
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45321000-3	Izolacja cieplna
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45312200-9	Instalowanie przeciwłamaniowych systemów alarmowych
45312310-3	Ochrona odgromowa
45262120-8	Wznoszenie rusztowań
45211000-9	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45223220-4	Roboty zadaszeniowe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: Ocieplenia Ścian Zewnętrznych Parteru z Remontem Wejść do Budynku
Oraz Kolorystyką Elewacji

ADRES INWESTYCJI: Katowice, ul. Panewnicka 337, 337a, 339, dz. nr 96/4, 96/5

NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "GÓRNIK"

ADRES INWESTORA: Katowice, ul. Mikołowska 125A

BRANŻE: Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Stanisław Trocer



DATA OPRACOWANIA: 06.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

06.2023

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nr spec. techn.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Ocieplenia Ścian Zewnętrznych Parteru z Remontem Wejść do Budynku Oraz Kolorystyką Elewacji					
1	45111300-1	ST. 01	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	6
2	45421100-5	ST. 02	Wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej	7	18
3	45321000-3	ST. 03	Ocieplenie budynku	19	52
3.1			Docieplenia poniżej terenu	19	28
3.2			Roboty ociepleniowe ścian parteru	29	42
3.3	45400000-1		Roboty wykończeniowe	43	52
4	45312200-9	ST. 04	Montaż kamer	53	60
5	45312310-3	ST. 05	Instalacja odgromowa	61	71
6	45262120-8	ST. 06	Rusztowanie	72	75
7	45211000-9	ST. 07	Przebudowa wejścia do budynku	76	103
7.1			Roboty budowlane	76	95
7.2			Odwodnienie liniowe	96	103
8	45223220-4	ST. 08	Daszki nad wejściem do lokalu	104	109
9	45233200-1	ST. 09	Roboty nawierzchniowe	110	115
10	45111291-4	ST. 10	Renowacja trawnika	116	119

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Ocieplenia Ścian Zewnętrznych Parteru z Remontem Wejść do Budynku Oraz Kolorystyką Elewacji					
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1	KNR AT-26 0103-02 1)	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m2		
		[1,5 * 2,05 * 3 + 1,0 * 2,0 * 4 + 1,8 * 2,0 + 0,9 * 0,55 + 1,8 * 1,15 + 0,8 * 1,1 * 3 + 1,0 * 1,1]	m2	27,13	
		0,85 * 0,57 * 10	m2	4,85	
				RAZEM	31,98
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 2)	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety UWAGA: Uzysk ze sprzedaży złomu Oferent rozliczy w ofercie	m2		
		[0,9 * 2 + 1,8 * 2 + 0,8 * 3 + 1,0 * 2] * 0,25	m2	2,45	
		0,85 * 0,25 * 10	m2	2,13	
				RAZEM	4,58
3 d.1	kalk. własna	Demontaż daszków na wejściach do usług	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4 d.1	kalk. własna	Demontaż rolet zewnętrznych i krat	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
5 d.1	kalk. własna	Przełożenie zewnętrznej skrzynki na listy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107 -04 3)	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km - uzysk ze sprzedaży złomu należy rozliczyć w ofercie	t		
		0,1	t	0,10	
				RAZEM	0,10
2	45421100-5	Wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej			
7 d.2	KNR 4-01 0354-06 4)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
8 d.2	KNR 4-01 0354-07 4)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
9 d.2	KNR 4-01 0354-08 4)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,8 * 1,15	m2	2,07	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,07
10 d.2	KNR 4-01 0354-09 2)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
