. LED o mocy 10W z czujnikiem zmierzchu i ruchu na podczerwień IR zasilane napięciem 230V/50-60Hz, posiadające deklarację zgodności CE.
10. Oprawa zew. LED o mocy w zakresie 4-6W z zabudowanym czujnikiem zmierzchu, zasilana napięciem 230V/50-60Hz posiadająca deklarację zgodności CE, o klasie ochrony minimum IP 54, z opisaną nazwą ulicy, numerem oraz nazwą administrującego
11. Oprawy kanałowe wew. typu LED do piwnicy o mocy 4-6W zasilane napięciem 230V/50-60Hz, posiadające deklarację zgodności CE, o klasie ochrony minimum IP 54.
12. Koryta instalacyjne wymiary 130x60 mm, 60x40 mm, 20x20 mm:
 - materiał: pcv kolor biały
 - udarność IK 08 (5J).
 - stopień ochrony IP40
 - klasa palności UL94V0

UWAGA:

- kolorystykę i materiały wykończeniowe należy uzgodnić z Zamawiającym

Sporządził:

Piotr Widenka
 Inspektor Nadzoru
 ds. Ogólnobudowlanych
 SM "GÓRNIK" w Katowicach
 upr. bud. nr 89/93

mgr inż. Piotr Dziadoła

Kierownik
 Administracja "Centrum"

Aleghy