

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ZADASZEŃ ORAZ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z WYMIANĄ BALUSTRAD strona  
wschodnia  
ADRES INWESTYCJI : Katowice 40-855, ul. Janasa 7A  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK”  
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Mikołowska 125A  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosława Alijew  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2023

Data zatwierdzenia

**INSPEKTOR NADZORU**  
**inwestorskiego**

*Alijew*  
**Mirosława Alijew**  
upr. bud. nr 287/94, konstr. budowlane

28.08.2023

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - opierzenia daszków wejściowych (2,85*2+2,49*2+5,2*2+2,6*2)*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,884	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,884</b>
2	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 17,88*0,01	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,179	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,179</b>
3	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10 0,179	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,179	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,179</b>
4	d.1 analiza indywidualna	Opłata za składowisko 0,179	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,179	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,179</b>
5	KNR 4-01 d.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 5,6*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,800</b>
6	KNR 4-01 d.1 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 4 poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,800</b>
7	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km 16,8*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1,008	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,008</b>
8	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 16,8*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1,008	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,008</b>
9	d.1 analiza indywidualna	Koszt przyjęcia papy na wysypisko 16,8*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1,008	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,008</b>
<b>2</b>		<b>Remont schodów</b>			
10	KNR 2-22 d.2 0502-13 analogia	System DKS-1 oczep stalowy ścienny - wzmocnienie słupów 4+4+4+4	elem.		
			elem.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
11	KNR 4-01 d.2 1304-01	Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych o wysokości do 160 mm 4*4	szt.		
			szt.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
12	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie poliwinylową Makor tix, krat i balustrad z prętów prostych 2,56*4*0,18*4+4,21*2*0,18*4+2,56*2*0,18*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17,122	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,122</b>
<b>3</b>		<b>Daszek nad klatką pn</b>			
<b>4</b>		<b>Daszek nad klatką wschodnią</b>			
13	KNR 9-27 d.4 0401-04 analogia	Malowanie dwukrotne - słupy, belki i podciągi (1,90+3,30)*2,60+((1,9*3,3)*2+2,60)*0,3+8,72*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35,502	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,502</b>
14	d.4 kalk. własna	Nowe pkt świetlne wraz z lampami 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
15	d.4 kalk. własna	Wycieraczka systemowa wtopiona 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
16	KNR K-05 d.4 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. do 100 mm 3,0	m		
			m	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR K-05 d.4 0501-06	Montaż rynien dachowych - kosz spustowy	szt.	RAZEM	3,000
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	kalk. własna	Zakup i dostawa nowych szyn najazdowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Wymiana balustrad schodowych</b>			
19	KNR 5-08 d.5 0803-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objęt.do 0.5dm3	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
20	KNR 5-08 d.5 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kotew metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie - szpilki gwintowane M10 wklejane 10M10 Koelner R-KEX R -STUDS A410160.	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
21	KNR 2-02 d.5 1209-02	Montaż balustrad stalowych stal nierdzewna	m		
		(2,02+4,02+0,15)*2	m	12,380	
				RAZEM	12,380
22	KNR 2-02 d.5 1209-02	Montaż poręczy stalowych stal nierdzewna - spawanie do istniejących słupów	m		
		18,42	m	18,420	
				RAZEM	18,420
<b>6</b>		<b>Posadzki</b>			
23	KNR-W 7- d.6 12 0302-03	Czyszczenie szlifierkami konstrukcji betonowych - podłogi podestów	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
24	KNR-W 2- d.6 02 1129-03	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni lastrykowych - płytki	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
25	ZKNR C-1 d.6 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
26	ZKNR C-1 d.6 0308-05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
27	KNR 2-02 d.6 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki ze spadkiem z zaprawy naprawczej Ceresit CN 87	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
28	KNR 2-02 d.6 1104-03 analogia	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), luzem 40x40 mm - TERAZZO	m <sup>2</sup>		
		2,66*1,9	m <sup>2</sup>	5,054	
				RAZEM	5,054
29	KNR 0-12II d.6 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		2,66-1,4	m	1,260	
				RAZEM	1,260
30	KNR 0-12II d.6 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.29<cokolik z płytek gresowych, mrozoodpornych>	m	1,260	
				RAZEM	1,260
31	wycena in- d.6 dywidualna	Izolacje styków płytek silikonem Ceresit CS 25 - cokoły	m		
		<uszczelnienia przy cokoliku>	m	1,260	
		poz.29			
				RAZEM	1,260
<b>7</b>		<b>Nawierzchnie</b>			
32	KNR 2-31 d.7 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
		2,28*(2,06+2,5)	m <sup>2</sup>	10,397	
				RAZEM	10,397
33	KNR 2-31 d.7 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32	m <sup>2</sup>	10,397	
				RAZEM	10,397
34	KNR 4-01 d.7 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) 2,76*1,7+2,49*1,7+2,09*0,3+3,5*0,3*2+1,9*2,5*2+4*0,3*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23,552	
				RAZEM	23,552
35	KNR 4-01 d.7 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 2,76*1,7+2,49*1,7+2,09*0,3+3,5*0,3*2+1,9*2,5*2+4*0,3*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23,552	
				RAZEM	23,552