11 d.2	KNR 4-01 0354-10 2)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1,5 * 2,05 * 3	m ²	9,23	
		1,8 * 2,0	m ²	3,60	
				RAZEM	12,83
12 d.2	KNR 4-04 1107-01 1107 -04 3)	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km - uzysk ze sprzedaży złomu należy rozliczyć w ofercie	t		
		0,25	t	0,25	
				RAZEM	0,25
13 d.2	KNR-W 2-02 1203-01 5)	Drzwi wejściowe do budynku Dz1 wykonać z profili aluminiowych, ciepłych, przeszklone w części górnej, szkłem bezpiecznym P2 (obustronnie), dolna część wypełniona blendą z wkładką termiczną. Drzwi o współczynniku $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zabezpieczone antywyważeniowo oraz wyposażone w samozamykacz z elektrozamkiem. Samozamykacz klasy min. 200. W drzwiach zamontować wkładkę do kluczy które są już w posiadaniu mieszkańców oraz zamontować stopkę do blokowania skrzydła drzwiowego.	m ²		
		1,5 * 2,05 * 3	m ²	9,23	
				RAZEM	9,23
14 d.2	KNR-W 2-02 1203-01 5)	Drzwi wejściowe do lokali usługowych Dz4 wykonać z profili aluminiowych, ciepłych, przeszklone w całości, szkłem antywłamaniowym P4 - mocowanie szklenia zabezpieczonym od wewnątrz antywywarzeniowo. Drzwi o współczynniku $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zabezpieczone antywyważeniowo oraz wyposażone we wkładkę patentową oraz zamontować stopkę do blokowania skrzydła drzwiowego.	m ²		
		1,8 * 2,0	m ²	3,60	
				RAZEM	3,60
15 d.2	KNR-W 2-02 1040-01 5)	Drzwi wejściowe do lokali usługowych Dz2-Dz3 wykonać z profili aluminiowych, ciepłych, przeszklone w całości, szkłem antywłamaniowym P4 - mocowanie szklenia zabezpieczonym od wewnątrz antywywarzeniowo. Drzwi o współczynniku $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zabezpieczone antywyważeniowo oraz wyposażone we wkładkę patentową oraz zamontować stopkę do blokowania skrzydła drzwiowego.	m ²		
		1,0 * 2,0 * 4	m ²	8,00	
				RAZEM	8,00
16 d.2	KNR-W 2-02 1039-01 5)	Okna aluminiowe, wielokomorowe, rozwieralno-uchylne, o współczynniku $U_{max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, w kolorze brązowym RAL 8011, szklone szkłem antywłamaniowym P4 - mocowanie szklenia zabezpieczonym od wewnątrz antywywarzeniowo, wyposażyć w nawiewnik higrosterowalny.	m ²		
	O1	0,9 * 0,55 * 2	m ²	0,99	
	O3	0,8 * 1,1 * 3	m ²	2,64	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,63
17 d.2	KNR-W 2-02 1039-02 5)	Okna aluminiowe, wielokomorowe, rozwieralno-uchylne, o współczynniku $U_{max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, w kolorze brązowym RAL 8011, szklone szkłem antywłamaniowym P4 - mocowanie szklenia zabezpieczonym od wewnątrz antywywarzeniowo, wyposażać w nawiewnik higrosterowalny.	m2		
	O4	1,0 * 1,1	m2	1,10	
				RAZEM	1,10
18 d.2	KNR-W 2-02 1039-03 5)	Okna aluminiowe, wielokomorowe, rozwieralno-uchylne, o współczynniku $U_{max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, w kolorze brązowym RAL 8011, szklone szkłem antywłamaniowym P4 - mocowanie szklenia zabezpieczonym od wewnątrz antywywarzeniowo, wyposażać w nawiewnik higrosterowalny.	m2		
	O2	1,8 * 1,15	m2	2,07	
				RAZEM	2,07
3	45321000-3	Ocieplenie budynku			
3.1		Docieplenia poniżej terenu			
19 d.3.1	KNR 4-01 0104-02 2)	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		$[39,17 * 1,15 + 37,19 * 1,59 + [1,37 * 2,0] / 2 * 13,54 + 2,05 * 0,94 * [1,11 * 1,69] / 2 * 15,59] * 1,0$	m3	150,91	
				RAZEM	150,91
20 d.3.1	KNR 4-01 0106-03 2)	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów	m3		
		poz.19 - poz.25 * 0,1	m3	135,82	
				RAZEM	135,82
21 d.3.1	KNR 4-01 0108-01 0108 -04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km grunt.kat. I-II	m3		
