

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z **częściowym remontem nawierzchni i utwardzeniem terenu przy ul. Kijowskiej 49, Kruczej 24 i Kijowskiej 53 w Katowicach**, w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” z siedzibą przy ul. Mikołowskiej 125a w Katowicach (Adm. „Kokociniec”), zwanej dalej Zamawiającym.

2. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu przeprowadzenie:

- utwardzenie fragm. terenu w obrębie pawilonów handlowych przy ul. Kijowskiej 49 (zał. – mapa sytuacyjna),
- utwardzenie fragm. terenu w obrębie budynku przy ul. Kruczej 24 (zał. – mapa sytuacyjna),
- utwardzenie fragm. terenu (nawierzchni chodnikowej) w obrębie budynku przy ul. Kijowskiej 53 (zał. – mapa sytuacyjna),

wraz z robotami towarzyszącymi. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania oględzin obiektów i zapoznania się z zakresem robót.

Zakres czynności i robót obejmuje:

- Zdjęcie warstwy humusu gr. 10 cm,
- Rozebranie istniejących nawierzchni, krawężników i ław,
- Korytowanie (odpowiednio wg przedmiarów robót),
UWAGA: ze względu na przebiegający gazociąg przez obszar objęty robotami przy ul. Kruczej 24, wykopy należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności – zachowując normy i wymogi wynikające z przepisów szczegółowych,
- Profilowanie i zagęszczanie podłoża (stabilizacja gruntu $E_2 > 80$ MPa, $I_s 1,0$),
- Wykonanie ław pod krawężniki i obrzeża,
- Wykonanie podbudowy dolnej i górnej $I_s 1,0$ (odpowiednio wg przedmiarów robót),
- Ułożenie krawężników drogowych i obrzeży,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowych i z kostki betonowej,
- Malowanie linii krawędziowych („koperta”),
- Wykonanie trawnika i przesadzenie istniejących krzewów żywoplotu (dot. ul. Kijowskiej 53)
- Wywóz i utylizacja ziemi, gruzu po wykonaniu prac.

Indywidualny zakres robót w poszczególnych lokalizacjach został określony w przedmiarach robót.

3. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest zobowiązany do:

- wykonania robót zgodnie z zakresem określonym w pkt. 2,
- zabezpieczenia terenu budowy oraz materiałów budowlanych użytych do realizacji w okresie trwania robót aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót,
- zorganizowania roboty tak, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu (wszystkie uszkodzenia wykonawca usunie na własny koszt),
- stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i podejmowania także kroków mających na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia terenu, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,
- przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej, m. in. w zakresie składowania materiałów łatwopalnych (wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót),
- przestrzegania ogólnych przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- doprowadzenia stanowiska pracy do stanu sprzed rozpoczęcia robót (Zamawiający nie wskazuje miejsca składowania materiałów z rozbiórki / demontażu).

4. Wymagania dotyczące stosowanych materiałów

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych o właściwościach użytkowych umożliwiających wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, posiadające certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa, deklaracje zgodności z obowiązującymi normami. Ww. dokumenty Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie dopuszczone do stosowania materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości.

Materiały do wykonania robót

- mieszanka mineralno – bitumiczna - beton asfaltowy AC 11S D50/70,
- mieszanka mineralno – bitumiczna - beton asfaltowy AC 16W D50/70,
- kostka betonowa 20x10x6 cm (50% kostki do wykorzystania z zasobów własnych Inwestora, 50% należy uwzględnić w wycenie ofertowej z zastrzeżeniem że Inwestor dysponuje przedmiotowym materiałem w ilości 100% potrzebnej do realizacji zadania, jednak możliwość oceny stanu technicznego składowanej kostki możliwa jest dopiero na etapie przystąpienia przez Wykonawcę do prac),
- emulsja asfaltowa / asfalt drogowy D200,
- krawężniki betonowe 15x30x100 cm (C12/15),
- obrzeża chodnikowe 8x30x100 cm,
- kruszywo łamane: tłuczeń 31,5/63 mm + kliniec 16/31,5 mm,
- beton B25 (C20/25),
- cement portlandzki 35 z dodatkami,
- piasek,
- farba chlorokauczukowa.

5. Wymagania dotyczące stosowanego sprzętu, środków transportu i kontroli jakości robót

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na jego żądanie kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót w terminie przewidzianym umową.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

6. Wymagania dotyczące czynności odbiorowych

Zasady odbioru częściowego/końcowego/pogwarancyjnego robót, a także zasady odbioru robót zanikowych, formy płatności, będą ustalone szczegółowo w umowie o wykonanie robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione na piśmie a ich rozliczenie nastąpi zgodnie z umową.

7. Przepisy związane

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. u. Nr 47 z 2003r., poz. 401 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997r. Nr 129, poz. 884 z późn. zm.).
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, część I. Roboty ogólnobudowlane. MGPIB, ITB Warszawa 1989, wydanie IV.
- Normy PN, EN i inne przepisy powiązane.

INSPEKTOR NADZORU
ds. ogólnobudowlanych

mgr inż. arch. Mariola Tatar-Skowronek
upr. bud. SLOKK/2013/II

KIEROWNIK
Administracji "Kokociniec"

inż. Anna Sowińska