

Budynek mieszkalny ul. Brynowska 45 w Katowicach.

Remont pokrycia dachu z pracami towarzyszącymi.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

1. Zabezpieczenie terenu robót.
2. Demontaż i rozebranie obróbek blacharskich i papowych na kominach i ogniomurze.
3. Zerwanie całkowite pokrycia z papy.
4. Oczyszczenie podłoża oraz jego wyprofilowanie zaprawą cementową.
5. Wymiana wpustów dachowych wraz z częścią rur na stropodachu i klatce schodowej (do kielicha).
6. Przygotowanie podłoża: gruntowanie środkiem Siplast Primer SBS Icopal pod krycie papą dachu i wykonanie obróbek papowych.
7. Krycie papą termozgrzewalną 2-krotnie dachu papą podkładową i wierzchniego krycia wraz z wykonaniem obróbek papowych na kominach i ogniomurze.
8. Zabezpieczenie obróbek papowych listwami dociskowymi wciętymi w tynk wraz z uszczelnieniem wcięć.
9. Renowacja tynków kominów.
10. Konserwacja czap kominowych.
11. Przebudowa wylotów kominowych i montaż nasad kominowych.
12. Wykonanie instalacji odgromowej na dachu.
13. Usunięcie materiałów rozbiórkowych i odpadowych z dachu i ze stropodachu.
14. Prace porządkowe i wywóz odpadów.

UWAGA: prace związane z przebudową wylotów kominowych i montażem nasad należy wykonać zgodnie z załączonym opracowaniem pn. Inwentaryzacja przewodów kominowych budynku przy ul. Brynowskiej 45 w Katowicach, wykonanym przez PPHiU ART-NOVA przy ul. Zgrzebnioka 6 w Rudzie Śląskiej oraz przedstawić odbiór kominiarski i montażu nasad wykonany również przez PPHiU ART-NOVA.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

Papa wierzchniego krycia:

1. Sposób montażu: do zgrzewania
2. Grubość: min. 5,2 mm
3. Masa bitumiczna: asfalt modyfikowany SBS
4. Osnowa: włóknina poliestrowa min. 250 g/m²
5. Posypka mineralna
6. Odporność na działanie ognia zewn. BROOF (t1)
7. Giętkość w niskich temperaturach: min. -20 stC

Papa podkładowa:

1. Sposób montażu: do zgrzewania
2. Grubość: min. 3,0 mm
3. Masa bitumiczna: asfalt modyfikowany SBS
4. Osnowa: włóknina poliestrowo szklana min. 50 g/m²
5. Posypka mineralna
6. Odporność na działanie ognia zewn. BROOF (t1)
7. Giętkość w niskich temperaturach: min. -5 stC

Środek gruntujący podstawowy: modyfikowany kauczukiem Siplast Primer Grunt SBS Icopal

Blacha stalowa na obróbki blacharskie dachu:

1. Grubość: czapy ogniomurów min. 0,7 mm, pozostałe min. 0,5 mm
2. Zabezpieczenie antykorozyjne: cynkowanie
3. Powłoka: poliester powlekany

Nasady kominowe, podstawy redukcyjne, rury izolowane: rodzaje wg zestawienia wykonanego przez PPHiU ART-NOVA.

Rodzaj materiałów dla przewodów spalinowych:

- podstawy redukcyjne i nasady w całości: blacha nierdzewna kwasoodporna
- rury wydłużające: wewnątrz blacha nierdzewna kwasoodporna, izolacja z wełny 5 cm, zewnątrz blacha nierdzewna

Rodzaj materiałów dla przewodów wentylacyjnych:

- podstawy redukcyjne: blacha nierdzewna
- nasady: podstawa – blacha nierdzewna, głowica/turbina – blacha aluminiowa lub nierdzewna
- rury wydłużające: wewnątrz blacha nierdzewna, izolacja z wełny 5 cm, zewnątrz blacha nierdzewna

Uwaga: Zestawienie ilościowo-kosztowe należy dołączyć do kosztorysu.

Pozostałe:

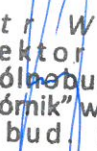
1. Środek gruntujący głęboko penetrujący Ceresit CT17.
2. Środek gruntujący uniwersalny Ceresit CT7.
3. Zaprawa klejowa do zatapiania siatki Ceresit CT 85, CT87
4. Siatka zbrojąca z włókna szklanego Ceresit CT 325 min. 145g/m²
5. Środek gruntujący pod tynk Ceresit CT 16 lub CT 87
6. Tynk cienkowarstwowy silikonowy Ceresit CT 74.
7. Farby podkładowe i nawierzchniowe olejne i chlorokauczukowe ogólnego stosowania.

Uwaga: Materiały do zastosowania wg powyższej specyfikacji lub równoważne innego producenta za zgodą Zleceniodawcy.

Materiały systemowe należy stosować od jednego producenta.

Kolorystyka do uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

Sporządził: Piotr Widenka


Piotr Widenka
Inspektor Nadzoru
ds. ogólnobudowlanych
SM "Górnik" w Katowicach
upr. bud. nr 89/93