		poz.19 - poz.20	m3	15,09	
				RAZEM	15,09
22 d.3.1	KNR-W 2-02 0901-01 6)	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m2		
		$39,17 * 1,15 + 37,19 * 1,59 + [1,37 * 2,0] / 2 * 13,54 + 2,05 * 0,94 * [1,11 * 1,69] / 2 * 15,59$	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
23 d.3.1	KNR K-31 0202-0400 7)	Wykonanie izolacji z zaprawy wodoszczelnej ATLAS WODER S - pionowej przeciwwilgociowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.22	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
24 d.3.1	KNR K-31 0202-0400 7)	Wykonanie izolacji z zaprawy wodoszczelnej ATLAS WODER S - pionowej przeciwwilgociowej - druga warstwa	m2		
		poz.23	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
25 d.3.1	KNR BC-06 0201/01-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 035 EXPERT gr 10 cm do powierzchni ścian UKŁAD B pod ziemią	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.23	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
26 d.3.1	KNR BC-06 0203/01-01	Wykonanie warstwy zbrojnej z siatki na płytach ze styropianu na powierzchni ścian UKŁAD B pod ziemią 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		poz.23	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
27 d.3.1	KNNR-W 3 0207-01 8)	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni w części podziemnej	m2		
		poz.23	m2	150,91	
				RAZEM	150,91
28 d.3.1	kalk. własna	Montaż typowej listwy wentylacyjnej PCV	m		
		39,17 + 37,19 + 13,54 + 2,05 + 15,59	m	107,54	
				RAZEM	107,54
3.2		Roboty ociepleniowe ścian parteru			
29 d.3.2	KNR 0-23 2611-01 9)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.35 + poz.36	m2	188,58	
				RAZEM	188,58
30 d.3.2	KNR 4-01 0725-05 4)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		72,0	m2	72,00	
				RAZEM	72,00
31 d.3.2	KNR 0-23 2611-02 9)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.29	m2	188,58	
				RAZEM	188,58
32 d.3.2	KNR 0-23 2611-04 9)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.35 + poz.36	m2	188,58	
				RAZEM	188,58
33 d.3.2	KNR 0-33 0122-01 10)	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		[16,2 + 37,75] * 2	m	107,90	
				RAZEM	107,90
34 d.3.2	KNR AT-38 0503-03 11)	Wypełnienie pianką poliuretanową szczelin zakończenia przy cokole o szerokości 8-10 mm	m		
		poz.33	m	107,90	
				RAZEM	107,90
35 d.3.2	KNR 0-33 0105-02 10)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 035 Termonium Plus $\lambda=0,035$ [W/(m×K)] gr 15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej Silikonowej - roboty wykonywane ręcznie - cokół	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>elew. wsch.</i> 81,39	m2	81,39	
		-[1,5 * 2,05 * 3 + 1,0 * 2,0 * 4 + 1,8 * 2,0 + 0,9 * 0,55 + 1,8 * 1,15 + 0,8 * 1,1 * 3 + 1,0 * 1,1]	m2	-27,13	
		<i>elew. zach.</i> 61,44	m2	61,44	
		-0,85 * 0,57 * 10	m2	-4,85	
		<i>elew. pld</i> 21,05 + 1,62	m2	22,67	
		<i>elew. pln</i> 25,25 + 3,2	m2	28,45	
				RAZEM	161,97
36 d.3.2	KNR 0-33 0105-01 10)	Ocieplenie ościeży budynków płytami styropianowymi EPS 035 Termonium Plus $\lambda=0,035$ [W/(m*K)] gr. 3 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej Silikonowej - roboty wykonywane ręcznie	m2		
		<i>elew. wsch.</i> [[1,5 + 2,05 * 2] * 3 + [1,0 + 2,0 * 2] * 4 + [1,8 + 2,0] * 2 + [0,9 + 0,55] * 2 + [1,8 + 1,15] * 2 + [0,8 + 1,1] * 2 * 3 + [1,0 + 1,1] * 2] * 0,3	m2	20,64	
		<i>elew. zach.</i> [0,85 + 0,57 * 2] * 0,3 * 10	m2	5,97	
				RAZEM	26,61
37 d.3.2	KNR 0-33 0123-01 10)	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.		
