

Remont pomieszczenia wymiennika c.o. i pomieszczenia przynależnego

w zakresie robót budowlanych.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

Wymiana drzwi wejściowych.

1. Wykucie istniejących drzwi.
2. Przygotowanie otworu pod nowe drzwi.
3. Montaż nowych drzwi przeciwpożarowych EI S30 do wymiennika.
4. Montaż nowych drzwi technicznych do pomieszczenia przynależnego.
5. Wykonanie obróbek tynkarskich wokół drzwi.

Remont posadzek.

6. Rozbiórka cokołów żelbetowych.
7. Wymiana wpustów podłogowych wraz z przeczyszczeniem podejść kanalizacji.
Dla wymiennika c.o.:
8. Zerwanie posadzki cementowej na całej powierzchni.
9. Wykonanie warstwy wyrównującej.
10. Wykonanie izolacji podposadzkowej z folii polietylenowej
11. Wykonanie posadzki cementowej.
12. Ułożenie płytek gresowych wraz z cokolikami.
Dla pomieszczenia przynależnego:
13. Naprawy miejscowe posadzki cementowej
14. Wyrównanie posadzki cementowej.
15. Malowanie posadzki farbą do betonu.

Roboty malarskie.

16. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej i okiennej.
17. Skucie luźnych i zmurszałych tynków ze ścian i z sufitu.
18. Naprawa spękań ścian i sufitu.
19. Uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych na ścianach i suficie.
20. Przecieranie pozostałych tynków sufitu i ścian.
21. Gruntowanie podłoża (ściany, sufit) pod warstwy malarskie.
22. Zabezpieczenie naroży kątownikiem aluminiowym.
23. Przeszpachlowanie nierówności ścian i na suficie.
24. Wykonanie gładzi jednowarstwowej z gipsu szpachlowego na ścianach i suficie wymiennika.
25. Malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną lateksową oraz wykonanie lamperii z farby olejnej.
26. Mycie po robotach malarskich.
27. Prace porządkowe i wywóz gruzu.

Roboty towarzyszące.

28. Przeczyszczenie kanału wentylacyjnego.
29. Wymiana kratki wentylacyjnej.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

1. Drzwi przeciwpożarowe jednoskrzydłowe: EI S – 30.
Materiał: skrzydło pełne – poszycie: blacha stalowa ocynkowana grub. min. 0,7 mm
ościeżnica – blacha stalowa ocynkowana grub. min. 1,9 mm
Wykończenie powierzchni: malowanie proszkowe, kolor szary jasny.

Wyposażenie podstawowe: samozamykacz certyfikowany, zamek zapadkowo-ryglowy, wkładka patentowa, okucia: klamka-klamka z szyldelem podłużnym, stalowy bolec antywyważeniowy, uszczelki termiczne, automatyczna uszczelka opadająca.

Wytrzymałość mechaniczna: klasa 4.

Wytrzymałość korozyjna: do klasy C5.

2. Drzwi techniczne: jednoskrzydłowe
Materiał: konstrukcja stalowa, skrzydło pełne – poszycie z blachy powlekanej
Wyposażenie: zamek patentowy, wkładka dopasowana do klucza drzwi wejściowych/drzwi piwnicznych
Wytrzymałość mechaniczna – min. RC2
3. Płytki gresowe:
 - antypoślizgowe klasa min. R11
 - wytrzymałość na ścieranie klasa min. IV
 - nasiąkliwość klasa E $\leq 3\%$
 - odporność na płamienie klasa 4
 - odporność chemiczna klasa A.
4. Folia paroizolacyjna: polietylenowa HDPE
 - grubość: min. 0,2 mm
 - gęstość 0,94-0,96 g/cm³
 - wodoodporność min. 2 kPa
 - reakcja na ogień Klasa F
4. Środek gruntujący do podłoży nienasiąkliwych Ceresit CN94.
5. Środek gruntujący uniwersalny Ceresit CT7.
6. Zaprawa cementowo-wapienna marki M8.
7. Zaprawa cementowa M12.
8. Zaprawa klejowa do płytek - mineralno-cementowa, min. uplastyczniona.
9. Gips szpachlowy i budowlany.
10. Farba emulsyjna - dyspersyjna, lateksowa, półmat.
11. Farby olejne - podkładowe i nawierzchniowe ogólnego stosowania, półmat.
12. Farba do betonu - epoksydowa.

Uwaga: Materiały do zastosowania wg powyższej specyfikacji lub równoważne innego producenta

za zgodą Zleceniodawcy.

Materiały systemowe należy stosować od jednego producenta.

Kolorystyka do uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

Wymiary stolarki sprawdzić na budynku.

Sporządził:

KIEROWNIK
Rejonu Południe Administracji "Centrum"
Michał Chomacki

Piotr Widenka
Inspektor Nadzoru
ds. ogólnobudowlanych
Stł "Górnik" w Katowicach
upr. bud. nr 89/93