
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiennikownia centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Katowice ul. Leśnego Potoku 30
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik”
ADRES INWESTORA : 40-592 Katowice ul. Mikołowska 125a
BRANŻA : INSTALACJE CO

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Wawszczyk
DATA OPRACOWANIA : 10.01.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.01.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
STACJA WYMIENIKÓW CIEPŁA					
1		Wymiennik			
d.1	Kalkulacja własna	Kompaktowy węzeł cieplny c.o. wykonany w zakresie zgodnym z załączonym ze stawieniem materiałów - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Urządzenia poza zakresem kompaktu			
d.2	wycena indywidualna	Demontaż istniejących urządzeń w węźle	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 7-09	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej 26,9 mm. Grubość ścianki do 5.0 mm	m		
d.2	2101-02 ¹⁾	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR-W 7-09	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej 48,3 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm	m		
d.2	2102-01 ¹⁾	9+13	m	22,000	
				RAZEM	22,000
5	KNR 7-09	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - Kolano hamburskie 90st. 20/26,9 x 2,3mm	szt.		
d.2	2114-01 ²⁾	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR 7-09	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - Kolano hamburskie 90st. 40/48,3 x 2,6mm	szt.		
d.2	2114-01 ²⁾	20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
7	KNR 7-09	Spawanie ręczne gazowe stali nisko- i średniostopowych do pracy w podwyższonej temperaturze Spoiny nie badane radiologicznie średnica rurociągu do 30.0 mm	złącz.		
d.2	0201-02 ²⁾	8	złącz.	8,000	
				RAZEM	8,000
8	KNR 7-09	Spawanie ręczne gazowe stali nisko- i średniostopowych do pracy w podwyższonej temperaturze Spoiny nie badane radiologicznie średnica rurociągu do 57.0 mm	złącz.		
d.2	0201-05 ²⁾	40	złącz.	40,000	
				RAZEM	40,000
9	KNR-W 4-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 40-50 mm	szt.		
d.2	0505-03 ³⁾	8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
10	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.2	0411-04 ⁴⁾	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 2-15	Dwuzłączki o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.2	0430-05 ⁴⁾	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0406-02 ⁴⁾	Obmiar dodatkowy	próba		1,000
		22+5	m	27,000	
				RAZEM	27,000
13	KNR 7-12	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.2	0101-04 ⁵⁾	0,45+3,32	m ²	3,770	
				RAZEM	3,770
14	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniovymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.2	0201-04 ⁵⁾	3,77	m ²	3,770	
				RAZEM	3,770
15	KNR-W 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.48 mm	m ²		
d.2	0303-05 ¹⁾	8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNR-W 2-15	Uruchomienie węzłów cieplnych	kpl.		
d.2	0517-01 ⁴⁾	1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Instrukcja obsługi wymiennikowni	kpl.		
d.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	d.2	Przygotowanie dokumentacji oraz odbiór UDT	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty budowlane			
19	KNR AT-17 d.3 0101-05 ⁶⁾	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 300 mm techniką diamentową w b tonie zbrojonym 60	cm cm	60,000	
				RAZEM	60,000
20	KNNR 2 d.3 1104-01 ⁷⁾	Ościeżnice stalowe - analogia krata przykrywająca	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 4-01 d.3 0713-02 ⁸⁾	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzier niem tapet na stropach, biegach i spocznikach 3,36*4,55	m ² m ²	15,288	
				RAZEM	15,288
22	KNR 4-01 d.3 0713-01 ⁸⁾	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzier niem tapet na ścianach 20,02+12,9	m ² m ²	32,920	
				RAZEM	32,920
23	KNR 4-01 d.3 1204-08 ⁸⁾	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków poszpachlowaniem nierówności 15,28+32,92	m ² m ²	48,200	
				RAZEM	48,200
24	KNR 4-01 d.3 1204-02 ⁸⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 14,92	m ² m ²	14,920	
				RAZEM	14,920
25	KNR 4-01 d.3 1206-04 ⁸⁾	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jed nokrotnym szpachlowaniem 22,38	m ² m ²	22,380	
				RAZEM	22,380
26	KNR 4-01 d.3 1204-01 ⁸⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 15,288	m ² m ²	15,288	
				RAZEM	15,288
27	KNR-W 2-02 d.3 1116-02 ⁹⁾	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 4,55*3,36	m ² m ²	15,288	
				RAZEM	15,288
28	KNR 2-02 d.3 0607-02 ¹⁰⁾	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 15,288	m ² m ²	15,288	
				RAZEM	15,288
29	NNRNKB d.3 202 2806-05 ¹¹⁾	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 15,288	m ² m ²	15,288	
				RAZEM	15,288
30	NNRNKB d.3 202 2809-03 ¹¹⁾	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 20 cm na zaprawie klejowej pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 15,1	m m	15,100	