		poz.35 * 8	szt.	1 296	
				RAZEM	1 296
38 d.3.2	KNR 0-33 0121-02 10)	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		poz.35 + poz.36	m2	188,58	
				RAZEM	188,58
39 d.3.2	KNR 0-33 0121-01 10)	Ochrona narożników wypukłych	m		
		[[1,5 + 2,05 * 2] * 3 + [1,0 + 2,0 * 2] * 4 + [1,8 + 2,0] * 2 + [0,9 + 0,55] * 2 + [1,8 + 1,15] * 2 + [0,8 + 1,1] * 2 * 3 + [1,0 + 1,1] * 2] * 0,3	m	68,80	
		[0,85 + 0,57 * 2] * 10	m	19,90	
				RAZEM	88,70
40 d.3.2	KNR 0-33 0123-04 10)	Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej	m		
		poz.39	m	88,70	
				RAZEM	88,70
41 d.3.2	KNR 4-01 0321-01 4)	Obsadzenie podokienników aluminiowych powlekanych z końcówkami dług. do 1.5 m	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
42 d.3.2	KNR 4-01 0321-02 4)	Obsadzenie podokienników aluminiowych powlekanych z końcówkami dług. ponad 1.5 m	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.3	45400000-1	Roboty wykończeniowe			
43 d.3.3	KNR 5-08 0603-03 12)	Wspornik z bednarki ocynkowanej do mocowania wełny mineralnej dylatacji	m		
		1,2 * 4 * 2	m	9,60	
				RAZEM	9,60
44 d.3.3	KNR 2-02 0613-06 13)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej hydrofobizowanej pionowe z płyt układanych na sucho - dylatacja	m2		
		2,2 * 0,8 * 2	m2	3,52	
				RAZEM	3,52
45 d.3.3	KNR 4-03 1009-05 14)	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym	otw.		
		4 * 2 * 2	otw.	16	
				RAZEM	16
46 d.3.3	KNNR 5 1201 -01 15)	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod mocowanie wsporników	szt.		
		poz.45	szt.	16	
				RAZEM	16
47 d.3.3	KNR 2-02 0507-02 13)	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynkowo-tytanowej	m2		
	dylatacja	2,2 * 0,8 * 2	m2	3,52	
	zak. ocepl.	[37,5 + 13,8 + 15,6] * 0,5	m2	33,45	
				RAZEM	36,97
48 d.3.3	KNR AT-38 0503-03 11)	Wypełnienie pianką poliuretanową bitumowaną szczelin zakończenia przy cokole o szerokości 8-10 mm	m		
		2,2 * 2	m	4,40	
				RAZEM	4,40
49 d.3.3	KNR 4-03 0606-01 14)	Wymiana punktu świetlnego przy wejściach do budynku oraz komory zsympowej na nowe LED z czujnikiem ruchu	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
50 d.3.3	kalk. własna	Wymiana kaset na domofon, zamontować w licu ocieplonej elewacji	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
51 d.3.3	kalk. własna	Wymiana skrzynek gazowych z naprawą obudowy murowanej tynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
52 d.3.3	kalk. własna	Wykonać mocowanie pod panele reklamowe + rama aluminiowa do montażu reklamy 60x180cm z logiem lokalu usługowego	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
4	45312200-9	Montaż kamer			
53 d.4	KNNR 5 0103 -02 15)	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m		
		62,0	m	62,00	
				RAZEM	62,00
54 d.4	KNNR 5 1209 -1002 15)	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 20 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		6	otw.	6,00	
				RAZEM	6,00
55 d.4	KNNR 5 0114 -03 15)	Przepusty rurowe hermetyczne w stropie z rur o śr.do 29 mm	szt.		
