Remont zsypu polegający na wymianie rury zsypowej z remontem komórek zsypowych

i remontem komory zsypowej.

Budynek mieszkalny ul. Ligocka 5 w Katowicach.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót.

Zsyp i komórki zsypowe.

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczające.
2. Rozbiórka ścianek działowych oddzielających pion rury zsypowej.
3. Rozkucia elementów przegród budowlanych.
4. Demontaż elementów zsypu.
5. Demontaż rury zsypowej kamionkowej.
6. Usunięcie materiałów rozbiórkowych z budynku. Wywóz i utylizacja.
7. Montaż nowej rury zsypowej stalowej wraz z elementami zsypu: szuflady, zasuwa, podłączenie odpowietrzenia istniejąo. Montaż elementów stalowych metodą spawania ze szlifowaniem spawów.
8. Zabezpieczenie elementów stalowych przez malowanie farbami antykorozyjnymi.
9. Izolacja akustyczna rury zsypowej i elementów zsypu matami z wełny mineralnej układanej na sucho z mocowaniem łącznikami do betonu.
10. Odtworzenie ścianek oddzielających rurę zsypową – ścianki murowane z cegły pełnej lub bloczków z betonu komórkowego grub. 12 cm na zaprawie cementowej, tynkowane tynkiem cem-wap kat. III.
11. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną w pomieszczeniach zsypowych.
12. Wymiana posadzek: płytek pcv na wykładzinę pcv z naprawą podłoża.
13. Prace porządkowe i wywóz gruzu.

Komora zsypowa.

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczające.
2. Zmycie i oczyszczenie ścian, sufitów.
3. Naprawy i uzupełnienia tynków.
4. Przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie.
5. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową.
6. Rozbiórka posadzek cementowych.
7. Wymiana wpustu podłogowego (kratki ściekowej).
8. Ułożenie izolacji z folii polietylenowej.
9. Wykonanie posadzek cementowych zbrojonych przeciwskurczowo.
10. Malowanie posadzek farba do betonu.
11. Prace porządkowe i wywóz gruzu.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

1. Rura stalowa średnica zewnętrzna 500 mm (±10 mm), grubość ścianki min. 6 mm, o właściwościach niepalnych.
2. Szuflady (wywrotki) – blacha stalowa grubości min. 1 mm, całość malowana proszkowo
3. Cegła pełna klasa 150 lub bloczki z betonu komórkowego gęstości min. 400kg/m3
4. Zaprawa cementowo-wapienna marki min. M5.
5. Płyty z wełny mineralnej szklanej grub. 10 cm, współczynniku R'A1 50dB.
6. Gips szpachlowy i budowlany.
7. Farba emulsyjna dyspersyjna, lateksowa, matowa.

8. Farby olejne antykorozyjne, podkładowe i nawierzchniowe ogólnego stosowania.
9. Zaprawa cementowo marki M12.
10. Folia polietylenowa podposadzkowa grub. min. 0,2 mm.
11. Farba do betonu - epoksydowa.
12. Wykładziny pcv homogeniczne:
    - odporność na ścieranie klasa min. P
    - klasa antypoślizgowa R11
    - trudnozapalność klasa Bfl-s1, Clf-s1
    - zabezpieczenie powierzchni PUR Protect
    - klasyfikacja użytkowania min. 32
    - grubość warstwy użytkowej 2-3 mm
    - odporna na działanie nacisku skupionego, łatwo zmywalna wodą z dodatkiem środków myjących.
13. Listwy cokołowe: pcv miękkie klejone lub wyprowadzenie wykładziny na powierzchnię ściany

UWAGA:

- kolorystykę i rodzaj/wzór materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym

Sporządził:

Piotr Widenka
Inspektor Nadzoru
ds. Ogólnobudowlanych
SM "GÓRNIK" w Katowicach
upr. budow. nr 89/93

KIEROWNIK
Administracji "Centrum"
mgr inż. Piotr Działa