

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont Schodów Zewnętrznych od Strony Wschodniej Budynku
ADRES INWESTYCJI: 40-855 Katowice, ul. Janasa 7a, obręb: 0001 Śródmieście-Załęże,
jednostka ewidencyjna: Katowice, dz. nr 233/6
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK”
ADRES INWESTORA: Katowice, ul. Mikołowska 125A
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 06.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
06.2023

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Remont Schodów Zewnętrznych od Strony Wschodniej Budynku				
1		Roboty rozbiórkowe	1	3
2		Podstemplowanie zadaszenia	4	4
3		Remont schodów	5	27
3.1		Podest	5	12
3.2		Schody	13	25
3.3		Roboty wykończeniowe	26	27

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont Schodów Zewnętrznych od Strony Wschodniej Budynku					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0212-03 1)	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
	Schody	2,6 * 4,0 * 0,3	m3	3,120	
	podest	2,6 * 1,6 * 0,15	m3	0,624	
				RAZEM	3,744
2 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101 -05 2)	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		poz.1	m3	3,744	
				RAZEM	3,744
3 d.1	analiza indywidualna	Opłata za składowisko	m3		
		poz.2	m3	3,744	
				RAZEM	3,744
2		Podstemplowanie zadaszania			
4 d.2	KNR 4-01 0201-01 1)	Stemplowanie w wysokości do 4 m istniejącego zadaszania na słupach stalowych	m2		
		1,9 * 2,6	m2	4,940	
				RAZEM	4,940
3		Remont schodów			
3.1		Podest			
5 d.3.1	KNR 2-02 0216-02 analogia 3)	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		1,9 * 2,6	m2	4,940	
				RAZEM	4,940
6 d.3.1	KNR 2-02 0212-12 3)	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		[1,65 * 2 + 2,6] * 0,25 * 0,09	m3	0,133	
				RAZEM	0,133
7 d.3.1	KNR 2-02 0208-04 3)	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		<slup S1> 0,25 <bok 1> * 0,25 <bok 2> * 1,8 * 2	m3	0,225	
				RAZEM	0,225
8 d.3.1	KNR DC-03 0201-01 4)	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej R-KEX w podłożach betonowych; średnica otworu w podłożu 12 mm	szt.		
		9 * 2	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.3.1	ZKNR C-1 0308-05 analogia 5)	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry	m2		
		2,6 * 1,5	m2	3,900	
		-0,9 * 0,6	m2	-0,540	
				RAZEM	3,360
10 d.3.1	KNR 2-02 1104-07 3)	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek Terazza 30x30 f. Dasag w kolorze 7431	m2		
		2,06 * 1,5	m2	3,090	
		-0,9 * 0,6	m2	-0,540	
				RAZEM	2,550
11 d.3.1	KNR 2-02 1109-02 3)	Okładzina kątowna terazzo	m2		
		[2,16 * 2 + 1,76] * 0,35 * 3	m2	6,384	
				RAZEM	6,384
12 d.3.1	kalk. własna	Wycieraczka systemowa wtopiona	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Schody			
13 d.3.2	KNR 2-02 0210-03 3)	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - wsp. do R=1,3 za belki zębate	m3		
		<belka BSC> 0,25 <szerokość> * 0,3 <wysokość> * 4,4 * 2	m3	0,660	
		<belka B1> 0,25 * 0,4 * 2,1	m3	0,210	
				RAZEM	0,870
14 d.3.2	KNR 2-02 0210-04 3)	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 14 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		<belka B2> 0,25 <szerokość> * 0,24 <wysokość> * 2,6	m3	0,156	
				RAZEM	0,156
15 d.3.2	KNR 4-01 0202-02 1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 8 mm	kg		
		56,7	kg	56,700	
				RAZEM	56,700
16 d.3.2	KNR 4-01 0202-02 1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 8 mm	kg		
		15,1	kg	15,100	
				RAZEM	15,100
17 d.3.2	KNR 4-01 0202-03 1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm	kg		
		78,7	kg	78,700	
				RAZEM	78,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3.2	KNR DC-03 0201-01 4)	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej R-KEX w podłożach betonowych; średnica otworu w podłożu 12 mm	szt.		
		6 * 5 * 2	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
19 d.3.2	ZKNR C-1 0308-05 analogia 5)	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączeniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry	m2		
		2,6 * 1,5	m2	3,900	
		-0,9 * 0,6	m2	-0,540	
		2,6 * 0,45 * 13	m2	15,210	
				RAZEM	18,570
20 d.3.2	KNR 2-02 1109-02 analogia 3)	Okładziny schodów - prefabrykowane elementy kątowe TERAZZO wraz z paskami piaskowymi antypoślizgowymi	m		
		2,6 * 12	m	31,200	
				RAZEM	31,200
21 d.3.2	kalk. własna	Zakup i dostawa nowych szyn najazdowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.3.2	KNR 4-06 0311-05 6)	Wykonanie podkładek 150x150 mm o grubości 10 mm pod urządzenia i konstrukcje	szt.		
		4 * 4	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
23 d.3.2	KNR 4-06 0202-04 6)	Spawanie łukowe spoiną pachwinową jednostronną ciągłą w pozycji podłonej i pułapowej przy grubości materiału powyżej 8 do 10 mm	m spoiny		
		0,15 * 4 * 4 * 4	m spoiny	9,600	
				RAZEM	9,600
24 d.3.2	KNR 2-02 0120-02 3)	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m2		
		1,6 * 1,3	m2	2,080	
				RAZEM	2,080
25 d.3.2	KNR 2-02 0902-01 3)	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.24 * 2	m2	4,160	
				RAZEM	4,160
3.3		Roboty wykończeniowe			
26 d.3.3	KNR 4-01 1212-05 7)	Dwukrotne malowanie poliwinylową Makor tix, słupów	m2		
		0,4 * 4 * [4,3 * 2 + 2,5 * 2]	m2	21,760	
				RAZEM	21,760

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3.3	KNR 2-02 1505-11 3)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m2		
		2,6 * 1,6	m2	4,160	
		[1,15 * 2,0 + 3,15 * [2,0 + 0,3] / 2] * 2	m2	11,845	
		1,6 * 1,3 * 2	m2	4,160	
				RAZEM	20,165

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.I 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	1, 4, 15, 16, 17
2	ORGBUD wyd.III 1994, biuletyny do 9 1996	KNR 4-04	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli	2
3	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	5, 6, 7, 10, 11, 13, 14, 20, 24, 25, 27
4	DATAComp wyd.I 2009	KNR DC-03	Kotwy chemiczne KOELNER-RAWL	8, 18
5	HENKEL wyd.I 2005	ZKNR C-1	Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach Ceresit i Thomsit - tom I; Renowacja starego budownictwa	9, 19
6	POLCEN 1996	KNR 4-06	Roboty remontowo-modernizacyjne konstrukcji stalowych i urządzeń przemysłowych	22, 23
7	ORGBUD wyd.I 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	26