		poz.54	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
56 d.4	KNNR 5 0103 -02 15)	Rury winidurowe o śr. 28 mm układane n.t. na betonie pod ociepleniem	m		
		12,0 * 6	m	72,00	
				RAZEM	72,00
57 d.4	KNNR 5 0209 -01 15)	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód FTP kat 6 - podłączenie kamer	m		
		90,0	m	90,00	
				RAZEM	90,00
58 d.4	KNR AT-14 0110-07 16)	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - switch 24-portowy zarządzalny, rozbudowę centralki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.4	KNR AL-01 0501-02 17)	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
60 d.4	KNR AL-01 0505-02 17)	Dodatek za utrudnienia przy montażu elementów systemu TVU - wysokość powyżej 4 m	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
5	45312310-3	Instalacja odgromowa			
61 d.5	KNR 2-01 0702-0202 18)	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III-IV	m		
		[40,0 + 17,5] * 2	m	115,00	
				RAZEM	115,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.5	KNR 2-01 0705-0203 18)	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. III-IV	m		
		poz.61	m	115,00	
				RAZEM	115,00
63 d.5	KNR 5-08 0608-07 12)	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm ²	m		
		poz.61	m	115,00	
				RAZEM	115,00
64 d.5	KNR 5-08 0617-01 12)	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm ²	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
65 d.5	KNR-W 5-08 0101-10 19)	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		2,5 * 6	m	15,00	
				RAZEM	15,00
66 d.5	KNR-W 5-08 0110-02 19)	Rury winidurowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		poz.65	m	15,00	
				RAZEM	15,00
67 d.5	KNR-W 5-08 0607-02 19)	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach w rurach osłonowych - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		poz.66	m	15,00	
				RAZEM	15,00
68 d.5	KNNR 5 0612 -06 15)	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
69 d.5	KNR 5-08 0404-07 12)	Montaż skrzynek dla złącz kontrolnych - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
70 d.5	KNNR 5 1304 -03 15)	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
71 d.5	KNNR 5 1304 -04 15)	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6	45262120-8	Rusztowanie			
72 d.6	KNR 2-02 1604-01/02 13)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 3,0 m - ekstrapolacja	m2		
		<i>elew. wsch.</i> 81,39	m2	81,39	
		<i>elew. zach.</i> 61,44	m2	61,44	
		<i>elew. pld</i> 21,05 + 1,62	m2	22,67	
		<i>elew. pln</i> 25,25 + 3,2	m2	28,45	
				RAZEM	193,95
73 d.6	KNR 4-01 0420-04 2)	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		3,0 * 2,0 * 3	m2	18,00	
				RAZEM	18,00
74 d.6	NNRNKB 202 1622a-01 20)	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.72	m2	193,95	
				RAZEM	193,95
75 d.6	kalk. własna	Czas i koszt pracy rusztowania wg. kalkulacji wykonawcy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 16, 17, 18, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 65, 66, 67, 68, 78, 90, 91, 92, 104, 105, 107, 108, 109)	m-g		
		0	m-g	0,00	
				RAZEM	316,85
7	45211000-9	Przebudowa wejścia do budynku			
7.1		Roboty budowlane			
76 d.7.1	KNR AT-17 0104-05 21)	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - ściana - murki przy wejściu	m2		
		2,2 * 0,28 * 2 * 3	m2	3,70	
				RAZEM	3,70
77 d.7.1	KNR 4-01 0212-03 4)	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - murki przy wejściu	m3		
		2,2 * 0,55 * 0,28 * 3	m3	1,02	
				RAZEM	1,02
78 d.7.1	wycena indywidualna 4)	Rozbiórka konstrukcji zadaszzenia nad wejściami wraz z słupami stalowymi	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
79 d.7.1	KNR 4-01 0807-04 4)	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,48 * 2,16 * 3	m2	16,07	
				RAZEM	16,07
80 d.7.1	KNR BC-02 0207-01 22)	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia o śr. 12 mm na powierzchniach poziomych	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