				RAZEM	15,100
31	KNR-W 4-01 d.3 0353-04 ¹²⁾	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 4-01 d.3 0322-02 ¹²⁾	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegł 0,9*2	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
33	KNR-W 4-01 d.3 0322-10 ¹²⁾	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 4,9	m m	4,900	
				RAZEM	4,900
34	KNR 2-02 d.3 1204-03 ¹⁰⁾	Drzwi stalowe przeciwpożarowe o powierzchni do 2 m2 1,8	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01 d.3 0920-26 ⁸⁾	Założenie na nowym miejscu zamków patentowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 4-02 d.3 0237-04 ³⁾ analogia	Przeczyszczenie kanału wentylacyjnego	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR-W 2-17 d.3 0138-01 ¹⁾	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 2-17 d.3 0137-01 ¹⁾	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 2-17 d.3 0101-02 ¹⁾	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % - kanał Z	m ²		
		2,2	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
40	KNR-W 2-15 d.3 0123-03 z.sz. 3.3. 9903-1 ⁴⁾	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - hydrofornie, kotłownie itp.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 2-15 d.3 0111-01 ⁴⁾	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 2-15 d.3 0116-01 ⁴⁾	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
43	KNR-W 2-15 d.3 0140-01 ⁴⁾	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm typ JS 0,6	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 2-15 d.3 0132-01 ⁴⁾	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR-W 2-15 d.3 0135-01 ⁴⁾	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR-W 2-15 d.3 0137-01 ⁴⁾	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR 4 d.3 0229-04 ⁷⁾	Montaż zlewozmywaka z blachy na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 2-15 d.3 0211-01 ⁴⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR-W 2-15 d.3 0207-01 ⁴⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
50	KNR-W 2-15 d.3 0218-01 ⁴⁾	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 4-02 d.3 0237-03 ³⁾	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR-W 4-02 d.3 0237-02 ³⁾	Przeczyszczenie wpustu piwnicznego lub podłogowego	szt.		
		1,0	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 4-02 d.3 0236-04 ³⁾	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna			
54	KNR 4-03 d.4 1001-03 ¹³⁾	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
55	KNR 4-03 d.4 1012-01 ¹³⁾	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
56	KNR 5-08 d.4 0802-01 ¹⁴⁾	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
57	KNR-W 5-08 d.4 0401-04 ¹⁵⁾	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwane w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
		2	aparat	2,000	
				RAZEM	2,000
58	KNR-W 5-08 d.4 0404-07 ¹⁵⁾	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych TSWC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 5-08 d.4 0404-07 ¹⁵⁾	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych TG	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 5-08 d.4 0101-03 ¹⁴⁾	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
61	KNR 5-08 d.4 0210-01 ¹⁴⁾	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - YDYżo 4x15 mm ²	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
62	KNR 5-08 d.4 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - YDYżo 5x6 mm ²	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
63	KNR 5-08 d.4 0301-20 ¹⁴⁾	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR 5-08 d.4 0302-02 ¹⁴⁾	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
65	KNR 5-08 d.4 0307-02 ¹⁴⁾	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, IP44 w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR 5-08 d.4 0309-03 ¹⁴⁾	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67	KNR 5-08 d.4 0511-11 ¹⁴⁾	Oprawa oświetleniowa CO1 1x36W E	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
68	KNNR 5 d.4 1301-01 ¹⁶⁾	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	pomiar	2,000	
				RAZEM	2,000
69	KNNR 5 d.4 1304-05 ¹⁶⁾	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNNR 5 d.4 1305-01 ¹⁶⁾	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.I 1992
2	ORGBUD wyd.II 1987,1988,biuletyny do 9 1986
3	WACETOB wyd.I 1997
4	WACETOB wyd.I 1998
5	ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996
6	ATHENASOFT wyd.I 2004
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów Dz.U. 114/2000
8	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
9	WACETOB wyd.V 2003
10	ORGBUD wyd. spec. 1998
11	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
12	WACETOB wyd.III 2000
13	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
14	ORGBUD wyd.III 1986,biuletyny do 9 1996
15	WACETOB wyd.III 2003
16	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001