

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„GÓRNIK”  
ul. Mikołowska 125A  
40-592 KATOWICE  
tel. 32/2519-671 (-3)

**ZAWIADOMIENIE O WALNYM ZGROMADZENIU  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „GÓRNIK” W KATOWICACH  
ODBYWANYM W CZĘŚCIACH W 2024 R.**

**Członkowie  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”  
w Katowicach**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach, zgodnie z § 65 ust. 1 Statutu Spółdzielni, zwołuje **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach, które odbędzie się w częściach.** Do każdej części zaliczono Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie działania poszczególnych Administracji Osiedla i tak:

- o I część odbędzie się w dniu **11.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Centrum”, a to:** Ul. Rochowiaka 20A, 20B, Ul. Lisieckiego 8-10-12, Lisieckiego 14-16-18, Ul. Kubiny 7, Ul. Komlinka 2, Ul. Różana 9, Ul. Drzymały 7, Ul. Szelligiewicza 4, Ul. Podchorążych 11-13, Ul. Szelligiewicza 8-14, Ul. Raciborska 40, Ul. Lisieckiego 25-25A, 27-29-31, 33-33A, 35-37-39, Ul. Lisieckiego 4-6, Ul. Strzelecka 17, Ul. Strzelecka 11-13-15, Ul. Strzelecka 19, Ul. Lisieckiego 7-11, Ul. Mikołowska 37-39-39A-39B-39C, Ul. Kubiny 3,5, Ul. Gawliny 2,4, Ul. Kominka 7, Ul. Adamskiego 14-14A, Ul. Fliegera 12, Ul. Fliegera 14,16, Ul. Fliegera 18, Ul. Fliegera 4-6-8,10, Ul. Fliegera 3, 5-7-9,11, Ul. Leśnego Potoku 30, Ul. Leśnego Potoku 32, 32A, Ul. Raciborska – garaże, Ul. Strzelecka – garaże, Ul. Fliegera – garaż wielostanowiskowy, Ul. Strzelecka 17A - 17 – garaże, Ul. Mikołowska 117 A – pawilon, Ul. Mikołowska – miejsca postojowe w zesp. Garaży dwustan. 1-8, Ul. Mikołowska – garaże i miejsca postojowe w zesp. Garaży 9-29.
- o II część odbędzie się w dniu **12.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Centrum”, a to:** Ul. Ligocka 2, 4, 4A, 6, Ul. Gallusa 4, 6, Ul. Gallusa 14, 14A, 14B, 14C, Ul. Piękna 9, 11, Ul. W. Pola 9,11,13, Ul. Piękna 49-51-53-55, 57-59, Ul. Mikołowska 113, Ul. Modrzejewskiej 6-8, Ul. Mikołowska 119, Ul. Pola 77-85, 87-95, Ul. Mikołowska 129, Ul. Brynowska 56-58, Ul. Dworska 17-19, Ul. Dworska 13B-C, Ul. Dworska 11D-11E, Ul. Brynowska 57A, 63, Ul. Dworska 11F-11G, Ul. Brynowska 45, Ul. Brynowska 51A-51B, Ul. Brynowska 43, Ul. Brynowska 51C, Ul. Brynowska 51, Ul. Brynowska 51D, Ul. Gallusa 13, 13A, 13B, Ul. Brynowska 53A-55-55A, Ul. Gallusa 5, Ul. Ligocka 5, 5A, 7, Ul. W. Pola 27, 29, Ul. Ligocka 7A, 7B, Ul. W. Pola 2, 4, Ul. Piękna 50-52-54-56-58-60-62-64, Ul. Mikołowska 102-102A-102B-102C-102D, 104-106-108-110, 112-114-116, Ul. Gallusa 4, garaż piętrowy, Ul. Boczna – garaże, Ul. Gallusa – garaże 28-33 w zesp. garaży piętrowych, Ul. Gallusa – garaże 23-26 i 35-38 w zesp. garaży piętrowych, Ul. Gallusa 4, 6 – garaże, Ul. W. Pola – garaże, Ul. Modrzejewskiej 6-8 – garaże, Ul. Gallusa 5 – zespół garaży piętrowych.
- o III część odbędzie się w dniu **13.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Kokociniec”.**
- o IV część odbędzie się w dniu **14.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Zadole”.**
- o V część odbędzie się w dniu **17.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Rolna”.**
- o VI część odbędzie się w dniu **18.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Załęże”.**
- o VII część odbędzie się w dniu **19.06.2024 r.** o godz. 16<sup>00</sup> na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, aula nr 7 przy ul. Bankowej 11b, w Katowicach i obejmie swoim zasięgiem Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach położonych w obrębie **Administracji Osiedla „Słoneczna”.**

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia odbywanego w częściach.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór organów Walnego Zgromadzenia (Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia, Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej i jej ukonstytuowanie się).
5. Podjęcie uchwał w sprawach projektów uchwał zgłoszonych przez Członków przed Walnym Zgromadzeniem
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za rok 2023.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni sporządzonego na dzień 31.12.2023 r. oraz sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2023.
8. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023.
9. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu działającym w roku 2023.
10. Omówienie i podjęcie uchwał w sprawie zmian zapisów Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na odpłatne zbycie prawa własności nieruchomości przy ul. Nad Strumieniem 3 w Katowicach (siedziba Administracji Osiedla „Kokociniec”) oraz upoważnienie Zarządu do zawarcia umowy.
12. Podjęcie uchwały w przedmiocie wyboru na 4 letnią kadencję Delegata na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.
13. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
14. Odczytanie zaktualizowanej listy pełnomocnictw.
15. Zakończenie Walnego Zgromadzenia.

Informujemy, że Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z projektami uchwał i sprawozdaniami, które będą przedmiotem obrad każdej części Walnego Zgromadzenia. Zostaną one wyłożone do wglądu od dnia 28.05.2024 r. w siedzibie Zarządu Spółdzielni (przy ul. Mikołowskiej 125A w Katowicach - pokój nr 4.) Sprawozdanie finansowe Spółdzielni sporządzone na dzień 31.12.2023 r. i sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2023 są dostępne do wglądu również w każdej Administracji Osiedla i w zakładce EBOK na stronie internetowej pod adresem: [www.smgornik.katowice.pl](http://www.smgornik.katowice.pl)

Zarząd Spółdzielni zawiadamia o możliwości zgłaszania kandydatur na Delegata na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach. Członek Spółdzielni chętny do kandydowania na 4-letnią kadencję Delegata na Zjazd RZRSM w Katowicach powinien zgłosić swą kandydaturę na piśmie w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Mikołowskiej 125A w Katowicach do dnia 31 maja 2024 roku. Stosowny formularz dostępny jest do pobrania w siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej pod adresem: [www.smgornik.katowice.pl](http://www.smgornik.katowice.pl)

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„GÓRNIK” w Katowicach  
ZARZĄD