81 d.7.1	KNR BC-02 0207-05 22)	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach poziomych i pionowych	m2		
		2,48 * 2,16 * 15% * 3	m2	2,41	
				RAZEM	2,41
82 d.7.1	KNR BC-02 0205-01 22)	Czyszczenie ręczne zbrojenia i elementów stalowych - pręty o śr. do 16 mm	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
83 d.7.1	KNR BC-02 0205-05 22)	Odtłuszczenie stali zbrojeniowej	m		
		poz.82	m	3,00	
				RAZEM	3,00
84 d.7.1	KNR BC-02 0209-01 22)	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych na powierzchniach poziomych i pionowych; pręty o śr. do 16 mm	m		
		poz.82	m	3,00	
				RAZEM	3,00
85 d.7.1	ZKNR C-2 0310-04 23)	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw zawilgoceniu	m2		
		2,48 * 2,16 * 3	m2	16,07	
				RAZEM	16,07
86 d.7.1	ZKNR C-2 0605-03 23)	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 5-10 mm - Ceresit CN 87 z emulsją kontraktową Ceresit CC 81	m2		
		poz.85	m2	16,07	
				RAZEM	16,07
87 d.7.1	KNR 4-01 0322-05 2)	Obsadzenie ram, wycieraczek stalowych o powierzchni do 1.0 m2 w podłogach betonowych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
88 d.7.1	KNR 2-02 1104-07 13)	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek Terazza 30x30 f. Dasag w kolorze 7431	m2		
		1,76 * 1,84 * 3	m2	9,72	
		-0,9 * 0,6 * 3	m2	-1,62	
				RAZEM	8,10
89 d.7.1	KNR 2-02 1109-02 13)	Okładzina kątowna terazzo	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[2,16 * 2 + 1,76] * 0,35 * 3$	m2	6,38	
				RAZEM	6,38
90 d.7.1	analiza indywidualna	Wykonanie wiatrołapów o konstrukcji aluminiowej malowanej proszkowo z wypełnieniem z poliwęglanu zgodnie z PT wraz z dostawą - analiza indywidualna na podst. ofert producenta Wido System Myślenice - zakres obejmuje montaż wraz z dostawą konstrukcji wiatrołapów w wejściach do budynku wg PT z zastosowanie rozwiązań systemowych Wido	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
91 d.7.1	NNRNKB 202 0541-02 20)	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej gr. 1 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$2,65 * 0,7 * 3$	m2	5,57	
				RAZEM	5,57
92 d.7.1	KNR AT-38 0503-03 11)	Wypełnienie kitem elastoplastycznym gęstym KEP szczelin 8-10 mm	m		
		$2,65 * 3$	m	7,95	
				RAZEM	7,95
93 d.7.1	NNRNKB 202 0520-01 20)	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy aluminiowej okrągłych o śr. 8 cm	m		
		$2,5 * 3$	m	7,50	
				RAZEM	7,50
94 d.7.1	KNR 4-01 0108-11 0108 -12 2)	Odwóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.77 + poz.78 * 1,5 + poz.79 * 0,03	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
95 d.7.1	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.94	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
7.2		Odwodnienie liniowe			
96 d.7.2	KNR 2-01 0206-04 0214 -01 24)	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		$24,0 * 0,9 * 0,6$	m3	12,96	
				RAZEM	12,96
97 d.7.2	KNR 2-01 0216-02 24)	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		$24,0 * 0,9 * 1,6$	m3	34,56	
		-poz.96	m3	-12,96	
				RAZEM	21,60
98 d.7.2	KNR 2-01 0230-01 24)	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.97	m3	21,60	
				RAZEM	21,60
99 d.7.2	KNR 2-01 0610-06 24)	Obsypka z piasku rur kanalizacyjnych w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa	m3		
		24,0 * 0,9 * 0,6	m3	12,96	
				RAZEM	12,96
100 d.7.2	KNR 9-26 0112-01 25)	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu o szerokości w świetle 200 mm i wysokości ponad 300 do 450 mm; klasa obciążenia A15	m		
		2,5 * 3	m	7,50	
				RAZEM	7,50
101 d.7.2	KNR 9-26 0205-03 25)	Studzienki odpływowe odwodnienia liniowego z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 200 mm i wysokości do 300 mm; klasa obciążenia C250	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
102 d.7.2	KNR-W 2-18 0408-01 26)	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
		8,0 * 3	m	24,00	
				RAZEM	24,00
103 d.7.2	KNR-W 2-18 0706-01 26)	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.		
		3	odc. -1 prób.	3,00	
				RAZEM	3,00
8	45223220-4	Daszki nad wejściem do lokalu			
104 d.8	ZKNR C-2 0703-05 23)	Montaż kotew chemicznych w systemie Hilti; wiercenie otworu o śr. 10 mm i gł. 150 mm w betonie	szt.		
		10 * 5	szt.	50,00	
				RAZEM	50,00
105 d.8	KNR 2-02 1220-04 13)	Konstrukcje daszków jednospadowe z profili aluminiowych kryte poliwęglanem litym gr. 8mm z UV, np Luxan lub Tuplex z obustronną warstwą ochronną przed promieniowaniem UV	m2		
		2,6 * 1,41 * 5	m2	18,33	
				RAZEM	18,33
106 d.8	KNR 2-02 0507-02 13)	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynkowo-tytanowej	m2		
		2,6 * 0,7 * 5	m2	9,10	
				RAZEM	9,10
107 d.8	KNR AT-38 0503-03 11)	Wypełnienie kitem elastoplastycznym gęstym KEP szczelin 8-10 mm	m		
		2,6 * 5	m	13,00	
				RAZEM	13,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
108 d.8	KNR AT-09 0104-06 27)	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		
		2,6 * 5	m	13,00	
				RAZEM	13,00
109 d.8	KNR 0-15II 0528-01 28)	Rynny dachowe prostokątna systemowa	m		
		2,6 * 5	m	13,00	
				RAZEM	13,00
9	45233200-1	Roboty nawierzchniowe			
110 d.9	KNR 2-01 0307-02 307- 06 24)	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 50 m (kat. gruntu III) - niwelacja terenu przy wejściu do budynku	m3		
		6,0 * 3,0 * 0,4	m3	7,20	
				RAZEM	7,20
111 d.9	KNR 2-31 0101-07 29)	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		[38,5 + 18,0] * 2 * 0,5	m2	56,50	
				RAZEM	56,50
112 d.9	KNR 4-01 0108-02 0108 -04 2)	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III + utylizacja na wysypisku	m3		
		poz.110 + poz.111 * 0,2	m3	18,50	
				RAZEM	18,50
113 d.9	KNR 2-31 0114-03 0114 -04 29)	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.111	m2	56,50	
				RAZEM	56,50
114 d.9	KNR 2-31 0511-03 30)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.111	m2	56,50	
				RAZEM	56,50
115 d.9	KNR 2-31 0407-01 29)	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		[38,5 + 18,0] * 2	m	113,00	
				RAZEM	113,00
10	45111291-4	Renowacja trawnika			
116 d.10	KNR 2-01 0212-05 0214 -04 18)	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - zakup i dostawa ziemi urodzajnej	m3		
		[38,5 + 18,0] * 2 * 2,0 * 0,1	m3	22,60	
				RAZEM	22,60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
117 d.10	KNR 2-21 0218-02 31)	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		poz.116	m3	22,60	
				RAZEM	22,60
118 d.10	KNR 2-21 0401-04 31)	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		$[38,5 + 18,0] * 2 * 2,0$	m2	226,00	
				RAZEM	226,00
119 d.10	KNR 2-21 0702-01 31)	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
		poz.118	m2	226,00	
				RAZEM	226,00

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ATHENASOFT wyd.I 2008	KNR AT-26	Tynki renowacyjne	1
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	2, 10, 11, 19, 20, 73, 87, 94, 112
3	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996	KNR 4-04	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli	6, 12
4	ORGBUD wyd.I 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	7, 8, 9, 30, 41, 42, 77, 78, 79
5	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	13, 14, 15, 16, 17, 18
6	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	22
7	SEKBKR_1_kw_2017	KNR AT-31	Technologia ocieplenia budynków w systemach Baumit	23, 24
8	WACETOB 2000	KNNR-W 3	Roboty remontowe ogólnobudowlane	27
9	IGM wyd.I 1999	KNR 0-23	Systemy ocieplenia ścian zewnętrznych budynków ATLAS STOPPER, ATLAS ROKER	29, 31, 32
10	IGM wyd.I 2001	KNR 0-33	Technologia docieplania budynków wg systemów STO	33, 35, 36, 37, 38, 39, 40
11	ATHENASOFT wyd.I 2017	KNR AT-38	Systemy ociepleń ATLAS	34, 48, 92, 107
12	ORGBUD wyd.III 1986,biuletyny do 9 1996	KNR 5-08	Instalacje i osprzęt światła, siły i sygnalizacji	43, 63, 64, 69
13	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	44, 47, 72, 88, 89, 105, 106
14	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996	KNR 4-03	Roboty remontowe instalacji elektrycznych	45, 49
15	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNNR 5	Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne	46, 53, 54, 55, 56, 57, 68, 70, 71
16	ATHENASOFT wyd.I 2003	KNR AT-14	Okablowanie strukturalne w technologii firmy KRONE	58
17	ATHENASOFT wyd.I 2000	KNR AL-01	Systemy alarmowe	59, 60
18	ORGBUD wyd.II 1987,biuletyny do 9 1996	KNR 2-01	Budowle i roboty ziemne	61, 62, 116
19	WACETOB wyd.III 2003	KNR-W 5-08	INSTALACJE I OSPRZĘT ŚWIATŁA, SIŁY I SYGNALIZACJI	65, 66, 67
20	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zesztytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	74, 91, 93
21	ATHENASOFT wyd.I 2004	KNR AT-17	Wiercenie i cięcie techniką diamentową	76
22	BISTYP-CONSULTING, wyd.I,2004	KNR BC-02	Roboty budowlane w systemie SCHOMBURG	80, 81, 82, 83, 84
23	HENKEL wyd.I 2008	ZKNR C-2	Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach marek: Ceresit, Thomsit, Pattex, Metylan	85, 86, 104
24	ORGBUD wyd.II 1987, biuletyny do 9 1996	KNR 2-01	Budowle i roboty ziemne	96, 97, 98, 99, 110
25	ORGBUD-SERWIS, wyd.I 2013	KNR 9-26	Zewnętrzne odwodnienia liniowe	100, 101
26	WACETOB wyd.I 1997	KNR-W 2-18	ZEWNEŹTRZNE SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE	102, 103
27	ATHENASOFT wyd.II 2010	KNR AT-09	Pokrycia dachowe. Dachy ekologiczne	108
28	IGM wyd.III 2000	KNR 0-15II	Pokrycia dachowe wyd.III 2000	109
29	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996	KNR 2-31	Nawierzchnie na drogach i ulicach	111, 113, 115
30	ORGBUD wyd.III 1993, biuletyny do 9 1996	KNR 2-31	Nawierzchnie na drogach i ulicach	114
31	Miastoprojekt 1992,biuletyny do 9 1996	KNR 2-21	Tereny zieleni	117, 118, 119